

🕒 Создано: 06.03.2026 в 11:25

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 01:10

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 37

18 000 000 ₺

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 37

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

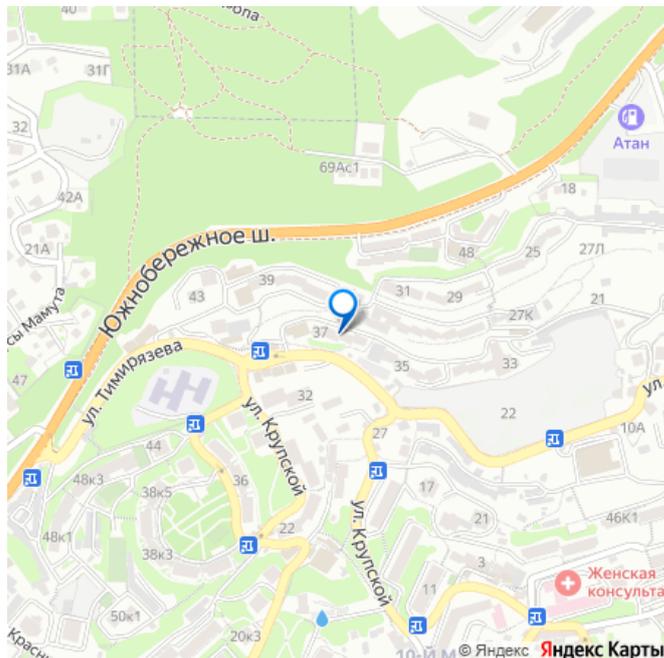
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9291211989>

**Юлиана Александровна Болзунова,
Этажи Ялта**

79182706770

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

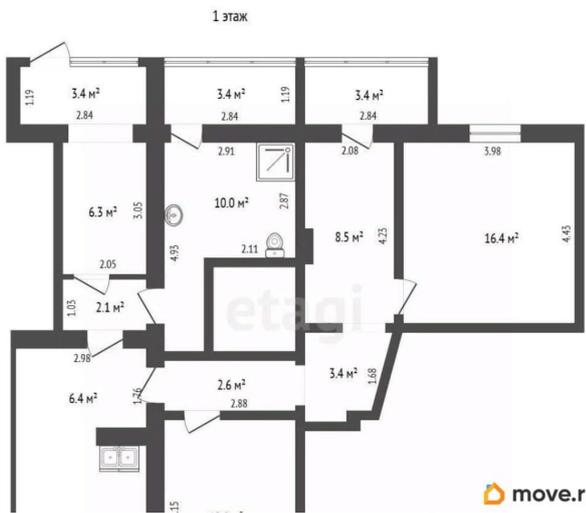
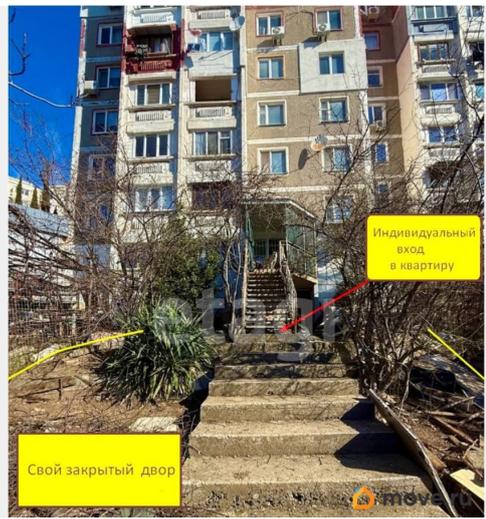
Описание

