

Создано: 11.07.2024 в 15:03

Обновлено: 19.01.2026 в 18:18

<https://krim.move.ru/objects/9258185647>

Даниил Кошляк, КрымДом

79186916671

Крым, Ялта, улица Имени Архитектора

Н.П. Краснова, 2

78 610 000 ₽

Крым, Ялта, улица Имени Архитектора Н.П. Краснова, 2

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

112.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

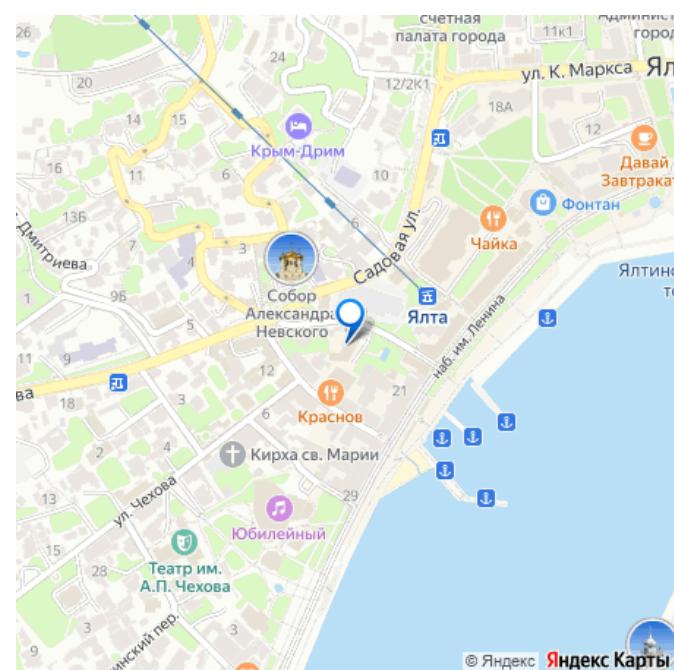
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



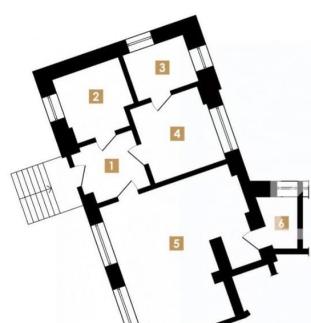
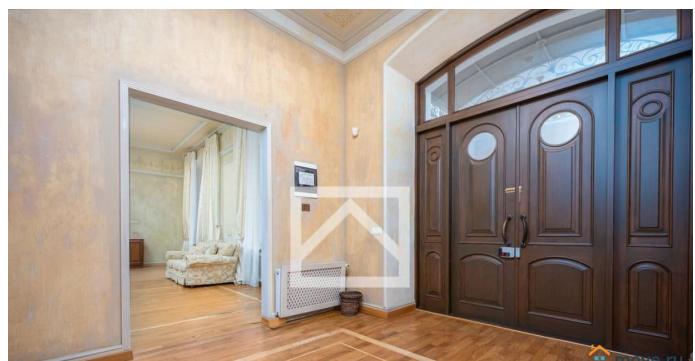
лифт

Описание

Арт. 69650682 Предлагается возможность купить трофейную 3-комнатную квартиру с собственным отдельным входом, расположенную в элитном клубном доме «Вилла Елена» на знаменитой Ялтинской набережной. «Вилла Елена» представляет собой 5-этажный клубный дом на 23 квартиры, который расположен на одной территории с 5-ти звёздочным бутик-отелем с одноименным названием. Изначально четырёхэтажное здание было построено в 1912 году по проекту архитектора Л. Н. Шаповалова в стиле модерн, затем уже в наше время здание было реконструировано и был достроен 5-й этаж. Квартира (112.3 м?) расположена на 1 этаже 5-этажного дома. В квартире выполнен дизайнерский ремонт в классическом стиле с частичным обустройством премиальной итальянской брендовой мебелью и бытовой техникой.

Планировка: +прихожая, +кухня с обеденной зоной, +гостиная с зоной TV, +гостевой санузел с душевой, +спальня с двумя односпальными кроватями, +мастер-спальня со своим санузлом с ванной. Инфраструктура ЖК: +Закрытая охраняемая территория; +Профессиональная управляющая компания; +SPA-центр с хаммамом, массажными кабинетами и помещениями для отдыха; +Детская площадка; +Бассейн с просторной площадкой для загара, расположенный на открытой террасе, окруженной кипарисами; +Фитнесс зал; +Море и оборудованные пляжи в 100 м от комплекса. Квартира в Вилла Елена - это трофеи, который может

стать вашим, а также отличный вариант как для постоянного проживания, так и для отдыха в Ялте. Комплекс без сомнения является одним из лучших на Южном побережье Крыма. Документы готовы к сделке. Собственник гражданин РФ. Не упустите возможность приобрести трофеиную квартиру. Звоните!



