

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:33

Обновлено: 27.03.2026 в 18:45

Крым, Ялта, улица Ореховая, 23А

16 400 000 ₺

Крым, Ялта, улица Ореховая, 23А

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

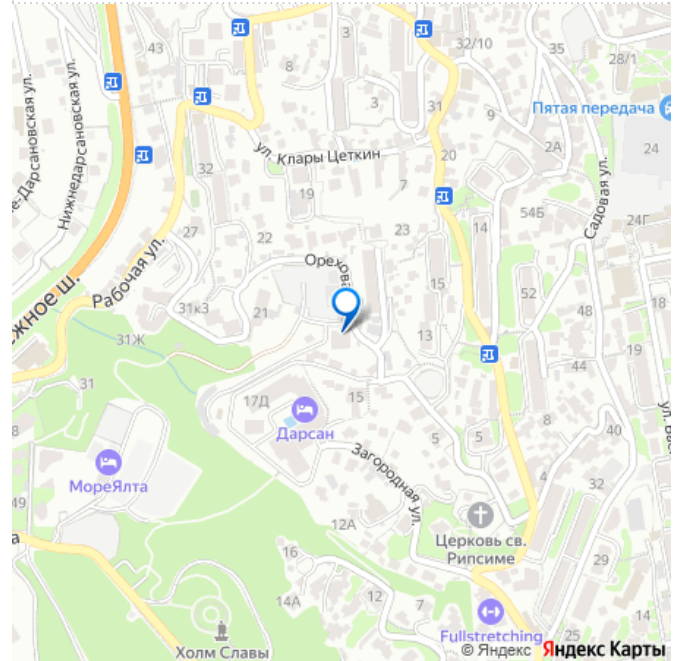
совмещенный

Вид из окна

на улицу

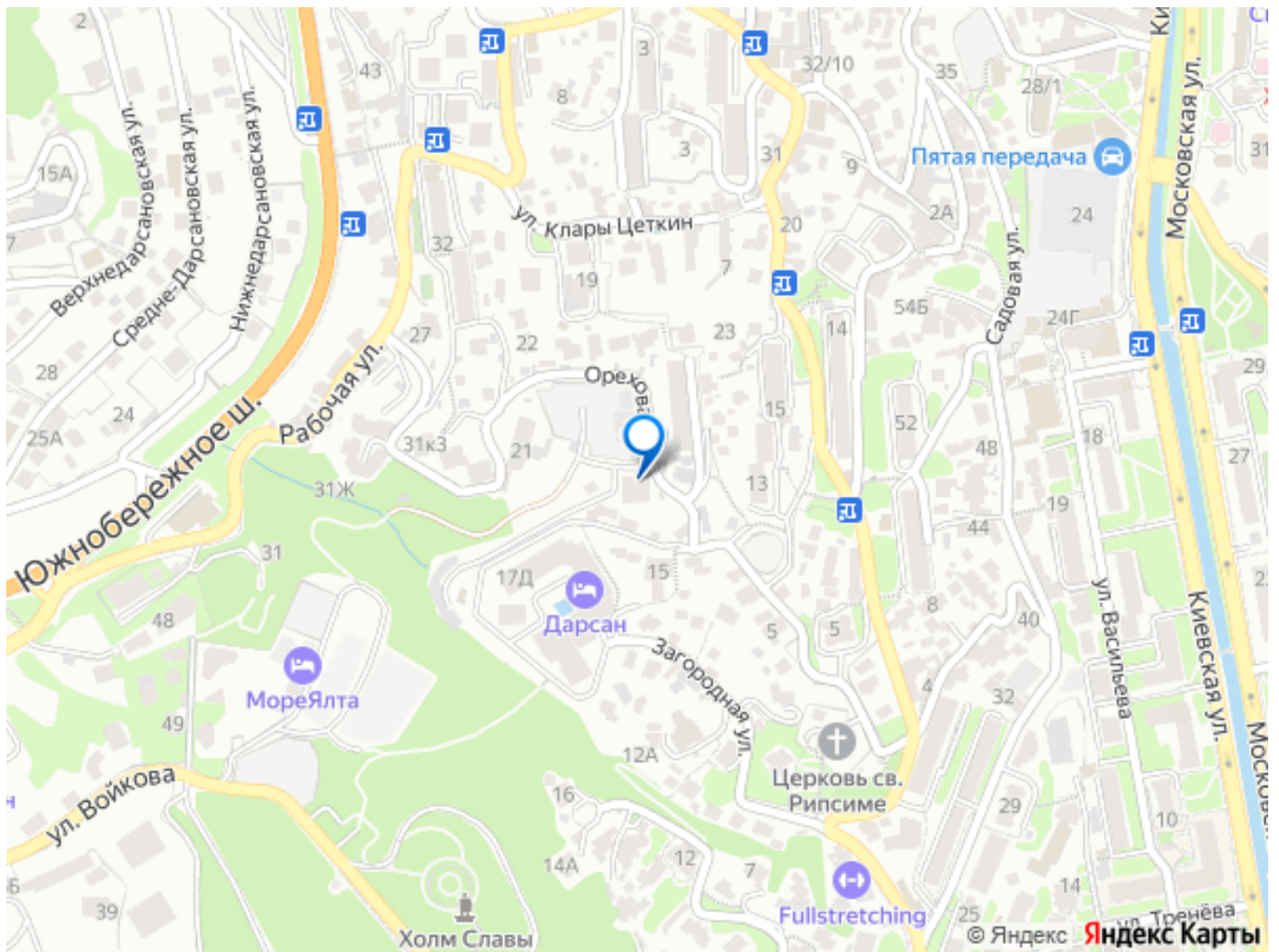
Ремонт

для заметок



Описание

Большая трёхкомнатная квартира 104 м² с панорамными окнами и свободной планировкой — формат, который в Ялте появляется редко. Без ремонта, и это ключевой момент. Внутри чистый объём: сразу видно, как собирается пространство. Нормально встаёт кухня-гостиная около 25 м² и три изолированные комнаты без потерь площади. Нет узких коридоров, нет «мертвых» зон — вся площадь работает. За счёт панорамного остекления квартира даёт ощущение уровня уже в текущем состоянии: много света, открытый вид на город и море, без упора в соседние дома. Дом монолитный, уже жилой, без стройки вокруг. Сам комплекс не перегружен — один корпус, понятное количество этажей, спокойная среда без эффекта «муравейника». По локации — центр Ялты, но без туристического потока под окнами. В пешей доступности Холм Славы и прогулочные маршруты, до набережной — около 10 минут. Рядом вся базовая инфраструктура: магазины, транспорт, повседневная жизнь без лишней суеты. Это вариант для тех, кто изначально ищет пространство под себя, а не готовый ремонт, который придётся переделывать. Проверенные документы и прозрачная сделка — гарантия безопасности. Наши специалисты всегда на связи, готовы организовать просмотр в удобное для Вас время, а опытные юристы подготовят все документы профессионально и с полным сопровождением сделки. ID объекта: 1141300



Move.ru - вся недвижимость России