

Создано: 05.02.2026 в 10:05

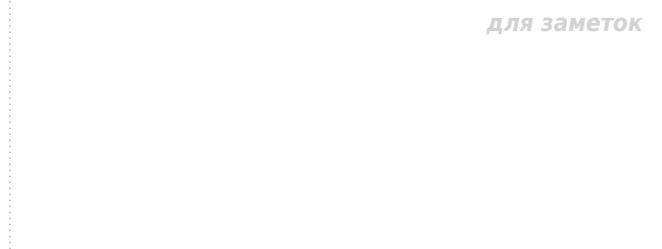
Обновлено: 05.02.2026 в 09:28

<https://krim.move.ru/objects/9288959821>

Александр Лаврентьев, Альфа

Недвижимость

79889666300



Крым, Евпатория, проспект Ленина, 51/50

16 990 000 ₽

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 51/50

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46.5 м²



Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

96.4 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

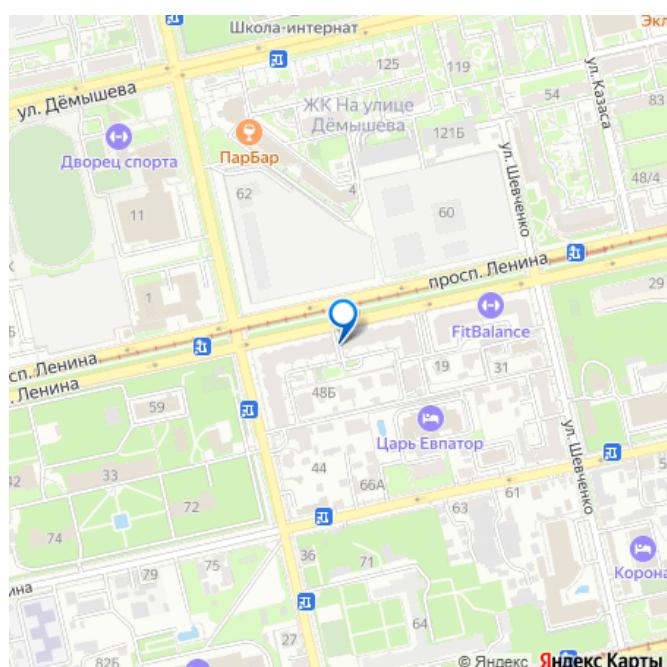
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

