

Создано: 06.10.2025 в 15:24

Обновлено: 15.12.2025 в 18:03

<https://krim.move.ru/objects/9285509429>

Алсу Гаделовна Латыпова, Этажи Ялта

**79189714939**

**Крым, поселок Даниловка, улица Лесная,  
4В**

**25 000 000 ₽**

Крым, поселок Даниловка, улица Лесная, 4В

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

73.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

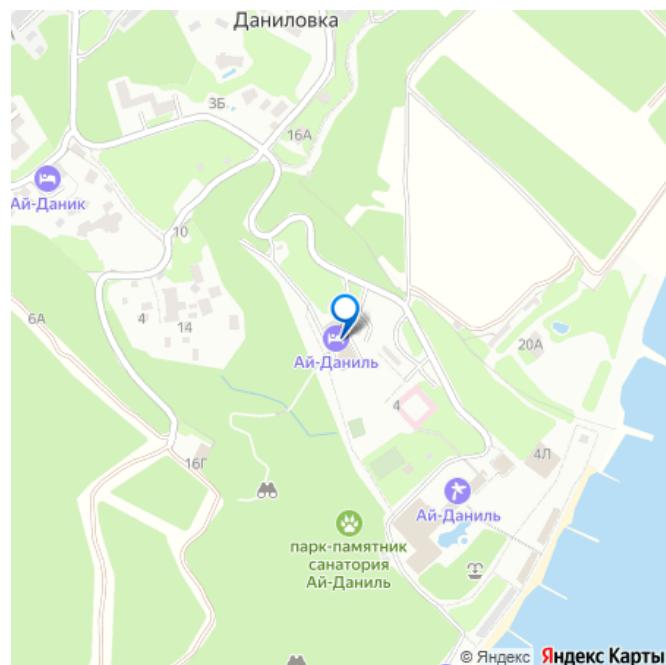
4.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

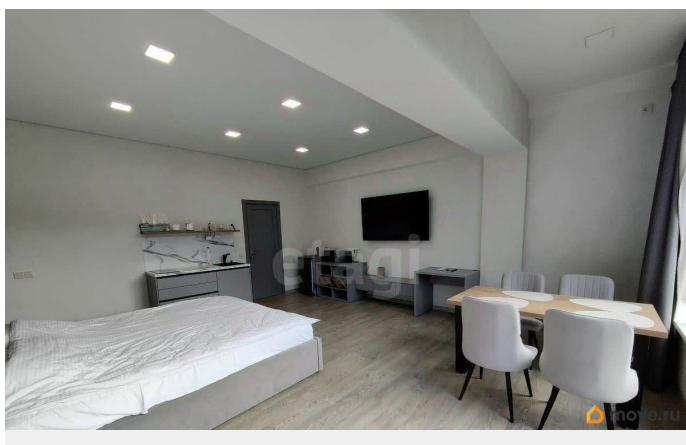
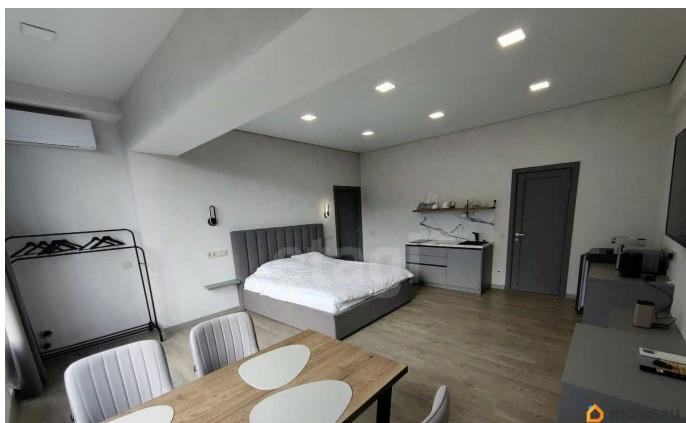
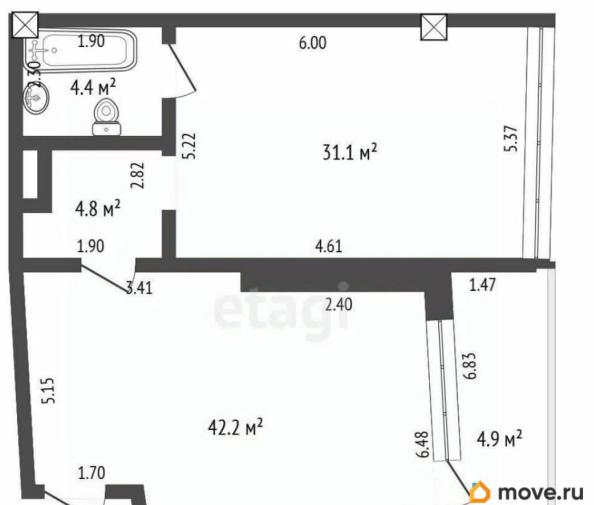
## Описание

