

Создано: 11.07.2025 в 17:59

Обновлено: 26.01.2026 в 23:56

<https://krim.move.ru/objects/9282755120>

Lion, Lion

**79892208264**

**Крым, Алушта, улица Чатырдагская, 1А**

**25 000 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Чатырдагская, 1А

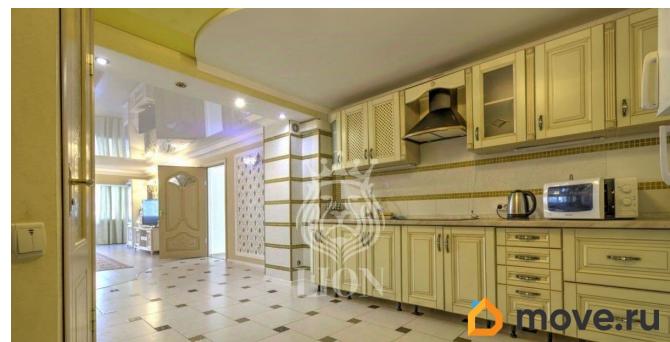
## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

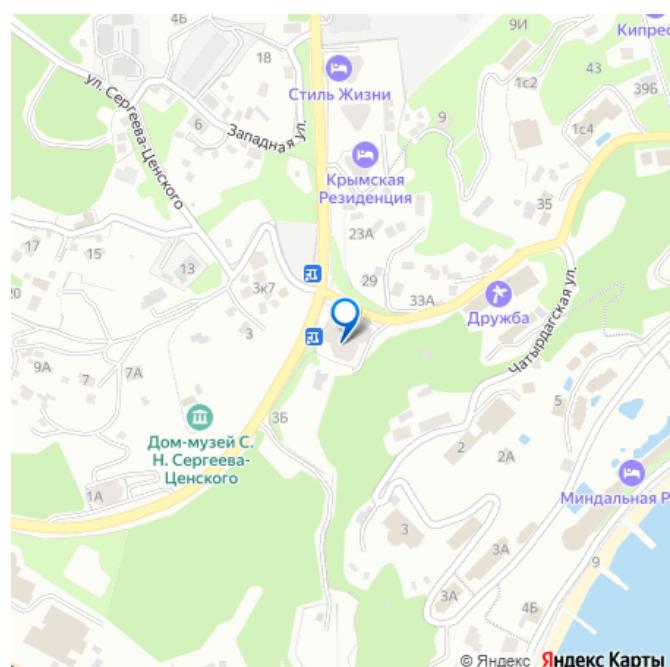
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

## Описание

О квартире: Квартира имеет статус апартаментов, расположена на 1-м этаже 10-ти этажного монолитного, одно подъездного дома. В квартире современный ремонт удобная планировка с трансформируемыми зонами и большая кухня. Имеется большое помещение для вещей, есть лоджия и большой панорамный балкон с видом на море. Отопление центральное (в доме своя котельная), горячая вода обеспечивается электрическим бойлером. А также есть кондиционеры, но из-за монолитных стен дома и больших деревьев в квартире летом не жарко. На кухне электрическая варочная поверхность (дом не газифицирован), вентиляция хорошая. О доме: Элитный современный дом 2009 года постройки. Вход в подъезд по чипу есть видео наблюдение и консьерж. Всегда ухоженный и чистый подъезд. Придомовая территория утопает в зелени, рядом с домом остановка на Профессорский уголок (нужно проехать 1 остановку). Во дворе есть возможность парковки личного автотранспорта. О районе: Дом расположен в стороне от курортной суеты и недалеко от моря (через парк пешком от 600 м. до 1 км.). Район на небольшой возвышенности поэтому здесь всегда и воздух чище и вид из окон на море открывается даже с первого этажа. Рядом расположен музей-усадьба писателя С.Н. Сергеева-Ценского представляющего собой архитектурно-парковый ансамбль, где сохранились деревья, посаженные руками самого писателя. Все это гордость и история Крыма. Хорошая транспортная развязка дает