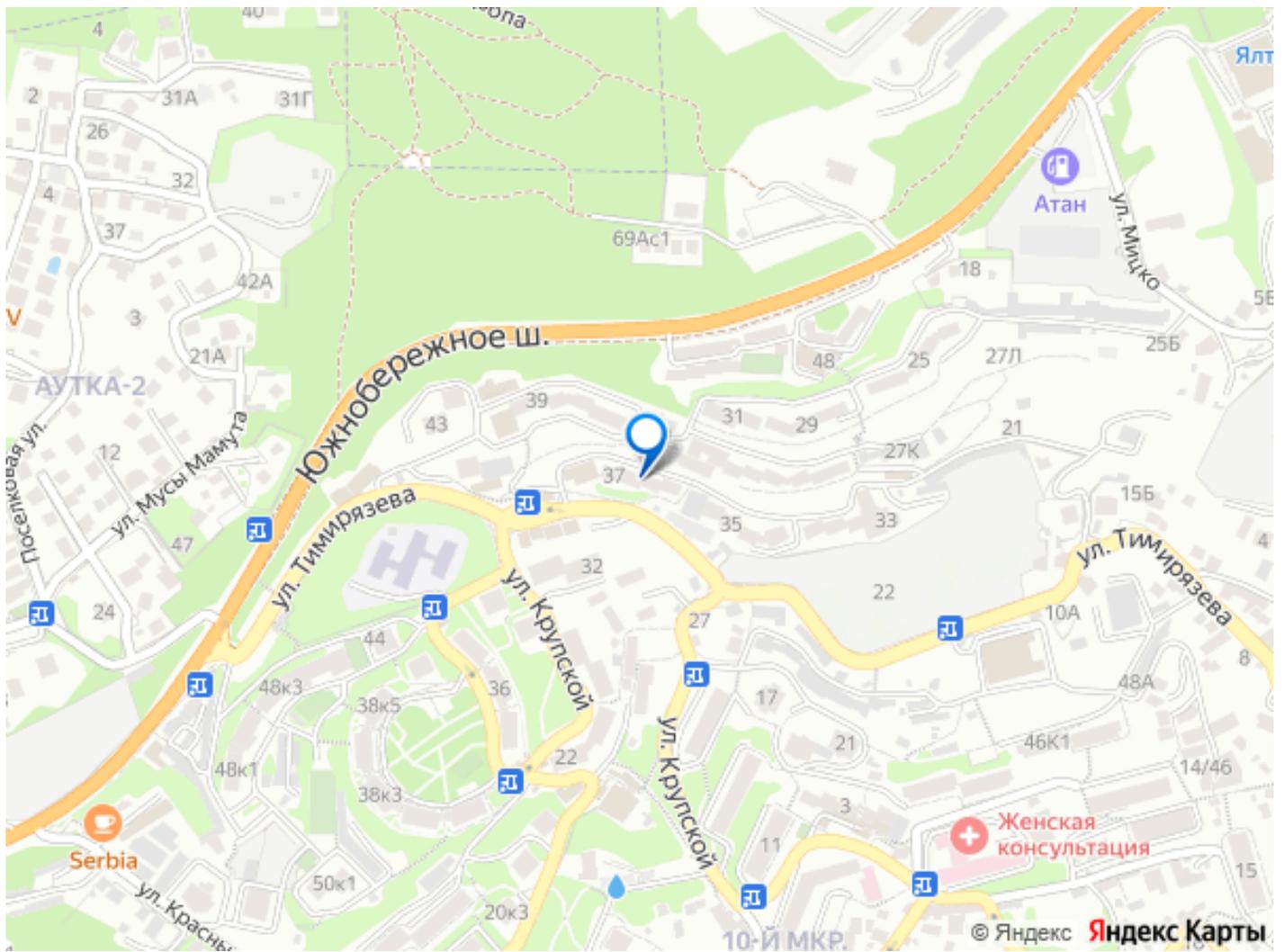
Продается просторная 2-х комнатная квартира общей площадью 83 кв.м + коммерческое помещение 21 кв.м. Квартира имеет свой отдельный вход, закрытый двор. Квартира расположена на высоком 1-ом этаже. Открытый балкончик, просторная входная группа, просторная кухня, большой совмещенный С/У с окном, гардеробная. Просторная комната 32 кв.м с двумя окнами позволит Вам разделить ее на две комнаты. Так же к квартире прилагается коммерческое помещение со своим С/У и отдельным входом. Ранее данное помещение использовалось под салон красоты. В квартире частично сделан ремонт, но пол и стены подготовлены под ремонт. Все коммуникации в квартире центральные, установлен газовый котел. Перед входом в коммерческое помещение есть свое паркоместо. Данная квартира станет идеальным вариантом для тех, кто хочет жить и работать в одном месте. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. Под домом находится ПУД, аптека, продуктовые магазины, остановка общественного транспорта. Рядом с домом детский сад Катюша, быстрый выезд на трассу. До центра города на авто 5-10 минут.

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190289 Номер в базе: 11964466





Move.ru - вся недвижимость России