

🕒 Создано: 17.11.2025 в 16:45

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 12:41

**Даниил Иванов, КрымДом**

**79189612835**

**Крым, Ялта, проезд Бакунинский, 13**

**20 700 000 ₺**

Крым, Ялта, проезд Бакунинский, 13

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

72.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

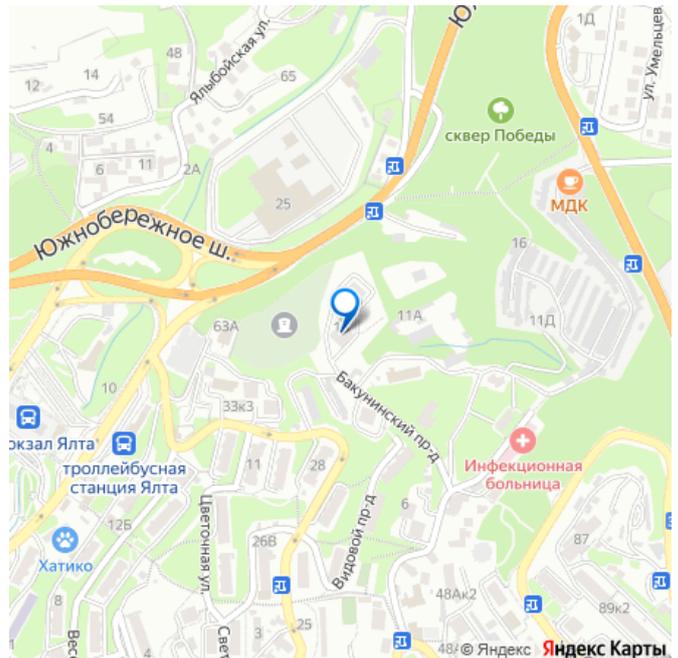
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

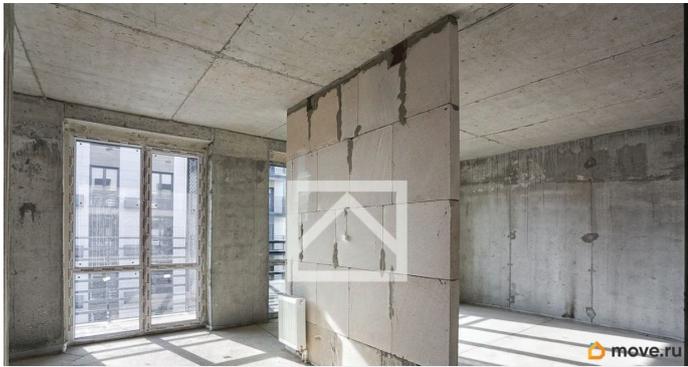
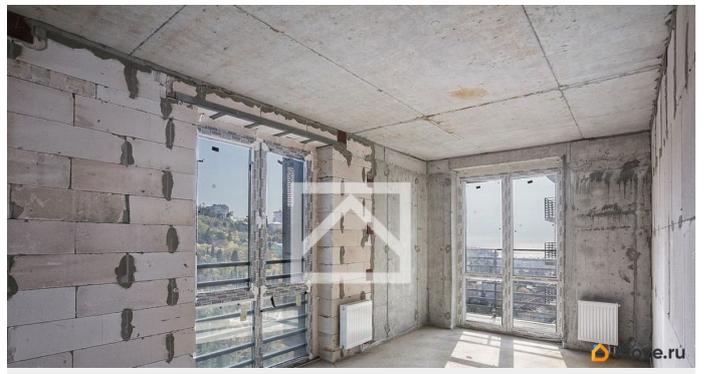
---