вам возможность очутится в любом месте большой Алушты и любой набережной от Профессорского уголка с известными черновскими камнями до восточной набережной Алушты, которая активно улучшается с каждым годом. Номер объекта: #1/537119/21341



move.ru



move.ru



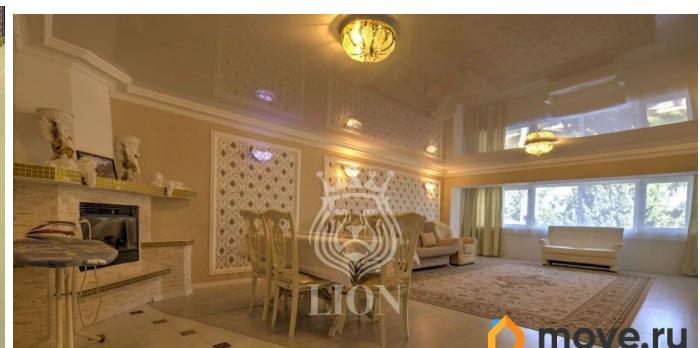
move.ru



move.ru



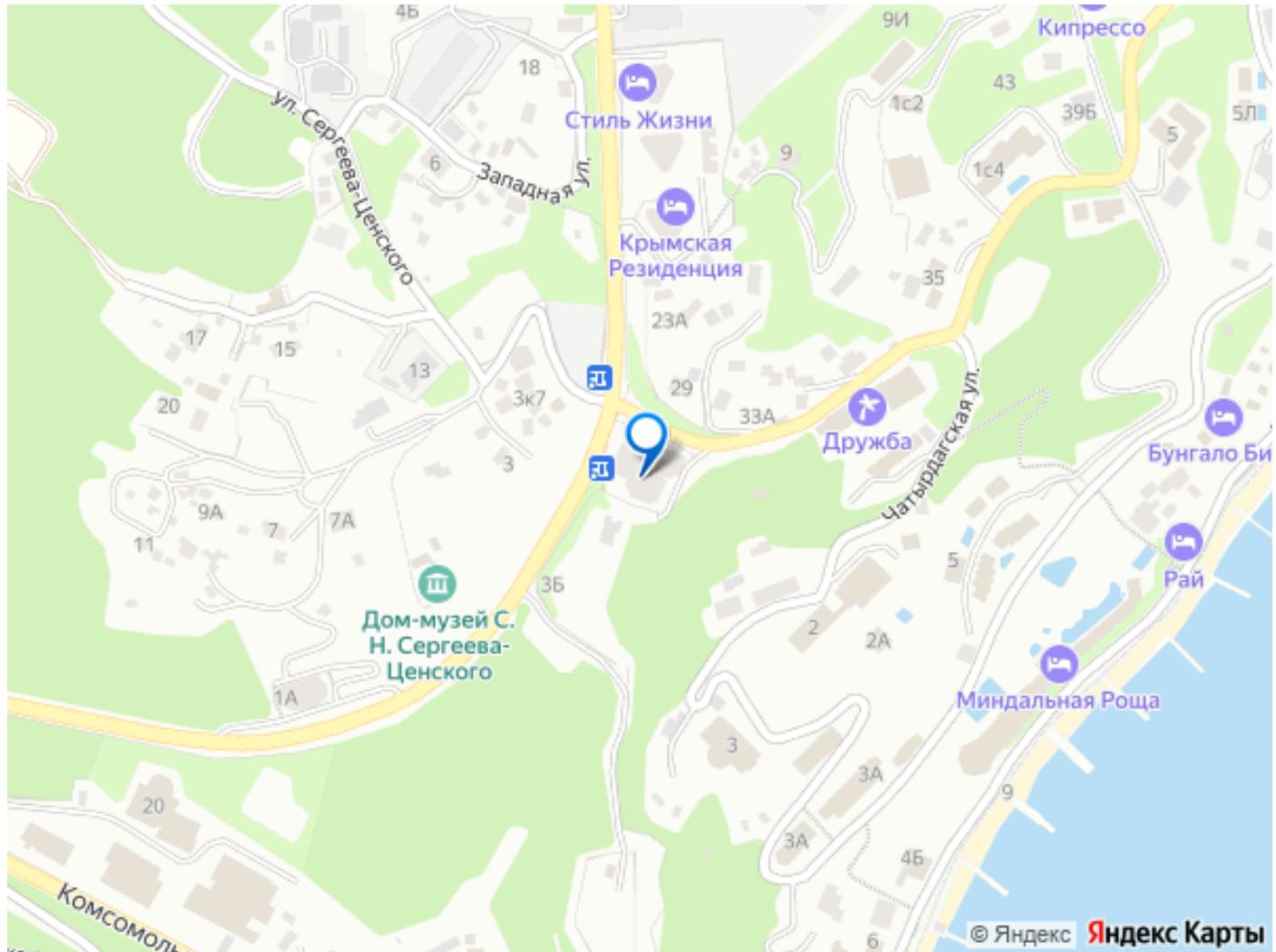
move.ru



move.ru



LION move.ru



Move.ru - вся недвижимость России