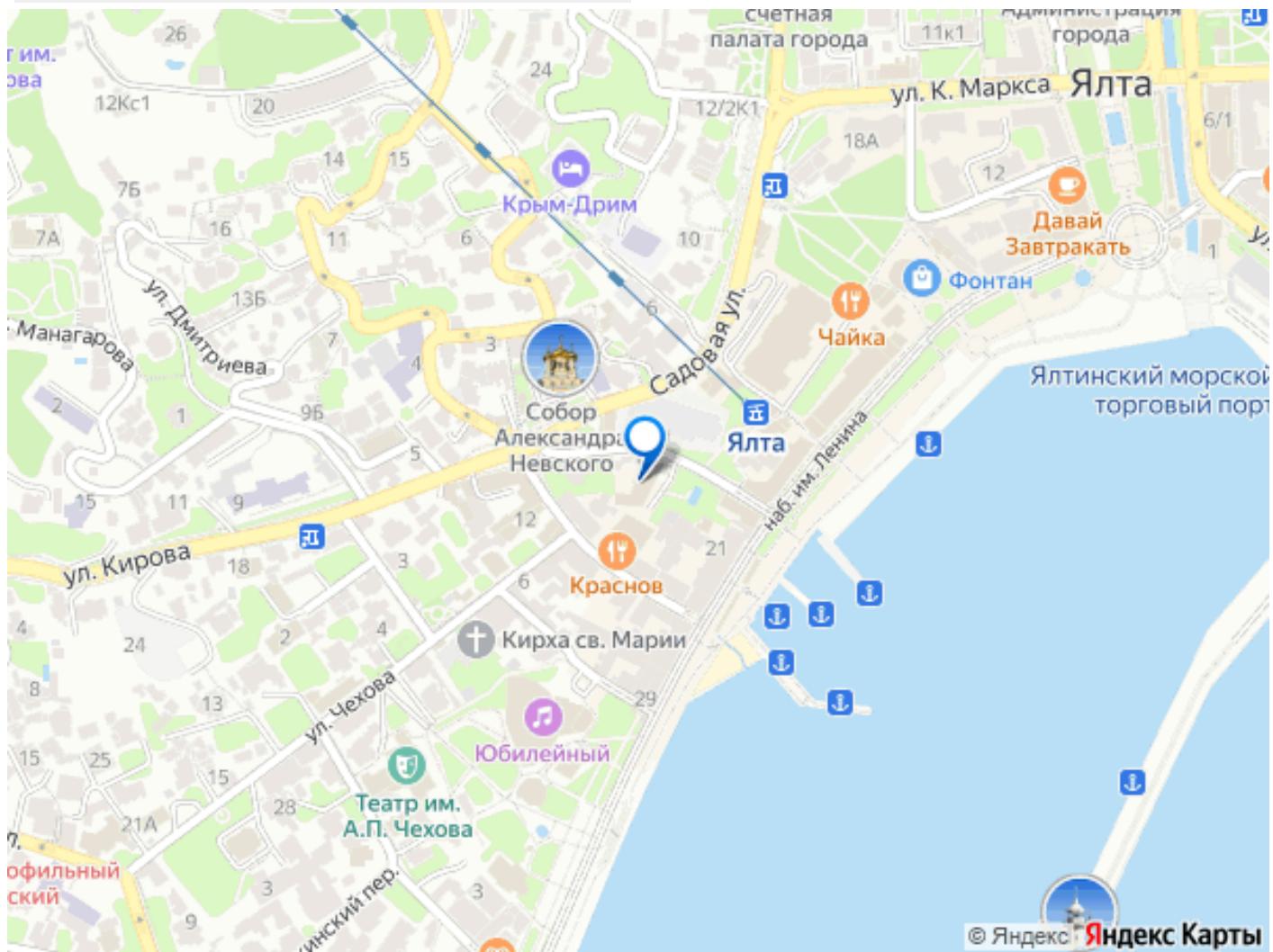
**КРЫМ
ДОМ**

ЭКСПЛЯКАЦИЯ ПЛАНА

- 1 ПРИХОЖАЯ
- 2 СПАЛЬНЯ
- 3 САНУЗЕЛ МАСТЕР СПАЛЬНИ
- 4 МАСТЕР СПАЛЬНЯ
- 5 ГОСТИНАЯ/КУХНЯ/СТОЛОВАЯ
- 6 ГОСТЕВОЙ САНУЗЕЛ

ВСЕГО:

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России