

Создано: 25.11.2025 в 15:59

Обновлено: 27.11.2025 в 12:31

<https://krim.move.ru/objects/9286919926>

Мария Дорошенко, Sea Estate

79898109879

Крым, Ялта, улица Халтурина, 36А

28 701 300 ₽

Крым, Ялта, улица Халтурина, 36А

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Общая площадь

111.1 м²



Этаж

1/4

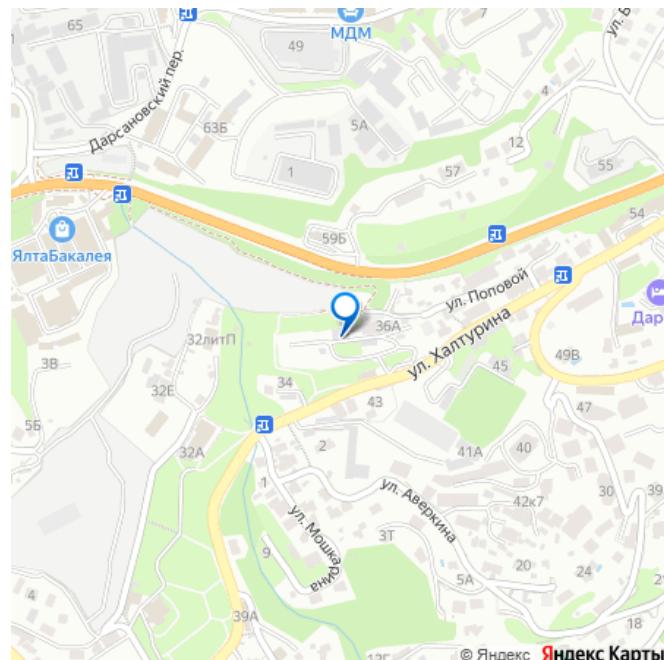
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

