

Создано: 04.11.2024 в 12:20

Обновлено: 09.02.2026 в 14:10

<https://krim.move.ru/objects/9284494600>

Рефат Халилов, КОНТИНЕНТ

**79186910229**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 91к2

**12 150 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 91к2

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

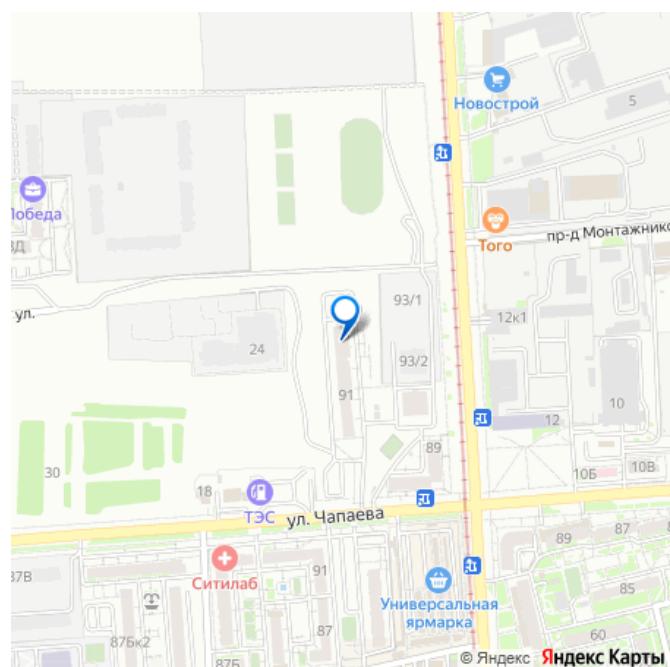
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

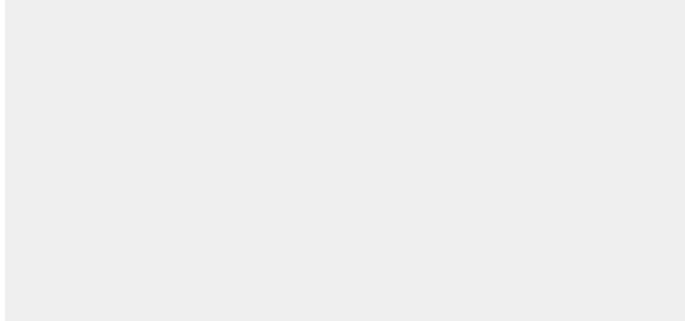
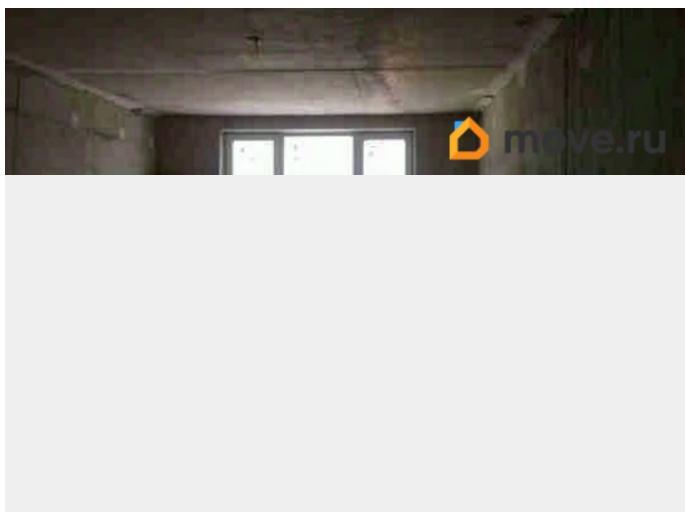
4 квартал 2018 г.

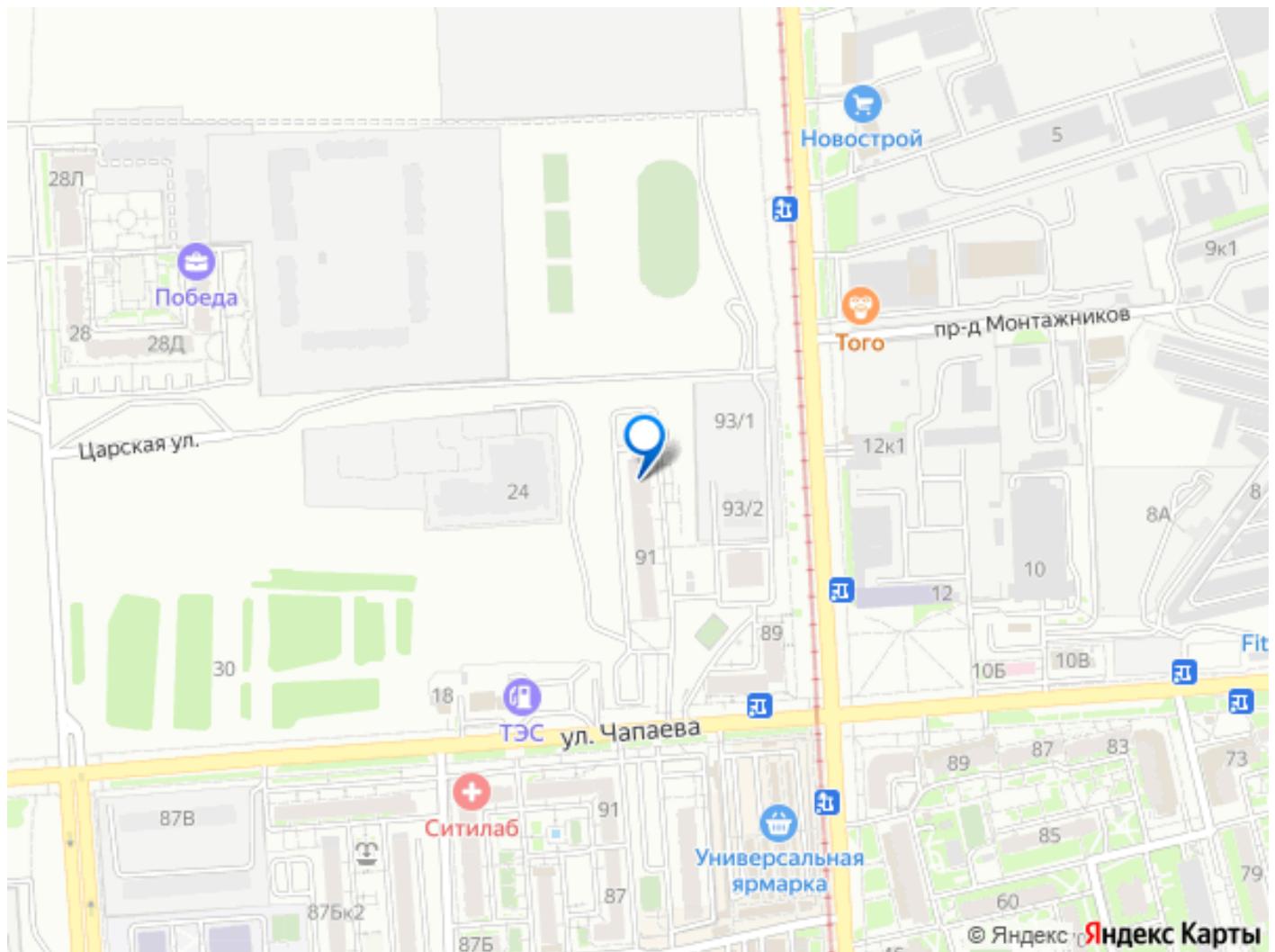
## Описание

В новом быстро развивающемся районе города-курорта Евпатория продается просторная и очень светлая 2-х комнатная квартира. Окна квартиры выходят на обе стороны дома (распашонка). . Дом монолитный, индивидуального проекта, расположенный в спальном районе, дом сдан. Квартира в новостройке, этаж 3/6 этажного элитного дома, имеется лифт, на этаже имеется дополнительный тамбур на три квартиры. Во дворе детская спортивная площадка, большая автостоянка. Общая площадь квартиры 85 кв.м., две большие изолированные комнаты 26 кв.м. и 21 кв.м., кухня 16 кв.м., туалет 2 кв.м., ванная 4,2 кв.м., остекленная лоджия 5.4 кв.м., балкон 4.3 кв.м., холл 13 кв.м., высота потолка 2,8 м.

Стены и потолки отличаются ровной поверхностью, что упрощает и удешевляет отделочные работы. Квартира продается с предчистовой отделкой. В квартире установлен 2-контурный газовый котел (газовое индивидуальное отопление), 4-конфорочная газовая плита, домофон, проведена электропроводка, установлены батареи, счетчики на газ, воду и потребление электроэнергии, окна стеклопакеты (Германия), входная дверь бронированная SL 1000. Квартира расположена с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности все необходимое: школа, детский садик, магазины, супермаркеты, кафе, рынок, автобусная и трамвайная остановка.

Отличный вариант для постоянного проживания, отдыха и сдачи в аренду. Один собственник, быстрый выход на сделку. Удобная транспортная развязка. Продажа по переуступке. Номер объекта: #1/538947/17283





Move.ru - вся недвижимость России