

Создано: 25.01.2026 в 14:45

Обновлено: 27.01.2026 в 12:15

<https://krim.move.ru/objects/9288464464>

Марина Баласанова, Берег Крыма

**79892917973**

**Крым, Ялта, улица Ореховая, 23А**

**18 900 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Ореховая, 23А

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

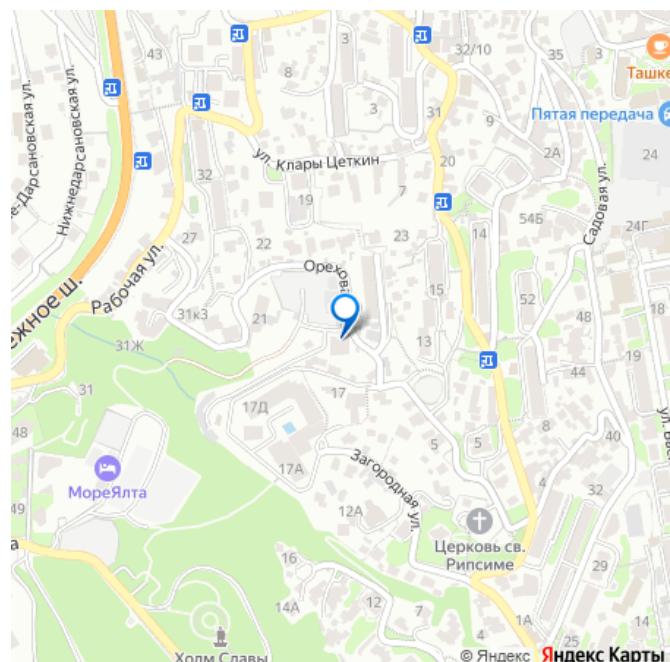
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

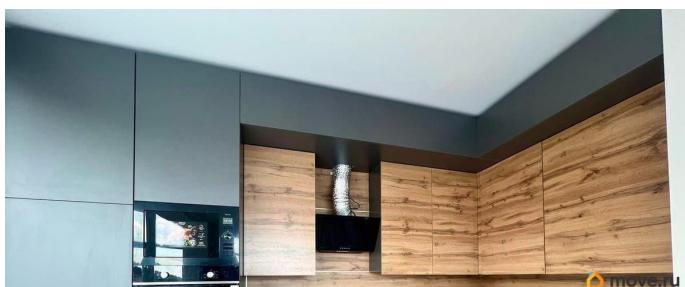
Покупка в ипотеку

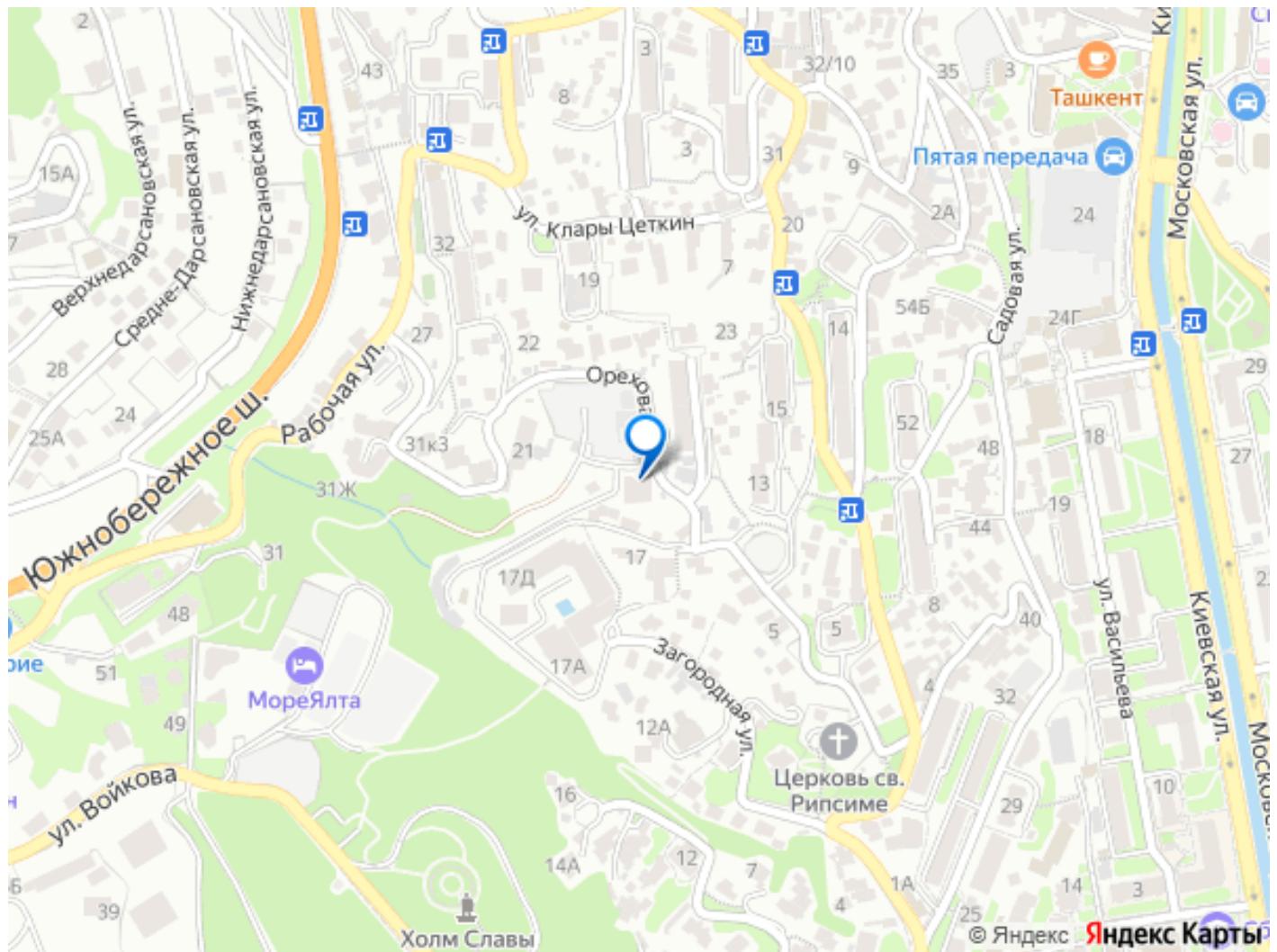
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся великолепная трёхкомнатная квартира 103.5 кв.м. в современном жилом комплексе «Жнива». Это не просто жильё, это — стиль жизни с лучшими панорамами. Авторская архитектура: Витражное панорамное остекление от пола до потолка — свет, воздух и захватывающие виды из каждой комнаты. Уникальные виды: Одновременно на морскую гладь и динамичный городской ландшафт. Роскошь выбора настроения. Просторная планировка: Три отдельные комнаты, изолированные друг от друга, что идеально для семьи. Большая кухня-гостиная, объединённая с зоной у окон — идеальное место для сбора. Статус — ЖИЛАЯ КВАРТИРА: Полноценное жилое помещение с возможностью постоянной регистрации и без повышенных коммунальных тарифов. Современный ЖК с закрытой охраняемой территорией, детскими площадками, подземным паркингом. Развитая собственная инфраструктура (первые этажи): магазины, кафе, сервисы. Хорошая транспортная доступность и близость к городским объектам (укажите, если знаете конкретику: парки, набережная, школы).





Move.ru - вся недвижимость России