

Создано: 27.02.2025 в 16:05

Обновлено: 23.03.2026 в 12:41

**Крым, Керчь, улица Колхозная, 4**

**21 966 000 ₺**

Крым, Керчь, улица Колхозная, 4

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

71.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

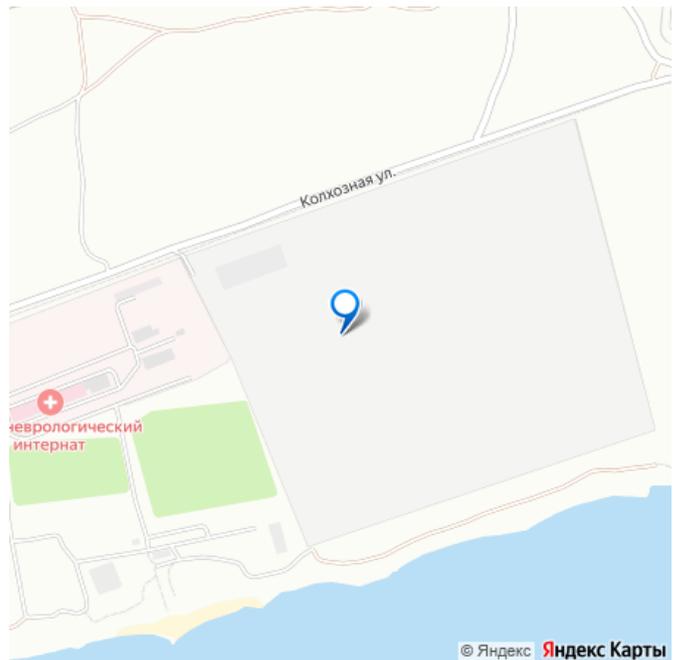
2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

