

Создано: 20.10.2025 в 19:48

Обновлено: 10.12.2025 в 19:54

<https://krim.move.ru/objects/9285920884>

**Валерия Гончарова, WHITE BROKER**

**79883878052**

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 35**

**71 700 777 ₺**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 35

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

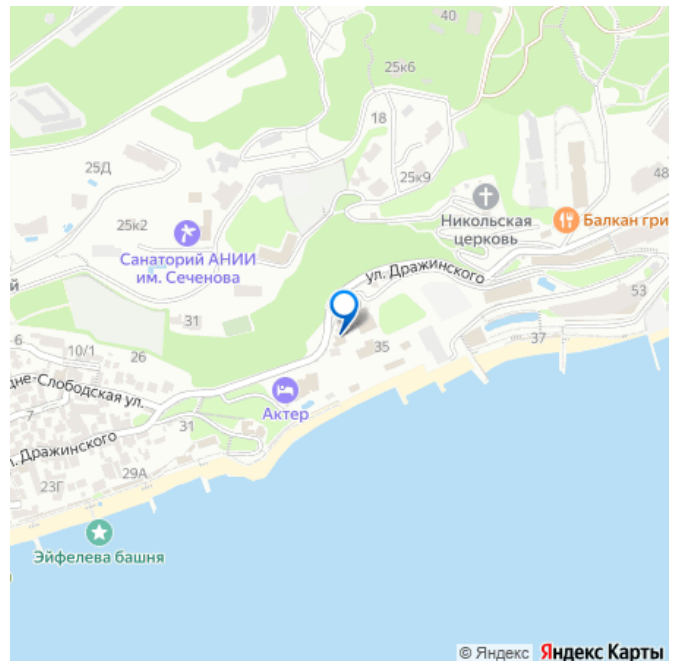
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

