

Создано: 08.12.2025 в 18:32

Обновлено: 16.12.2025 в 20:02

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого, 16

45 090 000 ₽

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого, 16

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.65 м

Площадь кухни

29.9 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

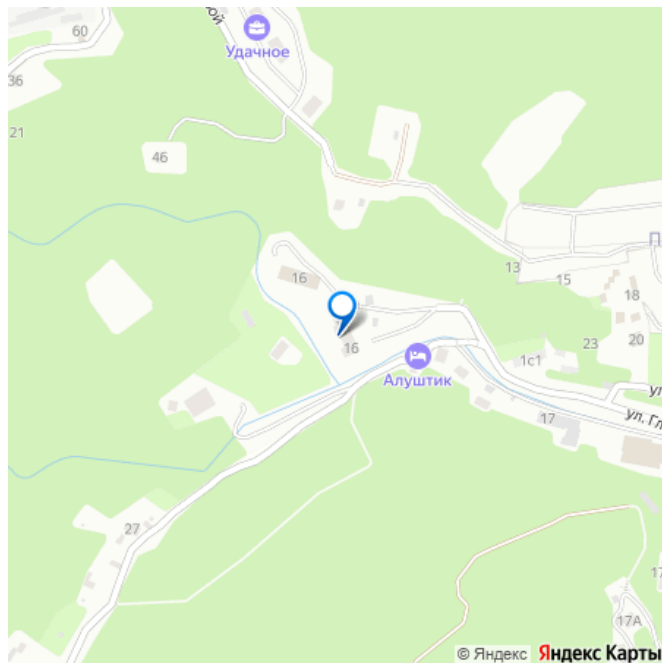
<https://krim.move.ru/objects/9287258995>