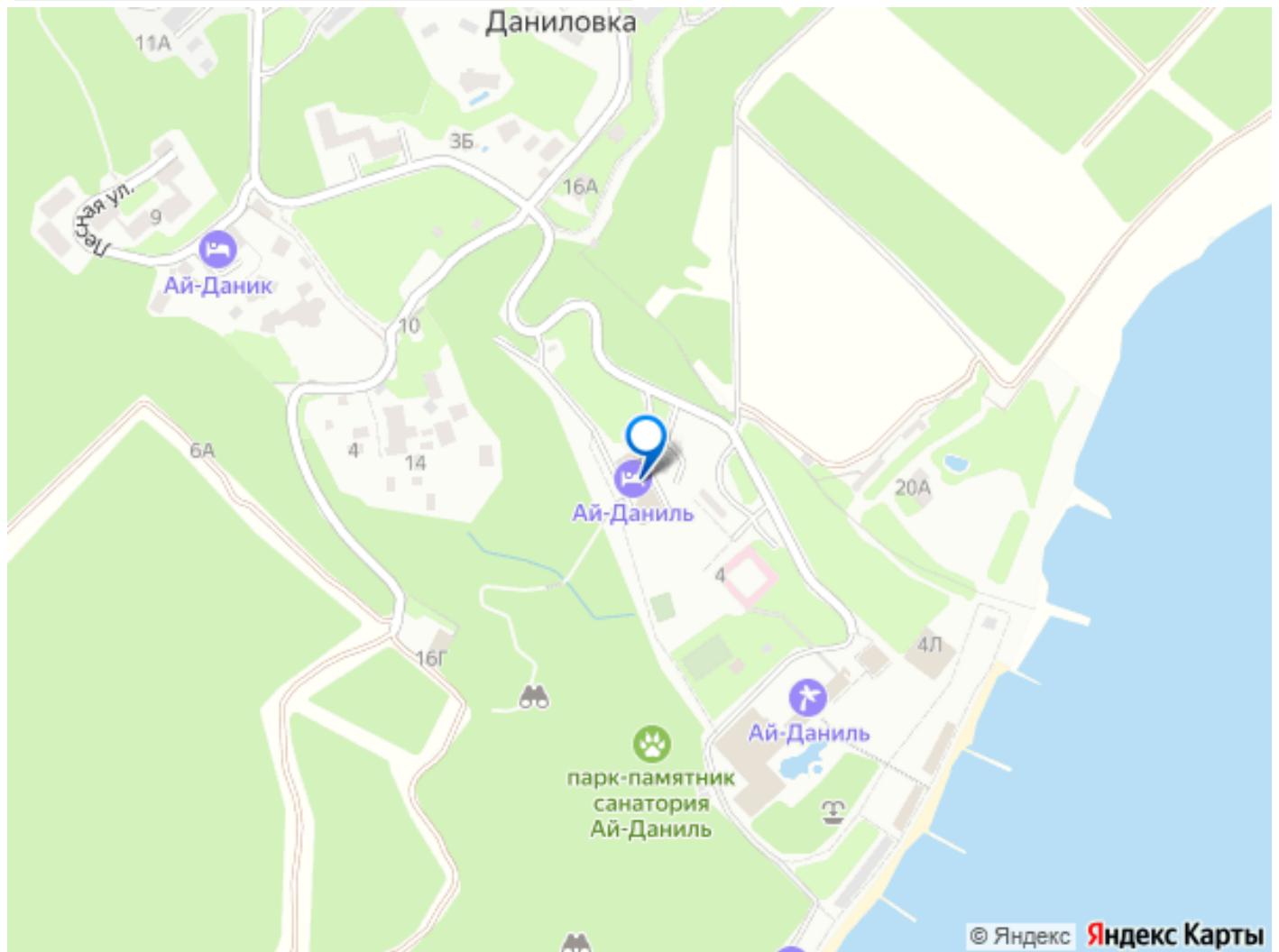
Двухкомнатные апартаменты площадью 87,4 кв. м расположены в закрытом охраняемом комплексе на территории санатория «Ай-Даниль», в 250 метрах от моря. Объект предлагается с качественным ремонтом в светлых тонах 2 изолированные спальни, 3 санузла, полностью укомплектован всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания, что позволяет заселиться сразу после покупки. Ключевым преимуществом являются большие панорамные окна, из которых открываются виды, наполняющие пространство светом и создающие ощущение простора. Планировка функциональна и продумана для полноценного отдыха и жизни. Жильцы комплекса получают доступ к развитой инфраструктуре здравницы: собственный оборудованный пляж, крытый и открытый бассейны с морской водой, теннисный корт, современный тренажерный зал, бильярдная, ресторан и бар. Кроме того, предусмотрены возможности для оздоровления в специализированном центре, ориентированном на профилактику заболеваний сердечно-сосудистой и нервной систем. Территория благоустроена, окружена парковой зоной и обеспечивает приватность. Транспортная доступность является значимым плюсом: до Ялты — 12 км, до Гурзуфа — 4 км. В качестве дополнительного преимущества предоставляется парковочное место на закрытом паркинге. Объект представляет собой удачное сочетание инвестиционной привлекательности и

готового решения для круглогодичного проживания или отдыха с высоким уровнем сервиса. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 193685 Номер в базе:  
9884477





Move.ru - вся недвижимость России