

🕒 Создано: 04.01.2026 в 16:45

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 12:17

**Крым, Ялта, набережная Имени В.И.**

**Ленина, 4**

**46 000 000 ₺**

Крым, Ялта, набережная Имени В.И. Ленина, 4

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

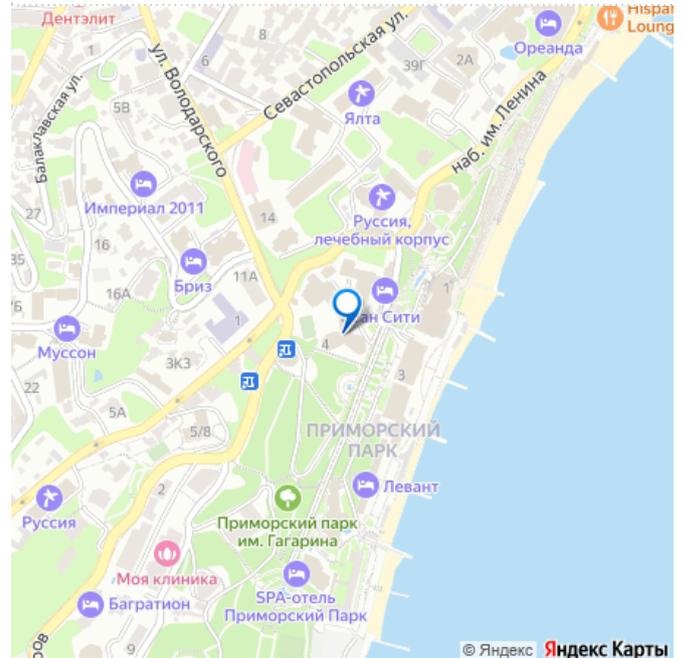
2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 105967944 Продаётся элитная квартира свободной планировки в ЖК «Лотос», Ялта, Приморский парк — одна из самых статусных локаций Крыма. 6 этаж из 16, общая площадь — 86 м², панорамный вид на море и Ялту из каждой комнаты. Планировка: \*свободная планировка дает возможность зонировать пространство на 2евро или 3евро комнатную квартиру, в зависимости от Ваших потребностей • гостиная с видом 180 на Ялту и море • кухня-столовая • основная спальня с балконом и гардеробной • вторая спальня • два балкона на море и на горы • без мебели и техники О комплексе: • закрытая охраняемая территория • служба консьержа, • подземный паркинг • всего 105 метров до пляжа • элитное окружение, уровень пятизвёздочного отеля Транспортная доступность: • Приморский пляж — 3 мин • отель «Ореанда» 5\* — 5 мин • театр им. Чехова — 7 мин • Ливадийский дворец — 12 мин • Массандра, Ай-Петри, Никитский сад — до 25 мин на авто. Инфраструктура: кафе и рестораны в Приморском парке и на набережной. Спа Приморский Парк, Спа Опера прима, тренажерный зал, магазины, овощные лавки, теннисные корты, аквапарк, пляжи в пешей доступности. Вместе с квартирой Вы также можете приобрести место в подземном паркинге. Легко купить:

