

Создано: 14.01.2026 в 12:08

Обновлено: 22.01.2026 в 13:50

<https://krim.move.ru/objects/9288133264>

Татьяна Шувалова, Терра

**79892745339**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 91

**12 100 000 ₺**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 91

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

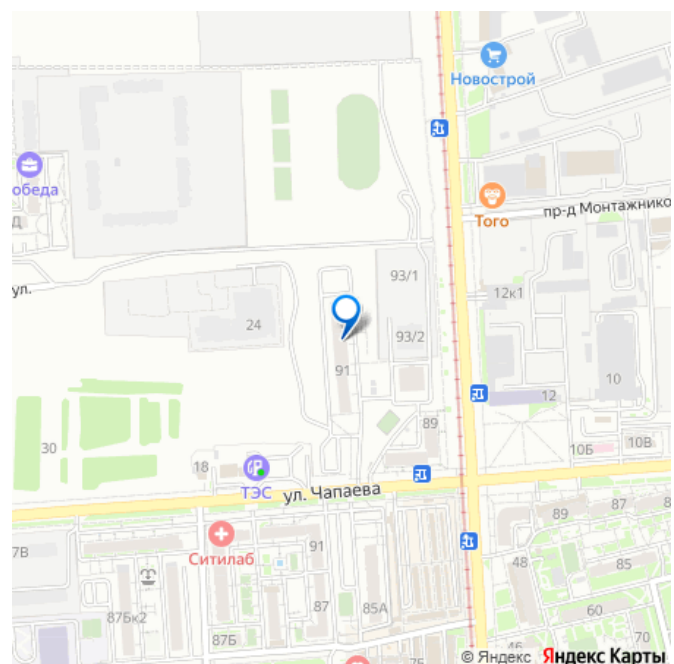
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

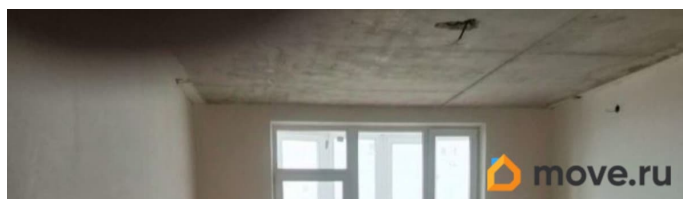
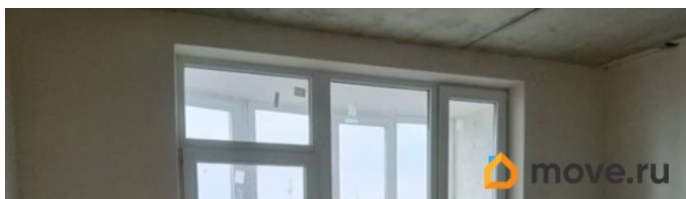
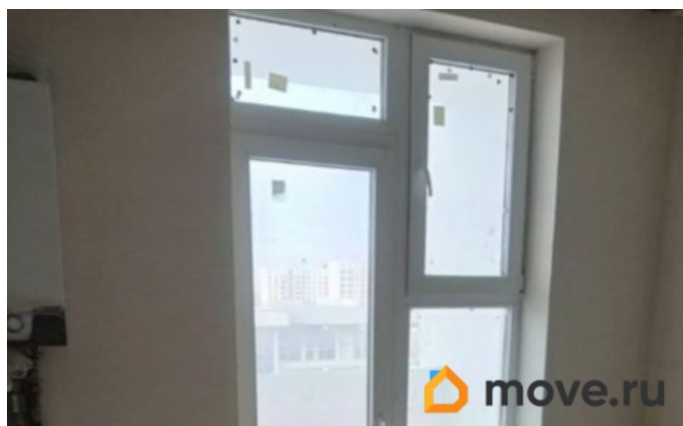
евро

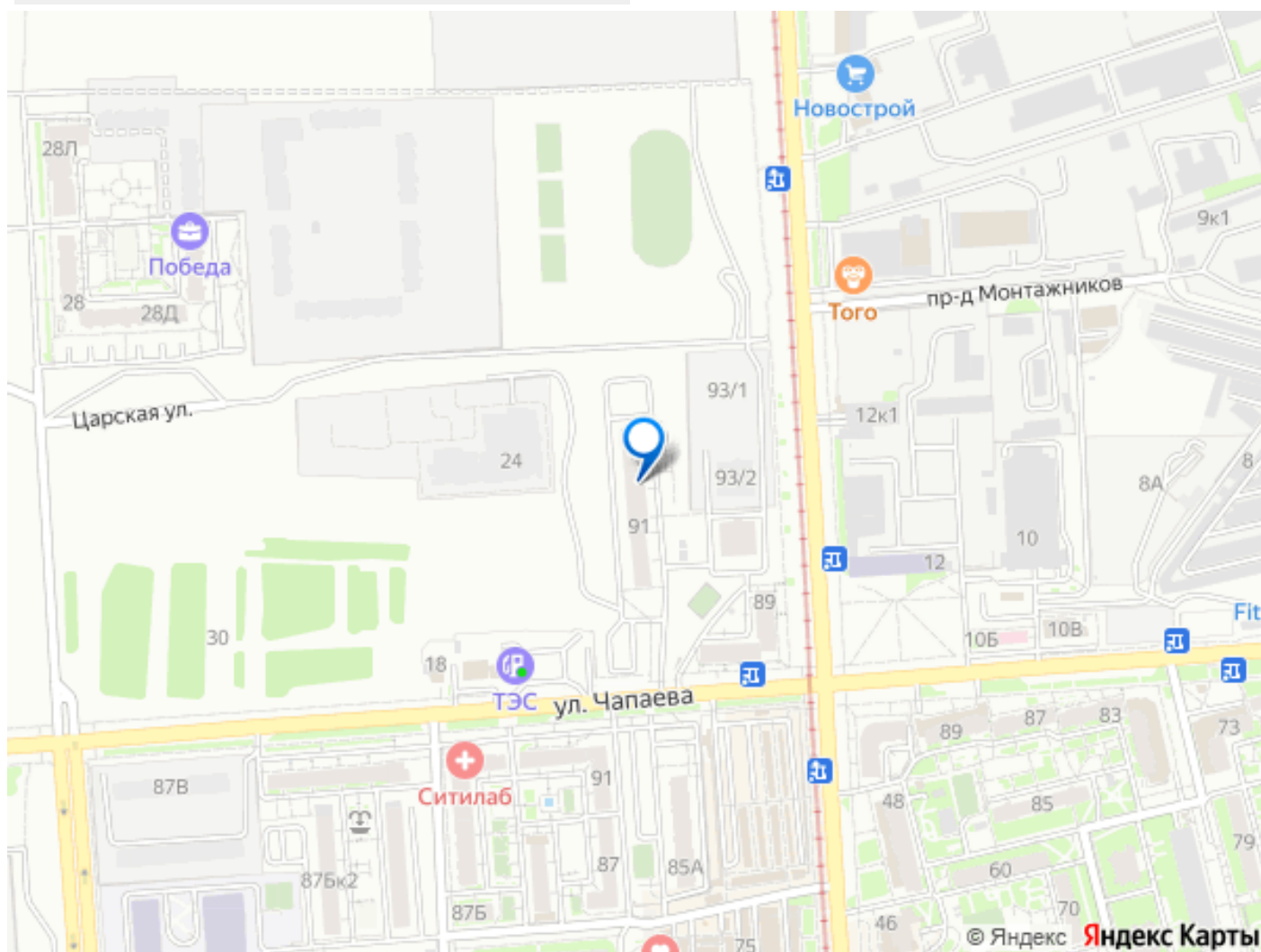
лифт

**Описание**

2-комнатная квартира в новостройке общей площадью 91.35 кв.м., две большие изолированные комнаты 26 кв.м. и 21 кв.м., кухня 16 кв.м., туалет 2 кв.м., ванная 4,2 кв.м., остеклованная лоджия 5.4 кв.м., балкон 4.3 кв.м., холл 13 кв.м., высота потолка 2,8 м. Квартира не угловая, окна выходят на обе стороны дома (распашонка), с автономным отоплением. Квартира продается с чистовой отделкой. Квартира просторная и очень светлая. Дом монолитный, индивидуального проекта, расположенный в спальном районе, дом сдан. Квартира в новостройке, этаж 3/6 этажного элитного дома, имеется лифт, на этаже имеется дополнительный тамбур на три квартиры. Во дворе детская спортивная площадка, большая автостоянка. В квартире установлен 2-контурный газовый котел (газовое индивидуальное отопление), 4-конфорочная газовая плита, домофон, проведена электропроводка, установлены батареи, счетчики на газ, воду и потребление электроэнергии, окна стеклопакеты (Германия), входная дверь бронированная SL 1000. Квартира расположена с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности все необходимое: школа, детский садик, магазины, супермаркеты, кафе, рынок, автобусная и трамвайная остановка. Отличный вариант для постоянного проживания, отдыха и сдачи в аренду. Удобная транспортная развязка. Один собственник, быстрый выход на сделку.

Данная квартира ждет именно Вас!  
Приглашаем на просмотр! Звоните уже  
сейчас! Всем добра! Хороших покупок и  
продаж!





Move.ru - вся недвижимость России