

Создано: 17.12.2025 в 14:06

Обновлено: 29.12.2025 в 12:35

Крым, Ялта, проезд Парковый, 6А

**45 000 000 ₺**

Крым, Ялта, проезд Парковый, 6А

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

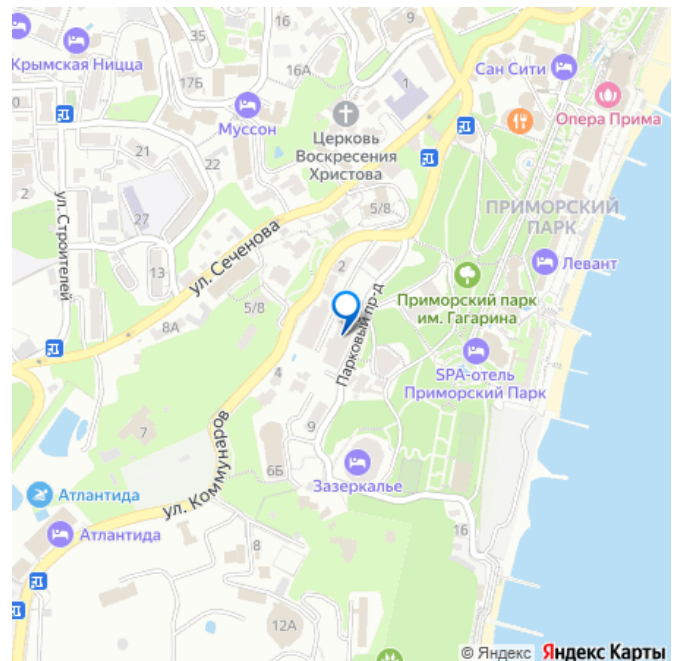
<https://krim.move.ru/objects/9287547923>

