

Создано: 06.02.2026 в 00:00

Обновлено: 05.02.2026 в 23:15

<https://krim.move.ru/objects/9289073151>

Ирина Эксперт, Аукцион Эксперт

79154974638

Крым, Симферополь, улица Фруктовая, 25Б

20 250 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Фруктовая, 25Б

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

97.8 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

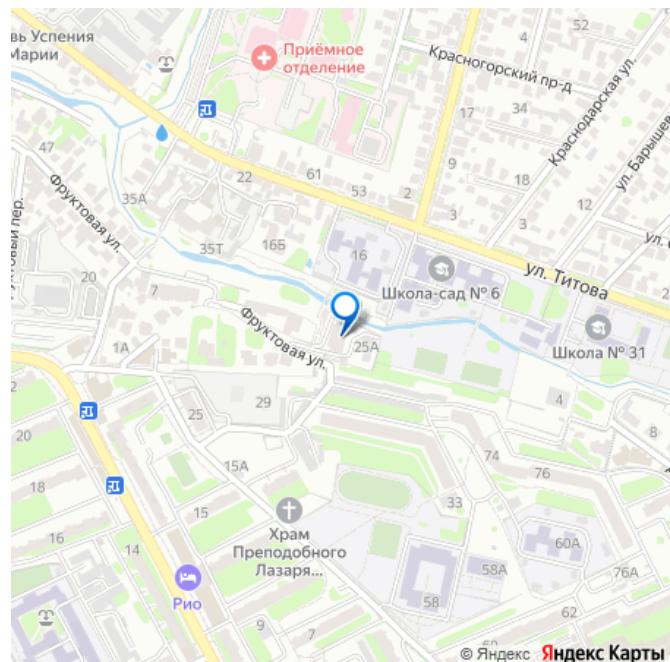
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

С торгов по банкротству продается 2к-квартира, общей площадью 97,8 кв.м., по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Фруктовая, дом 25б, квартира 14 - квартира в престижном спальном районе, одноподъездном жилом доме, находится в пешей доступности от остановок общественного транспорта. - очень развитая



инфраструктура. Рядом много магазинов, школ, детских садиков, медицинских учреждений - безопасный район для семейного проживания - 2 большие школы в шаговой доступности - детский сад рядом - рынок, супермаркет, аптека, поликлиника - около 15 минут до центра города и парка

Дом находится в зелёной, тихой зоне, прямо на набережной реки Салгир: - беседка - зона барбекю - закрытая, ухоженная набережная для прогулок - закрытая территория двора

График снижения цены: 09.02.2026 - 14.02.2026 15:00 задаток - 2 025 000,00 20 250 000,00 14.02.2026 - 19.02.2026 15:00 задаток - 1 822 500,00 18 225 000,00

19.02.2026 - 24.02.2026 15:00 задаток - 1 620 000,00 16 200 000,00 24.02.2026 - 01.03.2026 15:00 задаток - 1 417 500,00 14 175 000,00

Объявление имеет срочность! Стоимость ниже рынка! Уникальное предложение!

Задаток для участия в торгах составляет 10% от стоимости на каждом этапе (возвращается через 5 дней после завершения торгов, если не выиграли). В процедуре выкупа имущества с торгов ипотека, кредитование, рассрочка, мат.капитал, субсидии - не предусмотрены!

Только прямые деньги, переведенные на счет продавца. Оплата по безналичному расчету!

Комиссия за участие в торгах рассчитывается индивидуально в зависимости от этапа участия в торгах. Компания Аукцион Эксперт - это команда профессионалов с многолетним опытом работы, предоставляющая услуги в сфере торгов и аукционов. Мы предоставляем услугу под ключ, Вам не нужно покупать электронно-цифровую подпись, делать аккредитацию на площадках, где проводят торги. Мы ведем его от момента подготовки документов для торгов, до регистрации собственности. Имеем опыт успешного проведения более 300 торгов. Все

взаимодействие осуществляется
дистанционно, Вам не обязательно
приезжать в офис и на объект.
Сотрудничество оформляется официально по
договору.