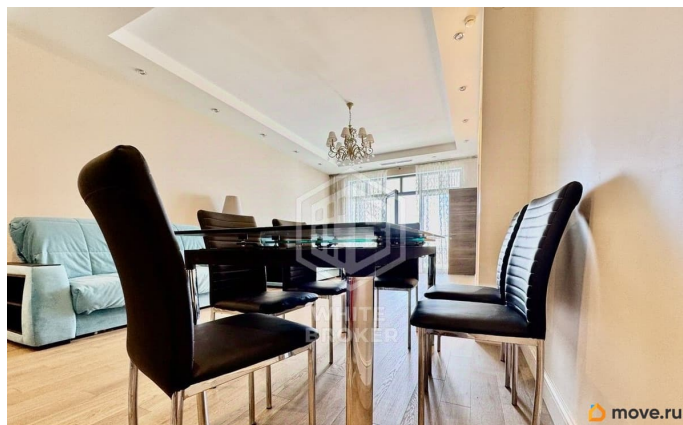
---

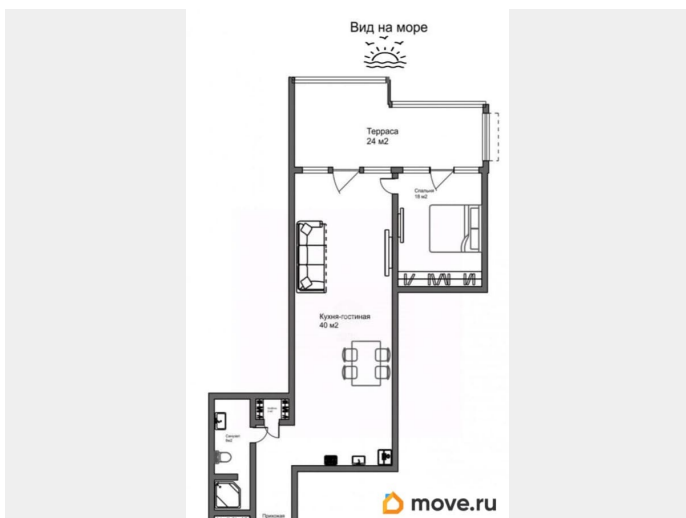
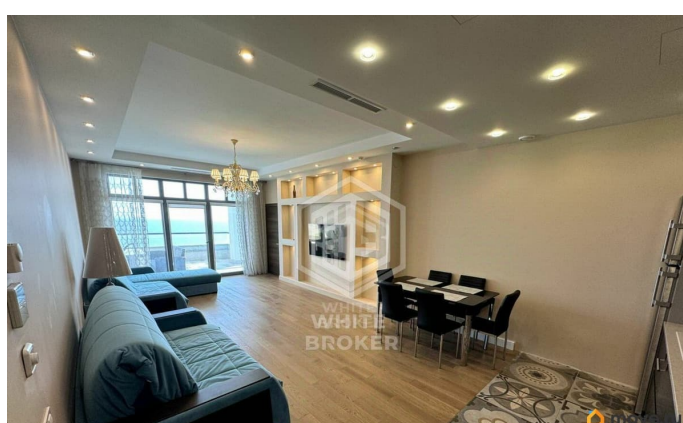
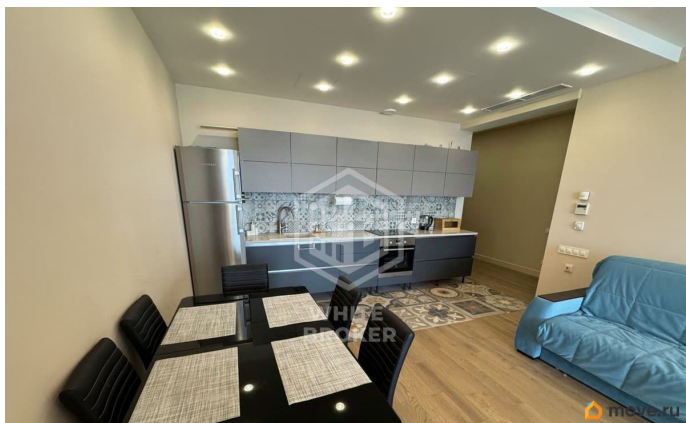
возможна ипотека, лифт