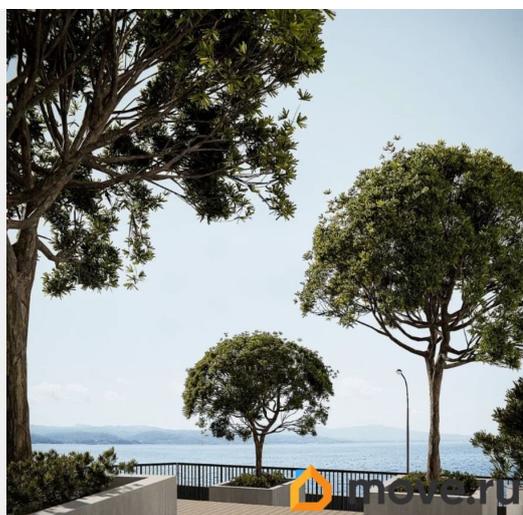
## Описание

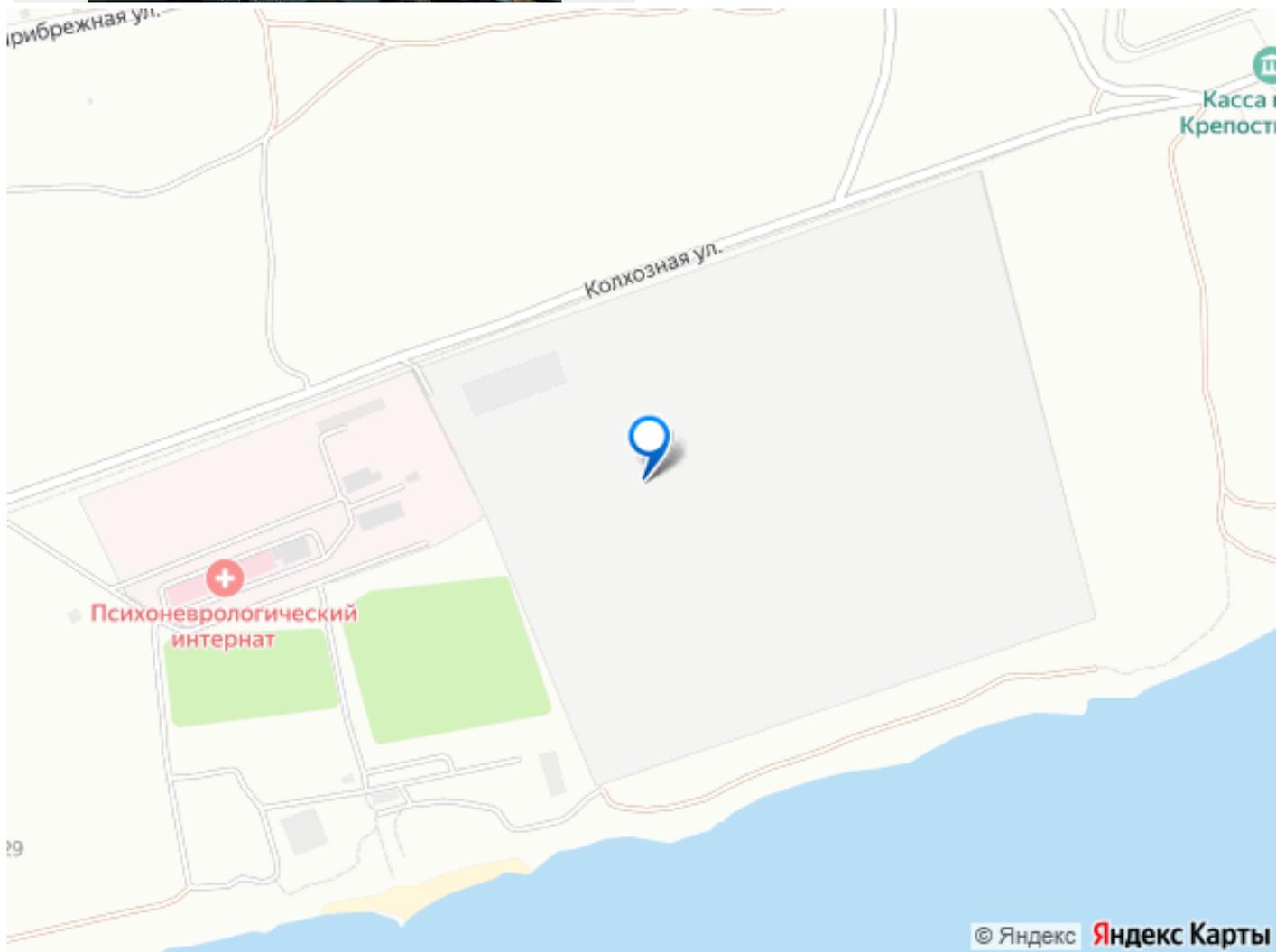
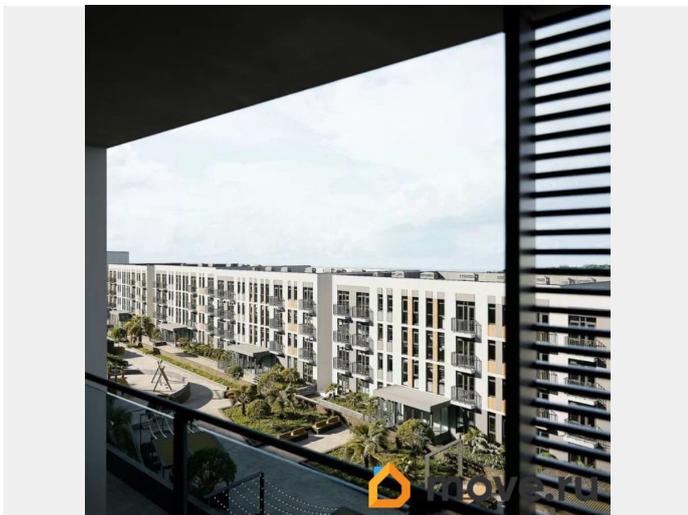
В продаже просторна 3-к квартира на побережье Черного моря без комиссии для покупателя! Технические характеристики: Этаж/этажность: 3/4 Количество комнат: 1 Общая площадь: 104.9 м2 Жилая площадь: 71.9 м2 Площадь кухни: 6 м2 Высота потолков: 2.75м Санузел: совмещенный Водоснабжение: центральное Электричество: подключено Канализация: центральное Отопление: автономное Газ: подключен

Комплекс расположен вдоль побережья Черного моря на границе с Крепостью музеем Керчь. Признано лучшей локацией для видовой курортной и жилой недвижимости в Керчи. Песчаный пляж в 7 минутах ходьбы от комплекса! В комплексе расположены: — Бассейн 20 \* 10 метров (круглогодичный подогреваемый) — Спа зона (теплые раздевалки и банный блок) — Спортивная площадка 40 \* 20 метров (футбол, волейбол, баскетбол) и детская площадка; — Тренажеры, детские комплексы, МАФы, ландшафтное благоустройство —

Коммерческая недвижимость на первых этажах и помещения общественного назначения — Котельная, ТП. Закрытая территория, система умный дом, собственная управляющая компания! Комфортные условия приобретения!!! Звоните, пишите, отвечу на вопросы! Профессиональное

сопровождение до получения прав собственности! Электронная и дистанционная регистрация сделки!





Move.ru - вся недвижимость России