

🕒 Создано: 29.09.2025 в 15:01

Обновлено: 11.12.2025 в 07:41

**Крым, Алушта, переулок Перекопский,
Корпус 4**

40 831 402 ₽

Крым, Алушта, переулок Перекопский, Корпус 4

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

84.89 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

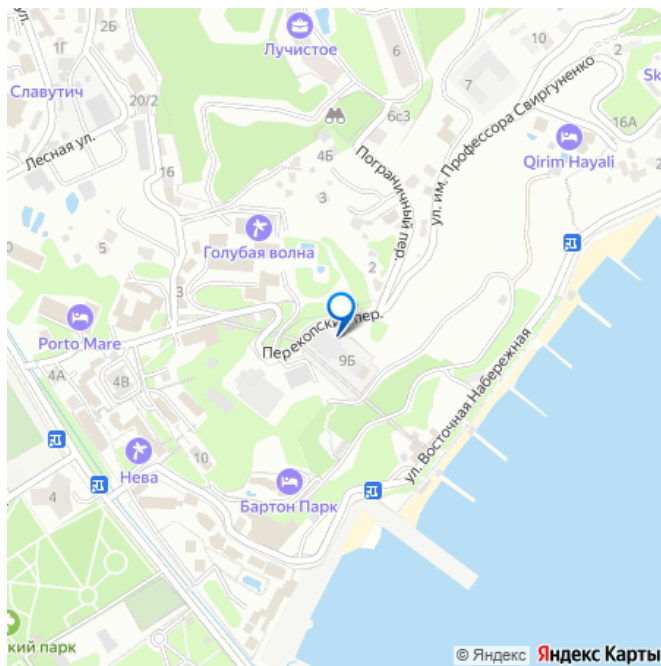
<https://krim.move.ru/objects/9285326049>

Специалист Константин, Этажи

Симферополь

79182412638

для заметок



Описание

Апарт-отель «Лайнер»: Ваш пассивный доход на берегу моря начинает расти! Забудьте о хлопотах! Это не просто недвижимость — это готовый высокодоходный бизнес, который работает на вас круглый год. Первый цифровой апарт-отель бизнес-класса на первой линии моря в Алуште. Ваши инвестиции начинают приносить прибыль с первого дня. Почему инвесторы выбирают «Лайнер»? ПЕРВАЯ ЛИНИЯ МОРЯ ВИД ИЗ КАЖДОГО ОКНА! Всего 150 метров до пляжа. Ваши гости и вы всегда будете просыпаться с видом на море. Это главный козырь для высокой загрузки и премиальной стоимости аренды. «УМНЫЙ» ЦИФРОВОЙ ОТЕЛЬ БУДУЩЕГО. Бесконтактное заселение 24/7, технологии «умного дома», высокоскоростной интернет. Это привлекает современную аудиторию и снижает эксплуатационные расходы. ПОД КЛЮЧ С ГАРАНТИРОВАННЫМ ДОХОДОМ. Купили — и забыли! 184 апартаментов полностью меблированы и переданы под управление профессионального оператора. Вам не нужны время и силы — только стабильный денежный поток. ИНФРАСТРУКТУРА УРОВНЯ 4*. Панорамный ресторан на 15-м этаже, SPA-зона, фитнес-зал, коворкинг. Это делает отдых гостей премиальным, а ваш актив — ликвидным. Ваш инвестиционный портфель станет сильнее: Гарантия безопасности: Сделки по ФЗ-214 с эскроу-счетами. Выгодный старт: Рассрочка 0% от застройщика. Свобода выбора: 244 апартаментов. Хотите самостоятельное управление? Есть варианты без отделки. Мечтаете о пассивном доходе? Берите вариант «под ключ» с услугой отеля оператора. Это возможность не просто

сохранить, а приумножить капитал в самом ликвидном сегменте — курортной недвижимости премиум-класса. Не упустите шанс стать владельцем эксклюзивного актива в Крыму. Количество лучших лотов ограничено! Звоните, чтобы рассчитать вашу будущую доходность и забронировать апартамент на лучших условиях! Чтобы сразу поговорить со специалистом - при обращении назовите код риелтора - 117-494 номер в базе: 9947463 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 117494 Номер в базе: 9947463