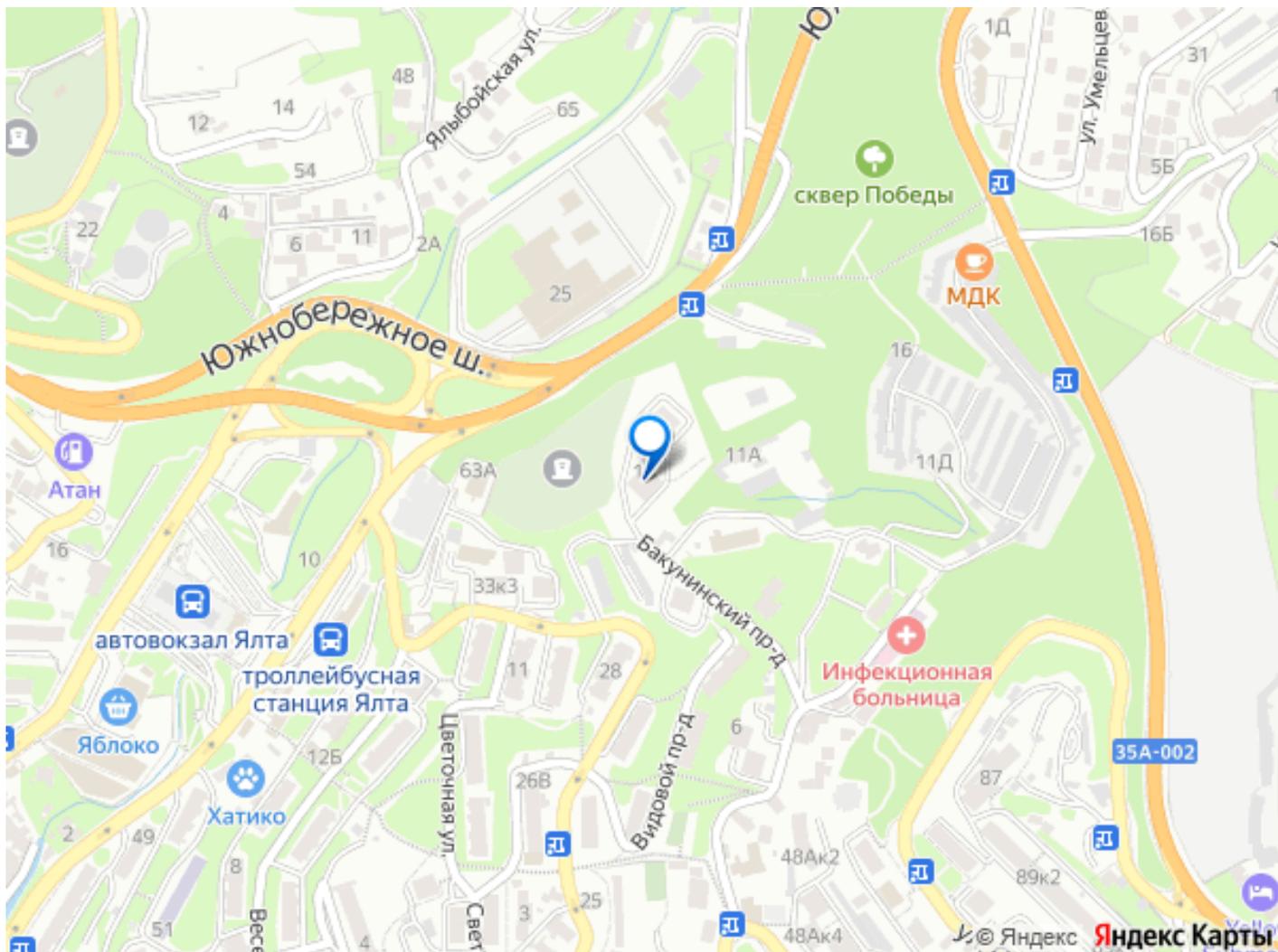
лифт

## Описание

Арт. 124734967 Предлагается возможность купить 3-комнатную квартиру с захватывающими панорамными видами на море, Крымские горы и город, расположенную в центральной части Ялты в современном жилом комплексе «Бакунинский». Квартира (103 м?) расположена на 15-этаже 16-этажного дома. Ключевыми преимуществами квартиры являются — прекрасные видовые характеристики, удобное расположение в районе с развитой инфраструктурой, продуманная функциональная планировка и уникальная возможность создать интерьер, полностью отражающий ваш стиль жизни и индивидуальность. Предполагаемая планировка: +входная зона с местами для хранения, +кухня, +гостиная, +2 индивидуальные спальни, +совмещенный санузел, +видовая терраса. Жилой комплекс «Бакунинский» представляет собой два монолитно-каркасных 16-этажных дома со стилобатом, выполненные в современном архитектурном стиле. Каждая деталь проекта тщательно продумана для создания максимального комфорта и удобства будущих жильцов. В комплексе предусмотрено всё для Вашего комфорта и эстетического удовольствия: +дизайнерские холлы, +система «Умный дом»

(видеонаблюдение, вход по смарт-картам или доступ через мобильное устройство),  
+уютные благоустроенные дворы,  
+ландшафтное озеленение, +современная детская и спортивная площадки, +зоны отдыха, +удобные парковочные пространства с навесами, +кладовые для хранения сезонных вещей. Городская инфраструктура в шаговой доступности: +магазины, +школа, +детский сад, +поликлиника, +автовокзал, +торговый центр, +многочисленные кафе и рестораны. Живописная набережная Ялты находится всего в десяти минутах езды на автомобиле. Рядом — Мордвиновский парк с редкими растениями, включая виды из Красной книги, и Дворец Мордвинова, являющийся одной из достопримечательностей города. Локация комплекса обеспечивает быстрый выезд на Южнобережное шоссе в направлении Севастополя и Симферополя. По живописной трассе можно быстро и комфортно добраться до главных достопримечательностей Южного берега Крыма. Расстояния от ЖК «Бакунинский»: +ближайший пляж — 3 км (10 минут), +центральная набережная Ялты — 5 км (12 минут), +Массандровский дворец — 3,4 км (7 минут), +Ливадийский дворец — 12 км (20 минут), +Никитский ботанический сад — 8 км (15 минут), +Дом-музей А. П. Чехова — 6 км (12 минут), +Аквапарк — 5 км (10 минут), +замок Ласточкино гнездо — 19 км (25 минут). Заинтересовала квартира? Документы готовы к сделке. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России