Покупка в ипотеку

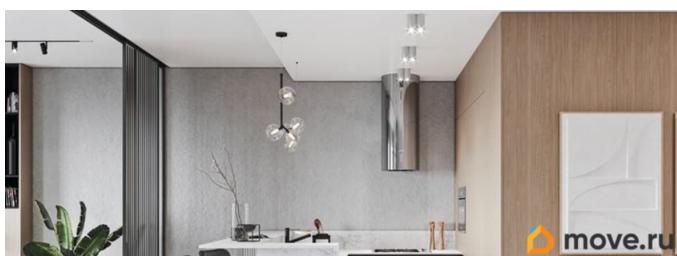
да

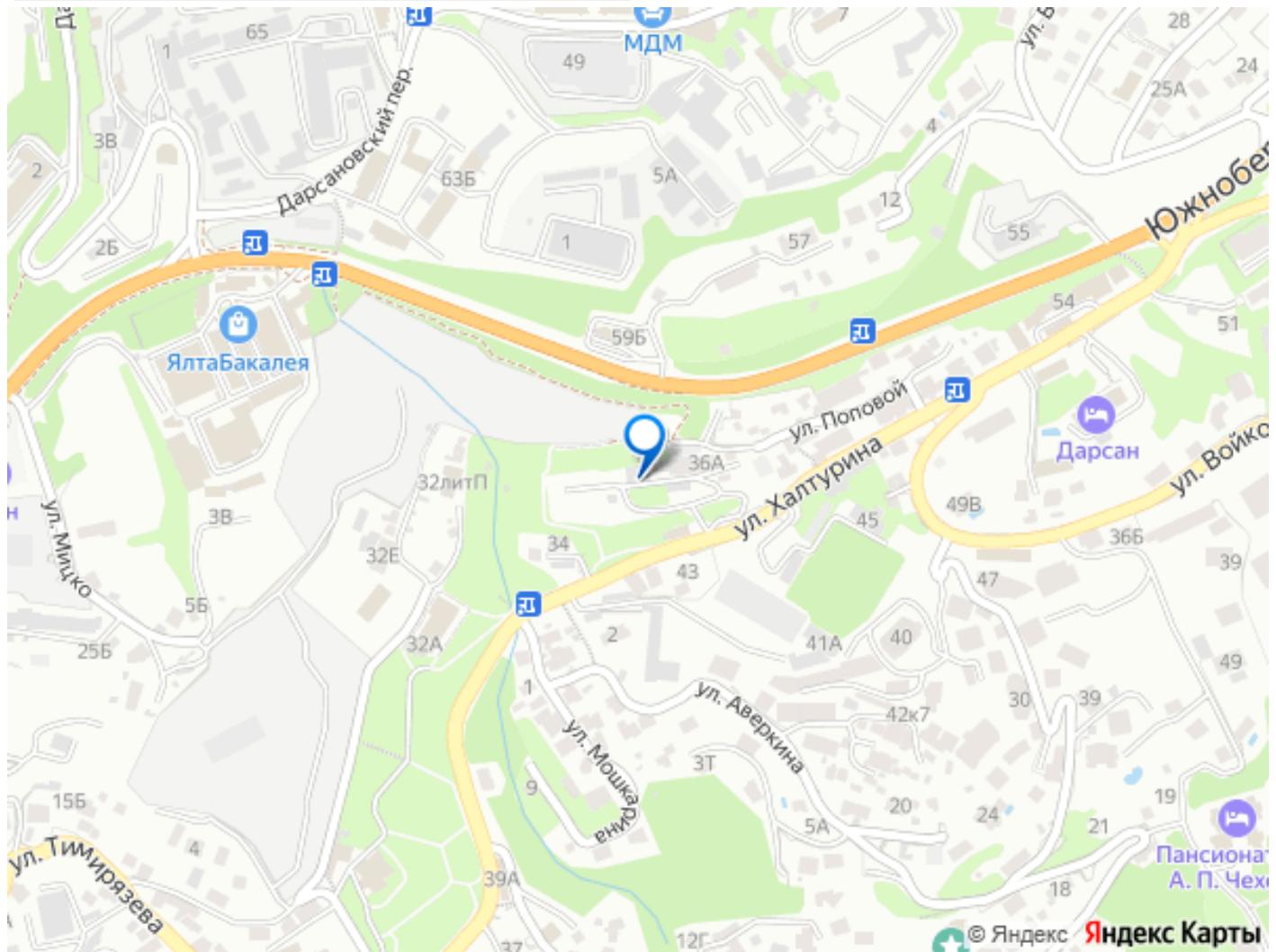
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АКЦИЯ!!! Жилой Квартал Миндаль в Ялте — ваш уголок у моря и гор, 5 минут до моря 400 м до парковой зоны 20 минут пешком до набережной Ялты 500 м до супермаркета Двухуровневая квартира с отдельным входом, двориком и выходом на крышу. Квартира расположена на 1 и 2 этаже отдельного корпуса. Отопление автономное, газовый двухконтурный котел. Вам предоставляются: высокие потолки (3м), превосходная шумоизоляция, возможность объединения квартир, алюминиевые окна премиум класса. Квартира имеет предчистовую отделку White Box, которая включает в себя стяжку пола, возведение перегородок, выравнивание стен, подготовку дверных проемов, монтаж электропроводки и систем отопления, вывод сантехнических коммуникаций. Доступна услуга «Отделка под ключ» по готовому дизайн-проекту от застройщика. Уличное пространство комплекса удобно и безопасно для всех жителей благодаря безбарьерной среде и полному отсутствию автомобилей. Для хранения машин предусмотрена гостевая парковка, а также трёхэтажная подземная парковка, включающая 98 парковочных мест и систему зарядки для электромобилей. В здании паркинга находится комната охраны, есть дополнительные кладовые места, а также автомойка. На территории комплекса - детская игровая площадка, спортивная площадка, воркаут площадка, аллея с

целебными растениями Тихий район и одновременно его близость к центру города делают жилой квартал Миндаль поистине уникальным местом, которое превосходно подходит для круглогодичного проживания.





Move.ru - вся недвижимость России