

Крым, Ялта, улица Загородная, 17Д

**25 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Загородная, 17Д

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

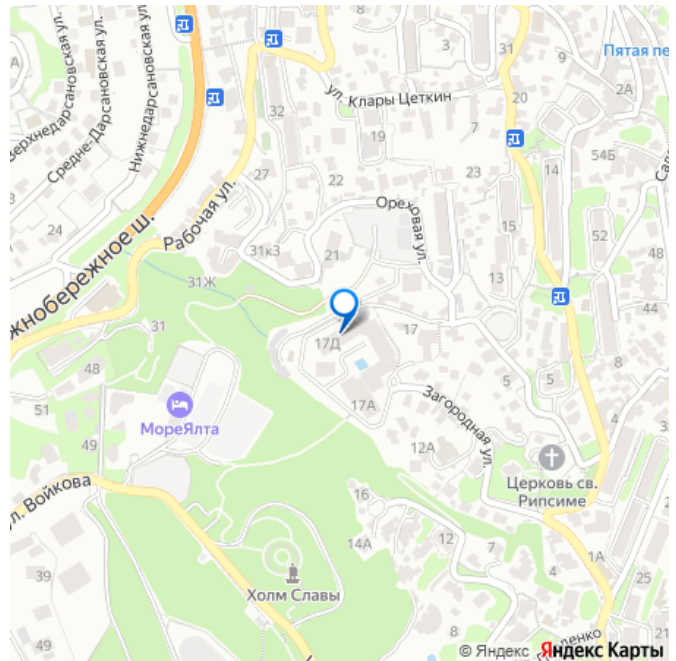
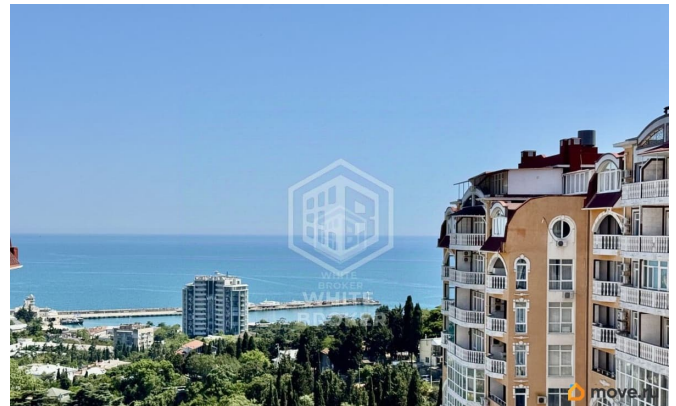
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120533027 Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 110 м с дизайнерским ремонтом и великолепным видом на море в ЖК «Дарсан Палас», центре Ялты. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного монолитного дома, всего в 10 минутах пешком до набережной.

Преимущества планировки: - Просторная гостиная 40 м в изысканных золотых тонах с уникальным потолком; - Уютная спальня с панорамным остеклением и видом на горы; - Детская комната; - Светлая кухня с встроенной газовой поверхностью, а также посудомоечной машиной; - Просторная кладовая для хранения вещей; - Элегантная ванная комната с гидромассажной ванной и бойлером. Квартира выполнена с использованием натуральных материалов, полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой. Высокие потолки 3,2 м и панорамные окна создают ощущение простора и наполняют помещение светом.

Необычные люстры и разнообразные сценарии освещения делают атмосферу комфортной и уютной. Все детали продуманы для вашего удобства. Жилой комплекс «Дарсан Палас» расположен в зелёном районе с закрытой охраняемой территорией, видеонаблюдением и шлагбаумами.

Инфраструктура ЖК включает: - Два

бассейна (взрослый и детский) ; - Зону BBQ с большим мангалом и выведенным дымоходом; - Детскую и спортивную площадки; - Парковочные места и подземный паркинг на 120 автомобилей; - На первом этаже — частный детский центр, салон красоты; - Управляющая компания с тарифом 40 рублей за 1 м (кроме балконов). Этот вариант идеален как для собственного проживания, так и для инвестиций. Отличная возможность приобрести квартиру в престижном районе Ялты по выгодной цене. СТАТУС -КВАРТИРА Документы РФ!

