

Создано: 09.04.2024 в 11:23

Обновлено: 27.01.2026 в 15:22

<https://krim.move.ru/objects/6922897206>

Алексей Рачков, Причал 82

**79189918528**

Крым, Ялта, улица Войкова, 20

**23 348 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Войкова, 20

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м



Жилая площадь

70.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

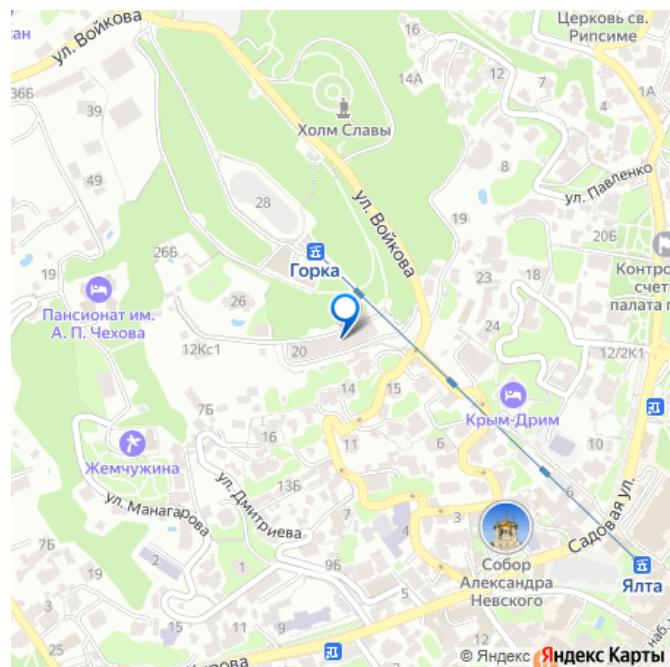
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в ЖК Аквамарин, общей площадью 89,8 кв.м, расположена на 8 этаже 8-ми этажного комплекса. Квартира свободной планировки с высокими потолками 3.40 и большой террасой 37,9 кв.м., которая позволяет наслаждаться морскими и горными пейзажами Ялты. Большая терраса при желании может быть приспособлена для размещения площадки для занятий спортом, отдыха, соляриев, озеленения и других хозяйственных целей. ЖК Аквамарин это новый сданный в эксплуатацию комплекс комфорта класса в самом сердце Ялты. Главной его особенностью является месторасположение и завораживающий вид на море и Ялту .Комплекс находится одновременно в центре города и на границе с парком. Благодаря тому, что жилой комплекс расположен на возвышенности, из окон квартир открывается панорамный вид на Чёрное море, великолепную Ялту и зеленый парк! Экологически чистый район сочетает в себе смесь морского и хвойного, насыщенного фитонцидами, воздуха! В отделке дома использовался природный

камень, что позволило не только гармонично вписать комплекс в окружающий пейзаж, но и обеспечило прочность и устойчивость облицовки фасада в условиях климатических перепадов температур и влажности.

Придомовая территория огорожена и охраняется, ведётся круглосуточное видеонаблюдение, зона отдыха и детская игровая площадка, открытая и закрытая парковка. Всего 7 минут пешим шагом и Вы на Набережной Ялты!



