

Создано: 23.06.2025 в 18:59

Обновлено: 09.02.2026 в 18:22

<https://krim.move.ru/objects/9281677679>

Алексей Нечаев, КрымДом

79884708634**Крым, Ялта, улица Дражинского, 37****95 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 37

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

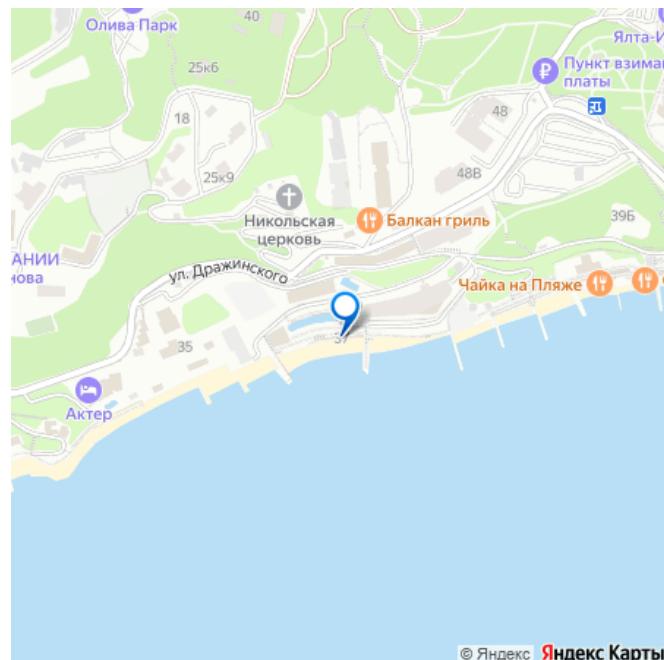
30 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

1/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107963572 Предлагается возможность купить уникальные апартаменты с выходом на видовую террасу с пальмовым садом и потрясающими видами на море, расположенные на первой линии моря в современном комплексе премиум класса Sky Plaza 4.0. Апартаменты (104 м²) расположены на 1 этаже 11-этажного здания. Ключевыми преимуществами апартаментов являются — наличие большой видовой террасы с красивым ландшафтным дизайном, невероятные видовые характеристики, а также полная готовность к проживанию.

Планировка апартаментов: +прихожая, +кухня-гостиная с выходом на террасу, +мастер-спальня с гардеробной и санузлом, +спальня с выходом на террасу, +совмещенный санузел, +видовая терраса в окружении пальмового сада. В апартаментах выполнен современный ремонт в светлых тонах по индивидуальному дизайну с полной комплектацией мебелью и техникой премиум-класса, что обеспечивает готовность к комфортному проживанию и создаёт атмосферу уюта и стиля. Апарт-комплекс Sky Plaza 4.0 — здание современной архитектуры со своей инфраструктурой, при строительстве которого использовались исключительно качественные материалы. Инфраструктура комплекса: +SPA с

панорамным остеклением; +25 метровый открытый бассейн; +Детский бассейн; +Летний бар и ресторан; +Солярий; +2 карты чистейшего пляжа; +Открытый паркинг; +Подземный паркинг; +Тренажерный зал; +Консьерж сервис. Комплекс расположен в динамично развивающемся районе города рядом с отелем «Ялта-Интурист» и вековым Массандровским парком. Расстояние: +До набережной и городской инфраструктуры Ялты — 10-15 минут неспешной ходьбы. +До Симферополя или Севастополя — 1,5 ч на автомобиле. +До ближайших достопримечательностей — 15-20 минут на автомобиле. Заинтересовало предложение? Документы готовы к сделке. Звоните!