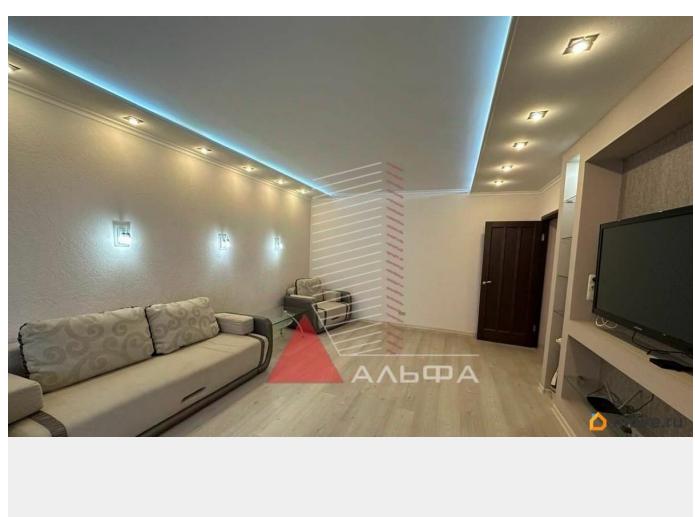
дизайнерский

парковка

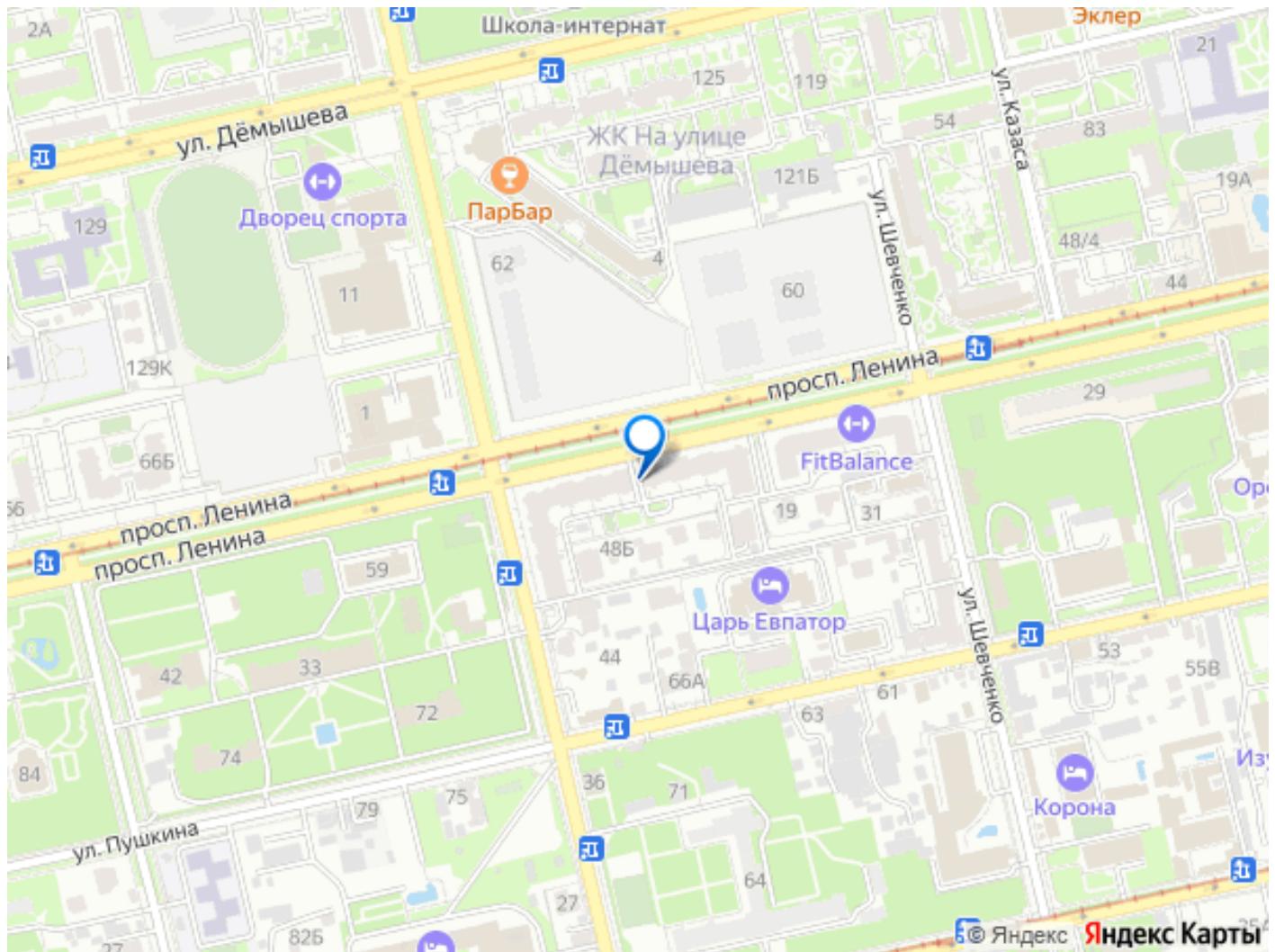


Описание

Объект 1593. Квартира в одном из самом лучшем доме в Евпатории. Дом построен из экологичного камня(блоки инкерман).
Закрытый двор, подземные гаражи. До моря 800 м, 15 минут променадного шага.
Выгодное расположение комнат восток - запад сохраняет летом прохладу, что позволяет длительное время не пользоваться кондиционерами и дышать свежим воздухом.
Просторные комнаты, есть вместительная кладовая(гардеробная) для вещей и одежды.
по факту 96,4 кв м., по документам 85 кв.м
+жилая лоджия . Два кондиционера,
автономная система отопления(двуухконтурный газовый котел).
Так же отдельно продается гараж 20 м2 под домом с автоматическими воротами.Один взрослый собственник. Никто не прописан.
Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России