

🕒 Создано: 22.12.2025 в 13:07

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 18:30

Специалист Виктория, Этажи

Симферополь

79886224976

Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия СССР

27 600 000 ₴

Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия СССР

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20.6 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

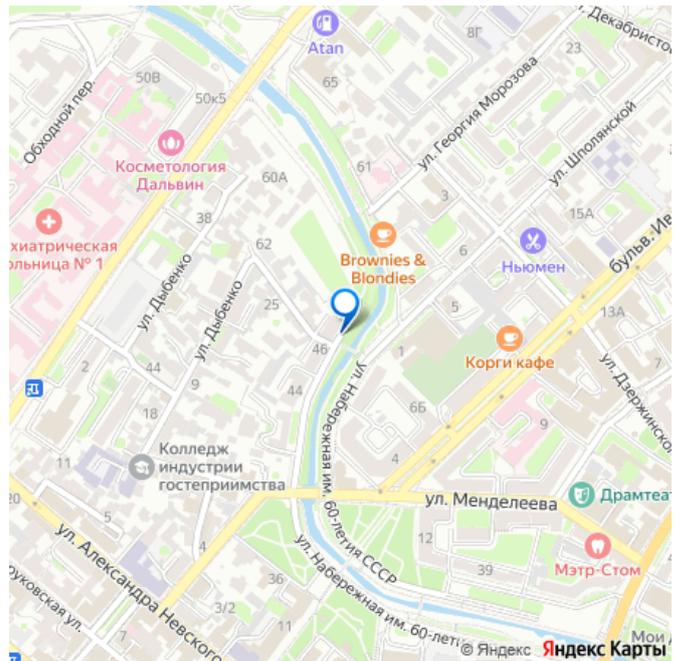
два

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да



Описание

Ваша квартира премиум-класса с видом на парк в ЖК Гагаринский! В продаже великолепная трехкомнатная квартира в элитном ЖК в Гагаринском парке. 11 этаж. Видовая, окна на парк. Комплекс «Гагаринский» включает в себя несколько жилых домов, торговый центр, спортивно-оздоровительный центр, паркинг и охраняемую благоустроенную территорию вокруг дома с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Комплекс окружен зеленой зоной крупнейшего в Крыму живописного парка им. Гагарина и благоустроенной набережной реки Салгир. Автоматические шлагбаумы с распознаванием номера, видеонаблюдение, приложение для контроля коммунальных платежей и коммуникации. Общая площадь 109,3 кв.м., жилая 60,3 кв. м. Спальни: 15 и 20,5 кв. м., гостиная - 25 м.кв., кухня-столовая - 20,5 кв.м. Два больших санузла. Лоджия и балкон. В доме есть подземный паркинг. Квартира в черновой отделке: заведены коммуникации, стяжка везде, кроме с/у, балкона и лоджии, установлены батареи, окна алюминиевый профиль. Инфраструктура великолепная: в шаговой доступности парк с прудом, центр города, школы, детские сады, поликлиники. Рядом остановки во все направления, рынок, отличная транспортная развязка. Приближенность к важным объектам инфраструктуры: 17 км до аэропорта 54 км до моря 2 км до Ж/Д вокзала 9 км до трассы Таврида 6 км до объездной дороги 5 км до автовокзала 0,3 км до школы 0,5 км до детского сада 1,5 км до центра города

Компания «Этажи» помогает с одобрением ипотеки на лучших условиях. Воплотите мечту жить комфортно в сердце города! Звоните, покажем в удобное время. Номер объекта 10607932 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 192167 Номер в базе: 10607932