Вера Викторовна Степанова, Этажи

Симферополь

79186916389

для заметок

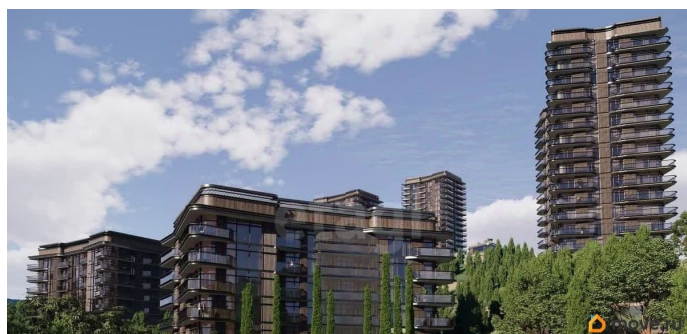


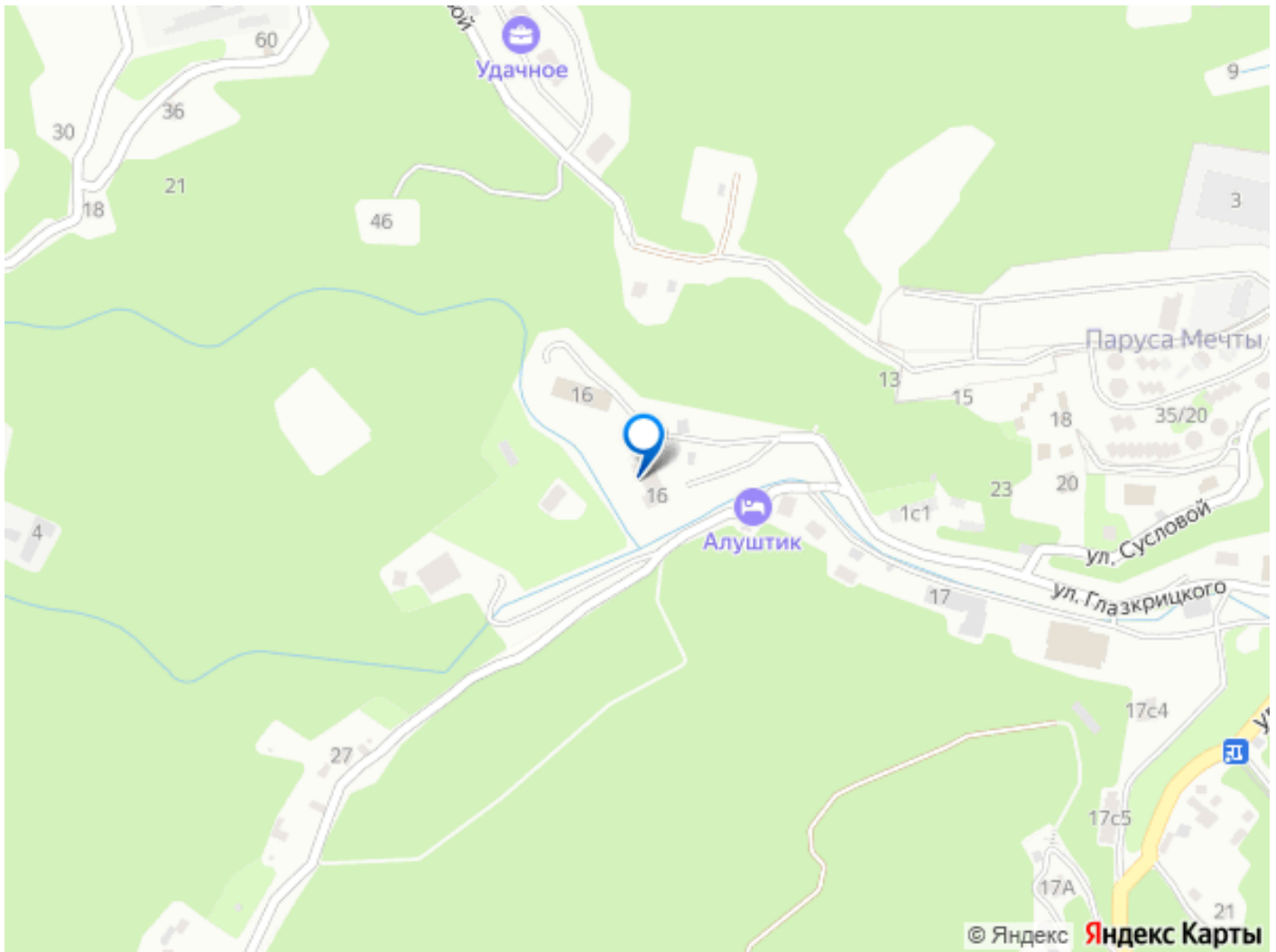
возможна ипотека

Описание

Жилой комплекс «Нега» в Профессорском уголке Алушты предлагает премиальные квартиры, для круглогодичного проживания в уникальной природной среде. Комплекс из шести корпусов переменной этажности расположен в тихом, историческом районе, в полутора километрах от моря, соединенном с жилой зоной пешеходным маршрутом через лес. Ключевое преимущество — частный ландшафтный парк с многовековыми соснами, живой рекой и продуманной инфраструктурой для отдыха, включая бассейн с морской водой, SPA-центр площадью 1000 м² и ресторан. Архитектура предполагает панорамное остекление, потолки от 3 метров и просторные лоджии, что обеспечивает постоянную визуальную связь с природой. Все корпуса оснащены детскими комнатами, подземным паркингом и велопарковками, а профессиональная управляющая компания обеспечивает сервис и содержание территории. Алушта с полным набором городской инфраструктуры доступна за 8 минут на автомобиле, при этом комплекс гарантирует приватность и тишину. Апартаменты сдаются с отделкой White Box, также доступна опция передачи в управление отельному оператору. Для покупателей действуют специальные условия, включая семейную ипотеку и гибкую рассрочку на срок до года. Сдача проекта запланирована на середину 2028 года, что позволяет инвестировать в недвижимость на ранней стадии с выгодными финансовыми условиями. код риелтора: 98375 Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое
сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 98375 Номер в базе:
10585000





Move.ru - вся недвижимость России