

🕒 Создано: 28.11.2025 в 14:34

Обновлено: 29.01.2026 в 14:39

Крым, Алушта, улица Чатырдагская

18 500 000 ₽

Крым, Алушта, улица Чатырдагская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

99.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9286998428>

Специалист Юлия, Этажи

Симферополь

79182412638

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВИДОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В АЛУШТЕ

Предлагаем просторные апартаменты площадью 99.2 м² на первом этаже в живописном районе Алушты. Идеальное сочетание комфорта, функциональности и удобного расположения — всего в 15 минутах пешком от моря. Ключевые характеристики: Площадь: 99.2 м²; Этаж: 1й; Расстояние до моря: 15 минут пешком; Планировка: несколько комнат с индивидуальными выходами на лоджии; Преимущества объекта: Простор и свет 99 квадратных метров — достаточно места для комфортной жизни или приёма гостей. Свободная планировка позволяет грамотно зонировать пространство. Две лоджии Каждая комната имеет выход на лоджию — это даёт возможность: наслаждаться морским воздухом без выхода из помещения; организовать зону отдыха с видом на окрестности; увеличить естественное освещение комнат. Удобное расположение 15 минут неспешным шагом до пляжа — идеально для утренних купаний и вечерних прогулок; близость к инфраструктуре Алушты (магазины, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта). Практичный первый этаж нет зависимости от лифта; лёгкий доступ с багажом или детскими колясками; возможность быстро выйти на улицу. Раздельный санузел Повышает комфорт ежедневного использования, особенно для семьи или компании. Для кого подойдут эти апартаменты? Семьи с детьми: безопасность первого этажа и близость к

морю. Инвесторы: высокий спрос на аренду в курортной зоне. Любители спокойного отдыха: баланс между тишиной жилого района и доступностью пляжа. Пожилые люди: удобство перемещения без лестниц и лифтов. Звоните для просмотра! Номер объекта: 10493569 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190685 Номер в базе: 10493569





