

**Крым, Симферополь, улица Гоголя, 36**

**19 600 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Гоголя, 36

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

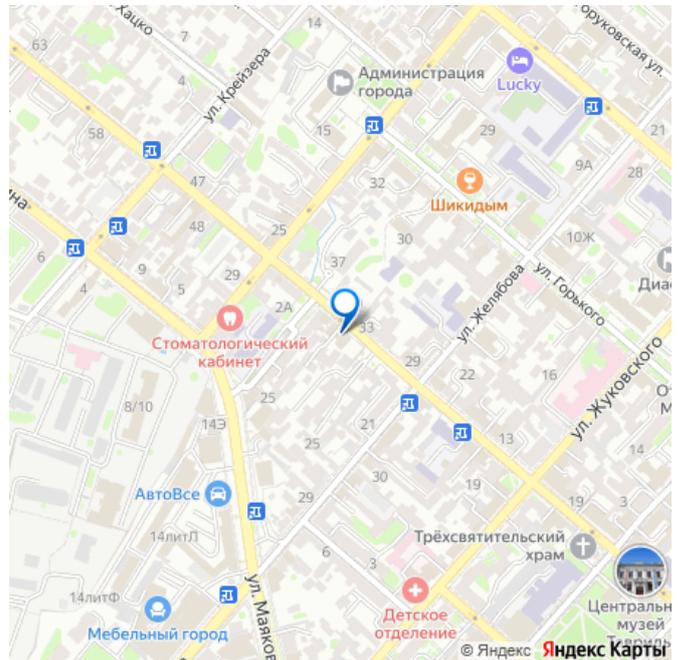
Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна



на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже для вас 3-х комнатная, двухэтажная квартира элит класса с хорошим ремонтом в центре города, на ул. Гоголя 36. На первом этаже расположен небольшой гараж с автоматическими воротами производства Германии, гардеробная, подсобное помещение. На 2 этаже большая веранда 25 кв.м. предусмотренная для приема пищи, отдыха и общения с семьей и друзьями, дубовый стол и 10 стульев из натурального дуба. Большая кухня-гостиная 31 кв.м. Кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой фирмы BOSCH, также для вас останется большой угловой диван. Спальня с дубовой кроватью и удобной, функциональной, гардеробной. В детской комнате диван, шкаф, рабочий стол. Два отдельных туалета с дорогой итальянской сантехникой. Из ванной комнаты выход на застекленный балкон где можно оборудовать место для сушки вещей. В кухне-гостиной, в коридоре и туалетах установлена система «Теплый пол» Состояние квартиры отличное, заходи и живи, в подарок покупателю остается вся мебель и бытовая техника в отличном состоянии. В квартире установлена пожарная и охранная сигнализация, «тревожная кнопка» Автономное газовое отопление, двухконтурный газовый котел. Приличный, уютный двор с доброжелательными

соседями. Квартира расположена практически в самом центре города, вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Звоните, организуем показ в удобное для вас время.

