

🕒 Создано: 30.12.2025 в 12:51

Обновлено: 30.12.2025 в 12:33

**Крым, Симферополь, улица Набережная
имени 60-летия СССР**

25 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия
СССР

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

106.7 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Ваша квартира премиум-класса с видом на парк в ЖК Гагаринский! В продаже великолепная трехкомнатная квартира в элитном ЖК в Гагаринском парке. 12 этаж,

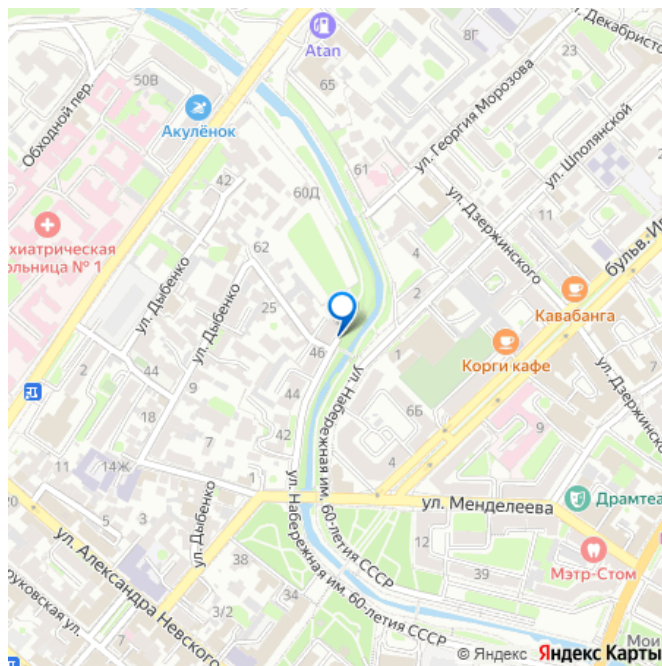
<https://krim.move.ru/objects/9287754846>

Специалист Виктория, Этажи

Симферополь

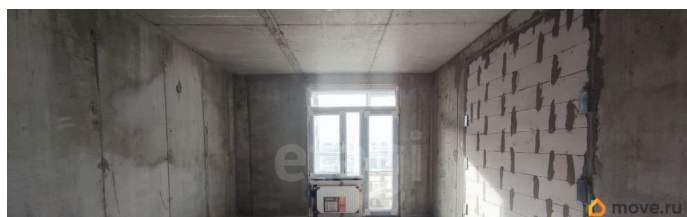
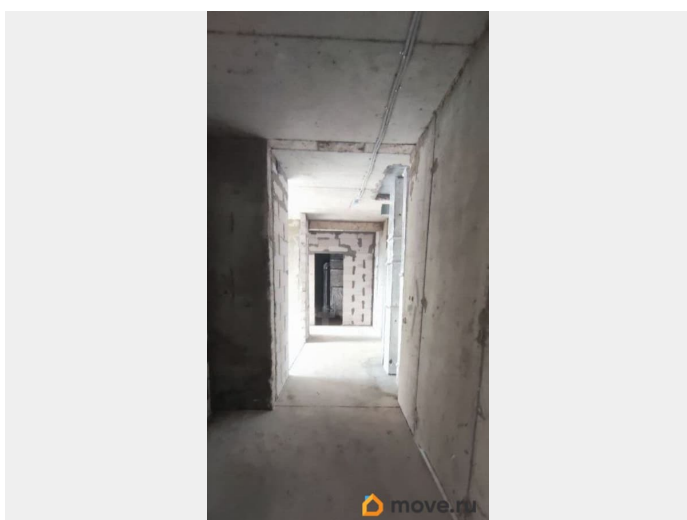
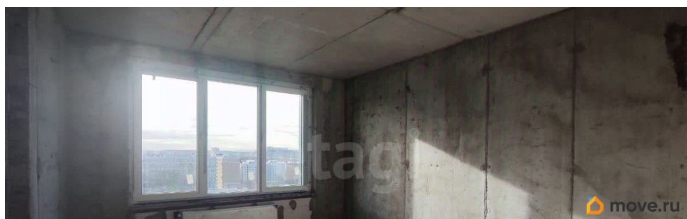
79886224976

