

🕒 Создано: 11.01.2026 в 19:47

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 14:28

**Специалист Виктория, Этажи**

**Симферополь**

**79886224976**

**Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия СССР**

**27 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия СССР

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

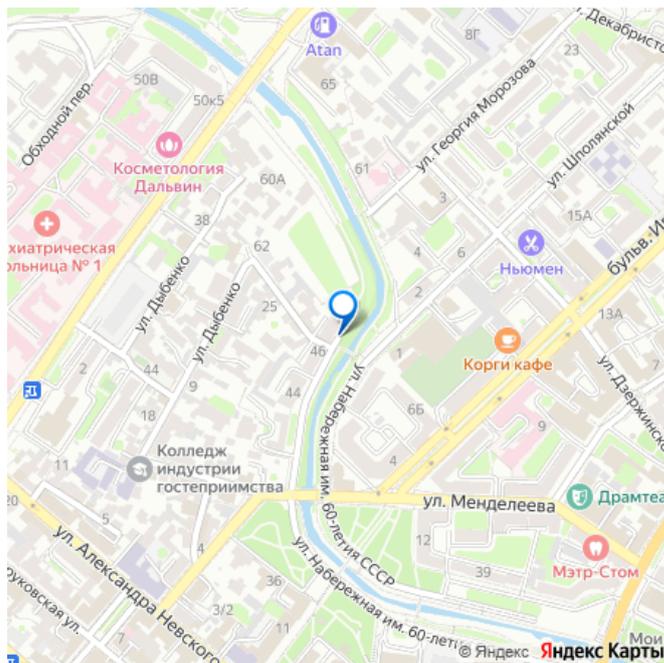
балкон и лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта



возможна ипотека, парковка

## Описание

Ваша квартира премиум-класса с видом на парк в ЖК Гагаринский! В продаже великолепная трехкомнатная квартира в элитном ЖК в Гагаринском парке. 10 этаж, видовая, окна на парк. Комплекс «Гагаринский» включает в себя несколько жилых домов, торговый центр, спортивно-оздоровительный центр, паркинг и охраняемую благоустроенную территорию вокруг дома с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Комплекс окружен зеленой зоной крупнейшего в Крыму живописного парка им. Гагарина и благоустроенной набережной реки Салгир. Автоматические шлагбаумы с распознаванием номера, видеонаблюдение, приложение для контроля коммунальных платежей и коммуникации. Общая площадь 105,8 кв.м., жилая 60,3 кв. м. Спальни: 15 и 20,5 кв. м., гостиная - 25 м.кв., кухня-столовая - 20,5 кв.м. Два больших санузла. Лоджия и балкон. В доме есть подземный паркинг. Квартира в черновой отделке: заведены коммуникации, стяжка везде, кроме с/у, балкона и лоджии, установлены батареи, окна алюминиевый профиль. Инфраструктура великолепная: в шаговой доступности парк с прудом, центр города, школы, детские сады, поликлиники. Рядом остановки во все направления, рынок, отличная транспортная развязка. Приближенность к важным объектам инфраструктуры: 17 км до аэропорта 54 км до моря 2 км до Ж/Д вокзала 9 км до трассы

Таврида 6 км до объездной дороги 5 км до автовокзала 0,3 км до школы 0,5 км до детского сада 1,5 км до центра города  
Компания «Этажи» помогает с одобрением ипотеки на лучших условиях. Воплотите мечту жить комфортно в сердце города!  
Звоните, покажем в удобное время. Номер объекта 10668682 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 192167 Номер в базе: 10668682