Алёна Селенист, Ялта Сити

Недвижимость

**79183511694**

для заметок

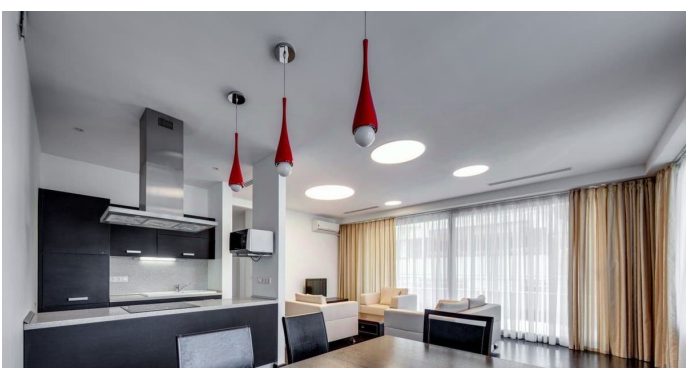


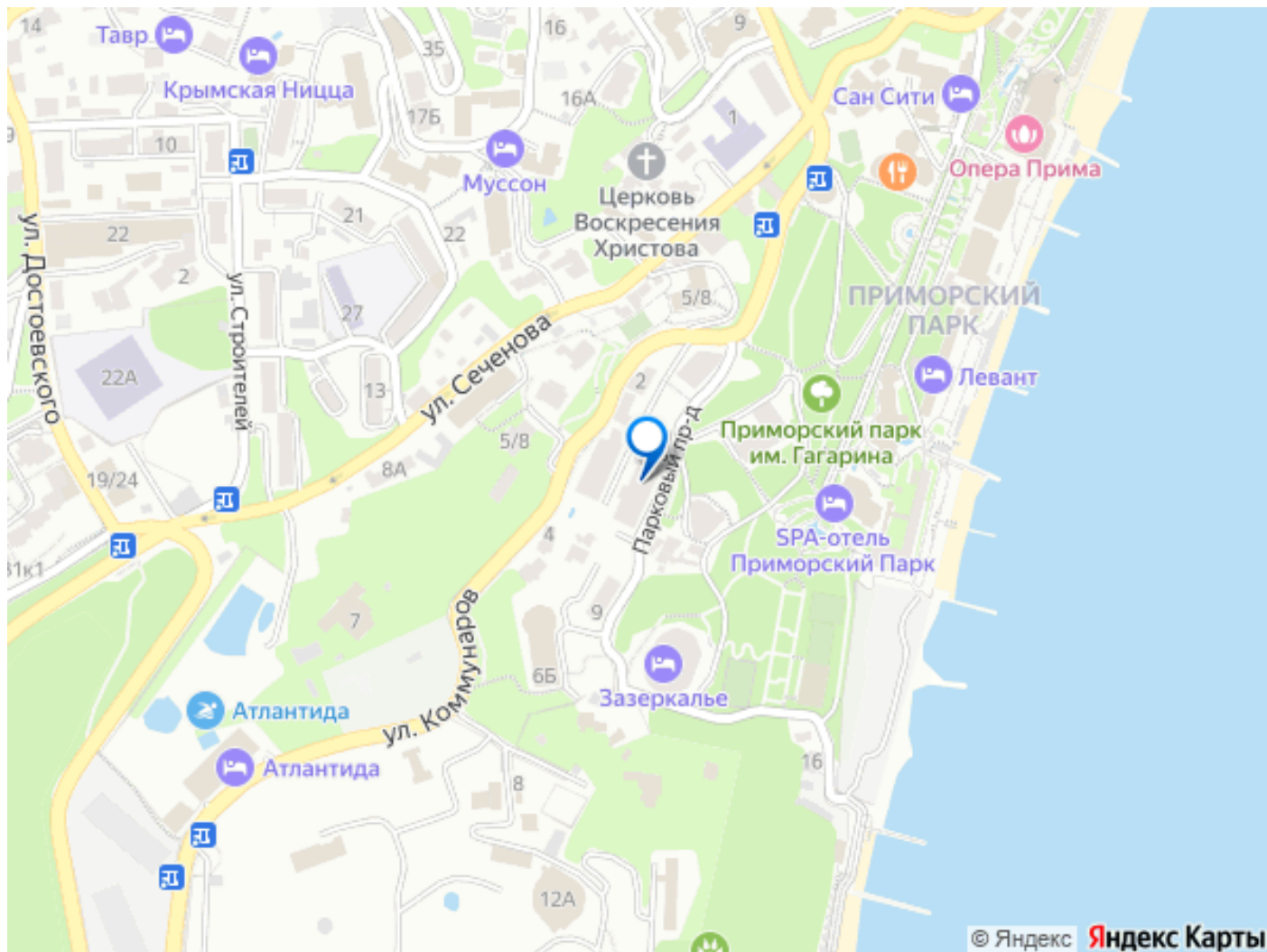
лифт

## Описание

Лучшая в городе! Ялта, Приморский парк.  
Единственный жилой комплекс на территории парка с закрытой охраняемой территорией. Квартира: Этаж: 4 из 15  
Площадь: общая 98 кв.м, жилая 82 кв.м  
Статус: Жилая недвижимость (прописка возможна). Полная готовность к проживанию.  
Планировка (просторная и светлая): Большая кухня-гостиная (45 кв.м) — идеально для семьи и приёма гостей. Две изолированные спальни. Ванная комната, гардеробная.  
Главный бонус: Просторная терраса с видом на зелёный массив Приморского парка.  
Инфраструктура и преимущества ЖК: Закрытая территория — безопасность и уединённость. Вся инфраструктура парковой зоны под окнами. Продуктовый магазин в самом доме. Благоустроенные пляжи — всего 300 метров. Набережная Ялты — в 5 минутах неспешной прогулки. Идеально для: Ценителей premium-локации, спокойствия парка в сочетании с динамикой набережной, жизни у моря без компромиссов. Арт.  
127915095







Move.ru - вся недвижимость России