

Элия Маличенко, Аллегро

79182912569

Создано: 25.06.2025 в 16:01

Обновлено: 01.04.2026 в 17:24

Крым, Ялта, улица Халтурина, 39

28 560 000 ₺

Крым, Ялта, улица Халтурина, 39

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

102 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

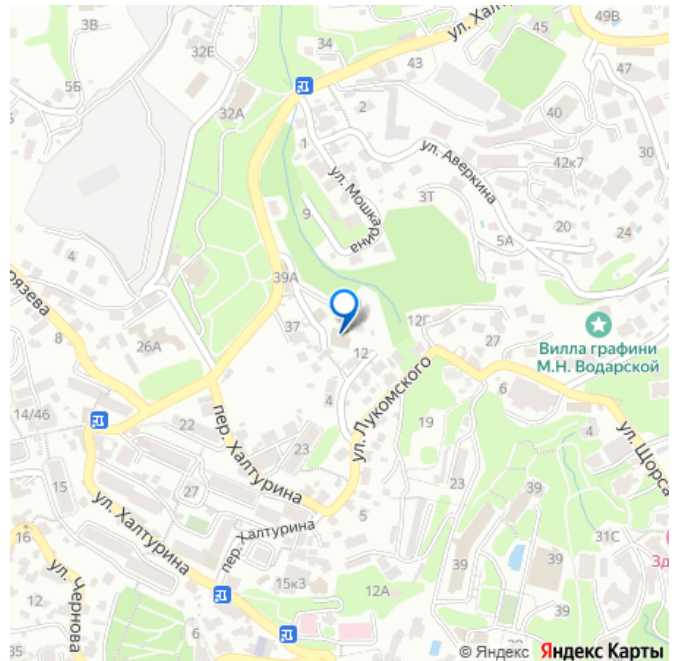
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

парковка



Описание

Объект 615. Предлагается к продаже
ВИДОВАЯ ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА
ПРЕМИУМ КЛАССА на первом-втором этаже в
новом Жилом Комплексе в сердце Ялты
Квартира общей площадью 102 м²- (фото и
видео с данной квартиры - стоимость 28 560
000 рублей. Цена от застройщика, есть
программы рассрочки, покупка без комиссии,
ипотечные программы с любым банком. При
наличии полной суммы, возможен и уместен
ТОРГ. ПРО КВАРТИРУ: - высота потолков
составляет 3 метра. - внутренняя отделка -
«White Box»; - оборудован теплый пол от
застройщика; - индивидуальные газовые
котлы; - улучшенная шумоизоляция стен и
перекрытий; - премиальные алюминиевые
окна от застройщика, - видовой балкон и
панорамное остекление из премиального
алюминия, которые обеспечивают
ШИКАРНЫЙ ВИД НА МОРЕ/ПАРК и ГОРЫ,
окружающую рекреационную застройку; -
отдельный вход в каждую квартиру со двора;
- собственные внутренние дворы у квартир
на первом-втором этаже и собственная
эксплуатируемая кровля у квартир на
третьем-четвертом этаже соответственно;
Планировка прилагается на фото. 1 этаж:
коридор - 8.4 м², кухня - 18.4 м², с/у - 3,4м²,
гостинная - 20м²; 2 этаж: две спальни -
18,4м², 15.6м², коридор - 10.2м², с/у - 4м²,
балкон - 7.2м² ПРО ЖК : Эко-квартал в
окружении миндальных деревьев,
сочетающий в себе городской уровень
комфорта, санаторное оздоровление
организма и ощущение уюта загородной
жизни. каждый сможет найти квартиру себе
по душе. Здесь имеются несколько видов
квартир различной планировки от 88 до 230
м². Основные преимущества проекта: - Вид

на Черное море и горы с каждой квартиры и таунхауса - Центр Ялты, Современный престижный район - Рядом парковые зоны с многовековыми деревьями - Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности (школы, детские сады, больницы, магазины) - Закрытая охраняемая территория - Двор без машин - Премиальные фасадные решения - Колясочная и велосипедная - СПА - Спортзал - Детская игровая комната - Кафе - Зарядка для электромобилей - Автомойка в парковке - Озеленение для оздоравливающего эффекта - 98 мест в подземном паркинге - Центральная прогулочная аллея для променада - Мощение улиц природным гранитом и отсутствие асфальта - Индивидуальный ландшафтный дизайн

Квартиры комплекса идеально подходят для комфортного проживания владельцев и гостей комплекса. Впечатляющая панорама открывается из окон каждого апартаменты: вечнозеленые парковые зоны, городская центральная застройка Ялты, высокие горы и бескрайнее Черное море! Это идеальное место для жизни и отдыха в Крыму, где все продумано для размеренного и комфортного проживания. Звоните, ответим на все интересующие вопросы и оперативно организуем просмотр всех видов квартир! Сделаем процесс подбора и покупки для Вас простым и безопасным:

- Поможем подобрать Вам квартиру по площади, планировке и цене.
- Сопроводим Вас вплоть до сделки, поможем с любыми организационными вопросами. Работаем без комиссии для покупателя. Документы готовы к сделке.