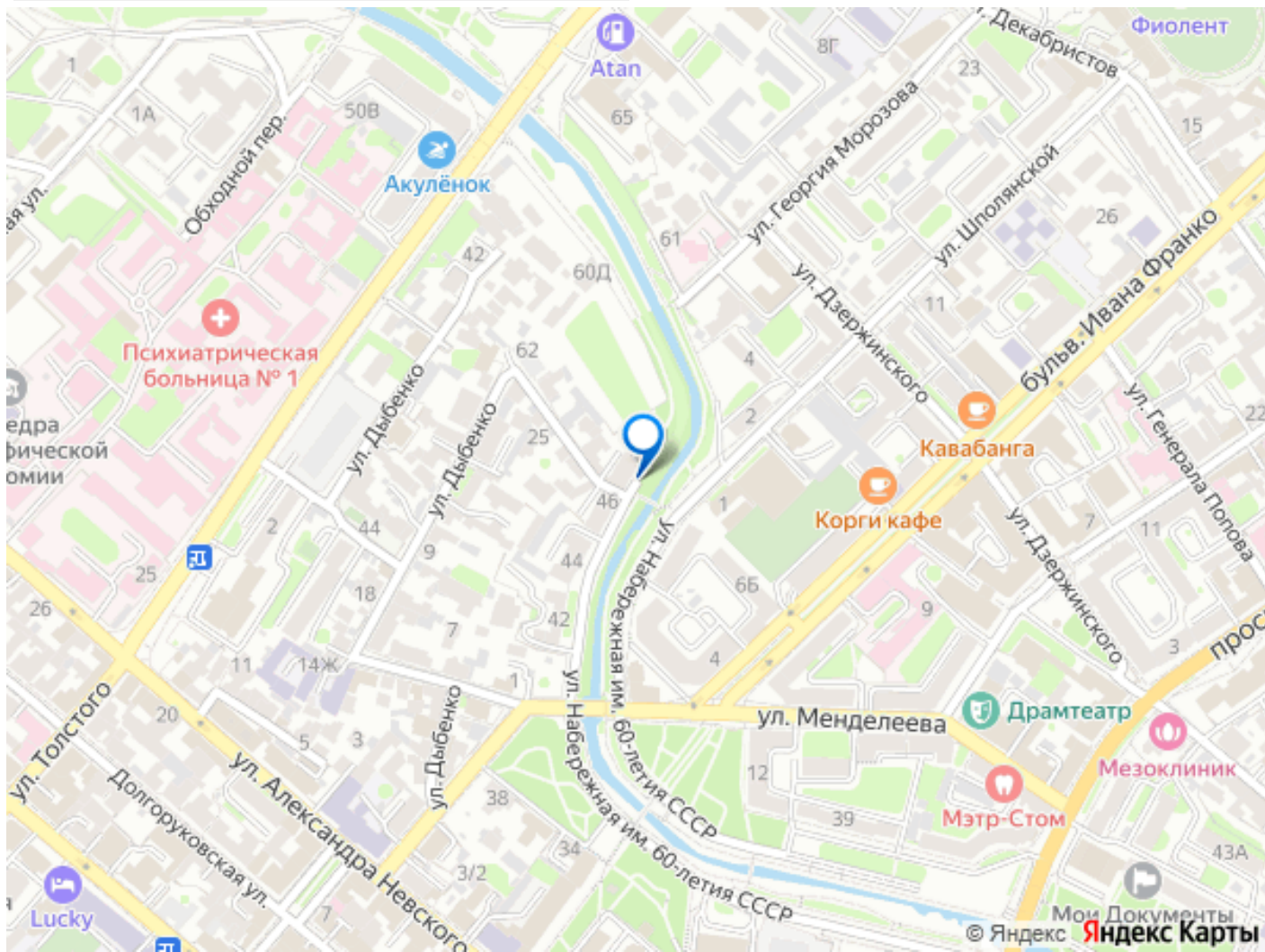
для заметок



видовая, окна на парк и город. Комплекс «Гагаринский» включает в себя несколько жилых домов, торговый центр, спортивно-оздоровительный центр, паркинг и охраняемую благоустроенную территорию вокруг дома с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Комплекс окружен зеленой зоной крупнейшего в Крыму живописного парка им. Гагарина и благоустроенной набережной реки Салгир. Автоматические шлагбаумы с распознаванием номера, видеонаблюдение, приложение для контроля коммунальных платежей и коммуникации. Общая площадь 106,7 кв.м., жилая 60,9 кв. м. Спальни: 19 и 22 кв. м., гостиная - 20 м.кв., кухня-столовая - 17,2 кв.м. Два санузла. Две остекленные лоджии и балкон. Одна спальня с лоджией на парк, остальные город. В доме есть подземный паркинг. Квартира в черновой отделке: заведены коммуникации, стяжка везде, кроме с/у, балкона и лоджии, установлены батареи, окна алюминиевый профиль. Инфраструктура великолепная: в шаговой доступности парк с прудом, центр города, школы, детские сады, поликлиники. Рядом остановки во все направления, рынок, отличная транспортная развязка. Приближенность к важным объектам инфраструктуры: 17 км до аэропорта 54 км до моря 2 км до Ж/Д вокзала 9 км до трассы Таврида 6 км до объездной дороги 5 км до автовокзала 0,3 км до школы 0,5 км до детского сада 1,5 км до центра города Компания «Этажи» помогает с одобрением ипотеки на лучших условиях. Воплотите мечту жить комфортно в сердце города! Номер объекта 10710799 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс

одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 192167 Номер в базе:
10710799





Move.ru - вся недвижимость России