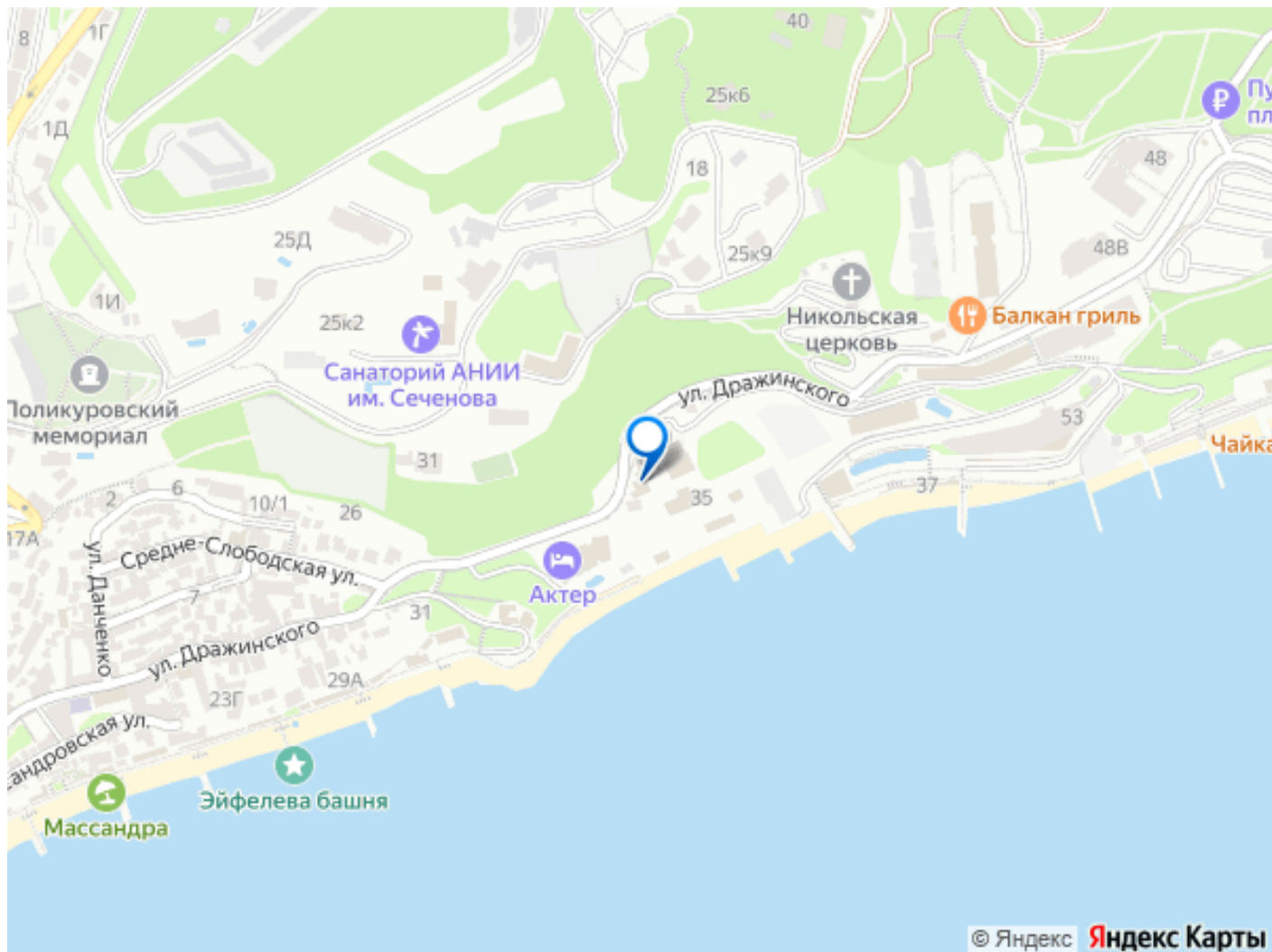
## Описание

Арт. 120533666 Лучшее предложение  
Продаются уникальные 2-комнатные  
апартаменты в живописной Ялте, в элитном  
комплексе Актер Парк-Отель Вилла Чайка!  
Эта роскошная квартира общей площадью  
98.2 кв. м2 с потрясающим видом на море  
создаст для вас атмосферы уюта и комфорта.  
Комплекс Вилла Чайка — единственный в  
Ялте, обладающий собственным закрытым  
пляжем, расположенный на первой линии у  
самого моря. Вы сможете наслаждаться  
купанием и солнечными днями, не покидая  
свою собственную территорию! А всего в  
нескольких шагах от вашего нового дома  
находится благоустроенный Массандровский  
парк — идеальное место для прогулок и  
отдыха на свежем воздухе Здание оснащено  
всеми необходимыми системами и датчиками  
безопасности, пожаротушения, отопления,  
вентиляции, кондиционирования. В  
апартаментах предусмотрены wi-fi,  
спутниковое ТВ, телефон, круглосуточная  
помощь ресепшн и оказание дополнительных  
услуг, по согласованию О комплексе: -  
закрытая охраняемая территория -  
профессиональная управляющая компания -  
SPA-центр с сауной, турецкой баней,  
хамам, массажными кабинетами и  
помещениями для отдыха -фитнес зал -мини-  
футбольное поле -детская площадка -  
подогреваемый бассейн с просторной  
площадкой для загара, расположенный на  
открытой террасе, окруженной соснами -

частный пляж - море и оборудованные пляжи в 100 м от комплекса Апартаменты с шикарной террасой — настоящая находка для тех, кто ценит качество жизни на побережье Планировка: - просторная кухня - гостиная с панорамными окнами и выходом на террасу - уютная спальня с панорамным остеклением и выходом на террасу - вместительная гардеробная, а также не менее вместительная кладовая - совмещенный санузел с душевой - теплые полы, система кондиционирования воздуха Фанкойл, свежий ремонт делался под себя, современная мебель и техника остаются Документы РФ и готовы к сделке, 1 взрослый собственник, полная сумма в ДКП Станьте обладателем уникального жилья, где каждый день обещает быть особенным, находясь в шаговой доступности от Ялтинской набережной! Не упустите шанс изменить свою жизнь к лучшему!







Move.ru - вся недвижимость России