

🕒 Создано: 20.10.2025 в 20:00

Обновлено: 23.03.2026 в 17:40

Крым, Ялта, улица Загородная, 17Д

25 000 000 ₴

Крым, Ялта, улица Загородная, 17Д

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

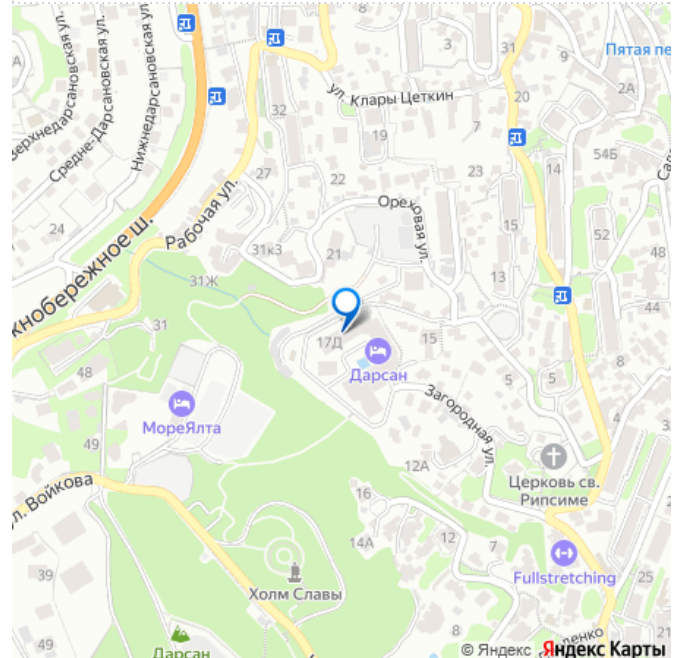
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120533027 Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 110 м с дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой, а также великолепным видом на море в ЖК «Дарсан Палас», центре Ялты.

Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного монолитного дома, всего в 10 минутах пешком до набережной.

Преимущества планировки: - Просторная гостиная 40 м в изысканных золотых тонах с уникальным потолком; - Уютная спальня с панорамным остеклением и видом на горы; - Детская комната; - Светлая кухня с встроенной газовой поверхностью, а также посудомоечной машиной; - Просторная кладовая для хранения вещей; - Элегантная ванная комната с гидромассажной ванной и бойлером. Квартира выполнена с использованием натуральных материалов, полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой. Высокие потолки 3,2 м и панорамные окна создают ощущение простора и наполняют помещение светом. Необычные люстры и разнообразные сценарии освещения делают атмосферу комфортной и уютной. Все детали продуманы для вашего удобства. Жилой комплекс «Дарсан Палас» расположен в зелёном районе с закрытой охраняемой территорией, видеонаблюдением и шлагбаумами.

Инфраструктура ЖК включает: - Два бассейна (взрослый и детский) ; - Зону BBQ с большим мангалом и выведенным дымоходом; - Детскую и спортивную площадки; - Парковочные места и подземный паркинг на 120 автомобилей; - На первом этаже — частный детский центр, салон красоты; - Управляющая компания с тарифом 40 рублей за 1 м (кроме балконов). Удобная транспортная развязка, абсолютно все в пешей доступности, до моря 7 минут пешком
Этот вариант идеален как для собственного проживания, так и для инвестиций. Один собственник, в собственности более 5 лет, без обременений, документы рф и готовы к сделке Отличная возможность приобрести квартиру в престижном районе Ялты по выгодной цене. СТАТУС -КВАРТИРА

Документы РФ!

