

🕒 Создано: 28.02.2026 в 17:43

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 17:08

**Вадим Юрьевич, SunRise**

**79186915859**

**Крым, Ялта, проезд Парковый, 2**

**24 750 000 ₺**

Крым, Ялта, проезд Парковый, 2

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

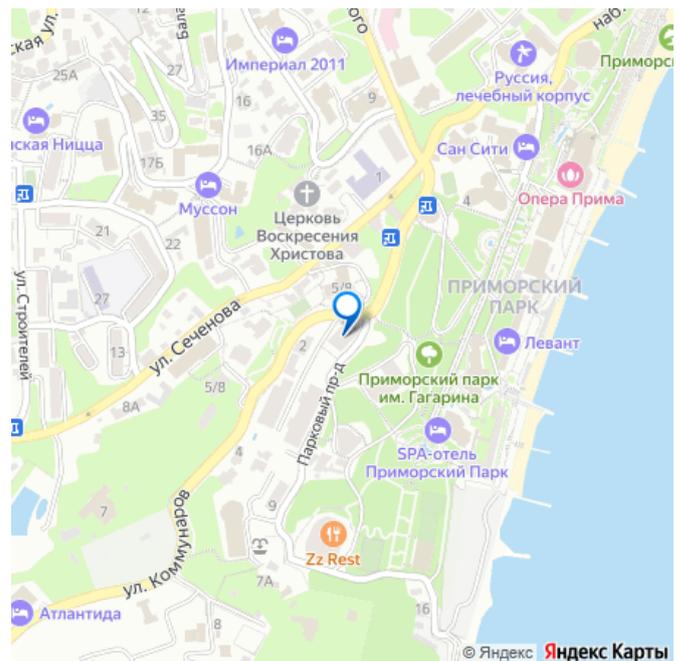
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

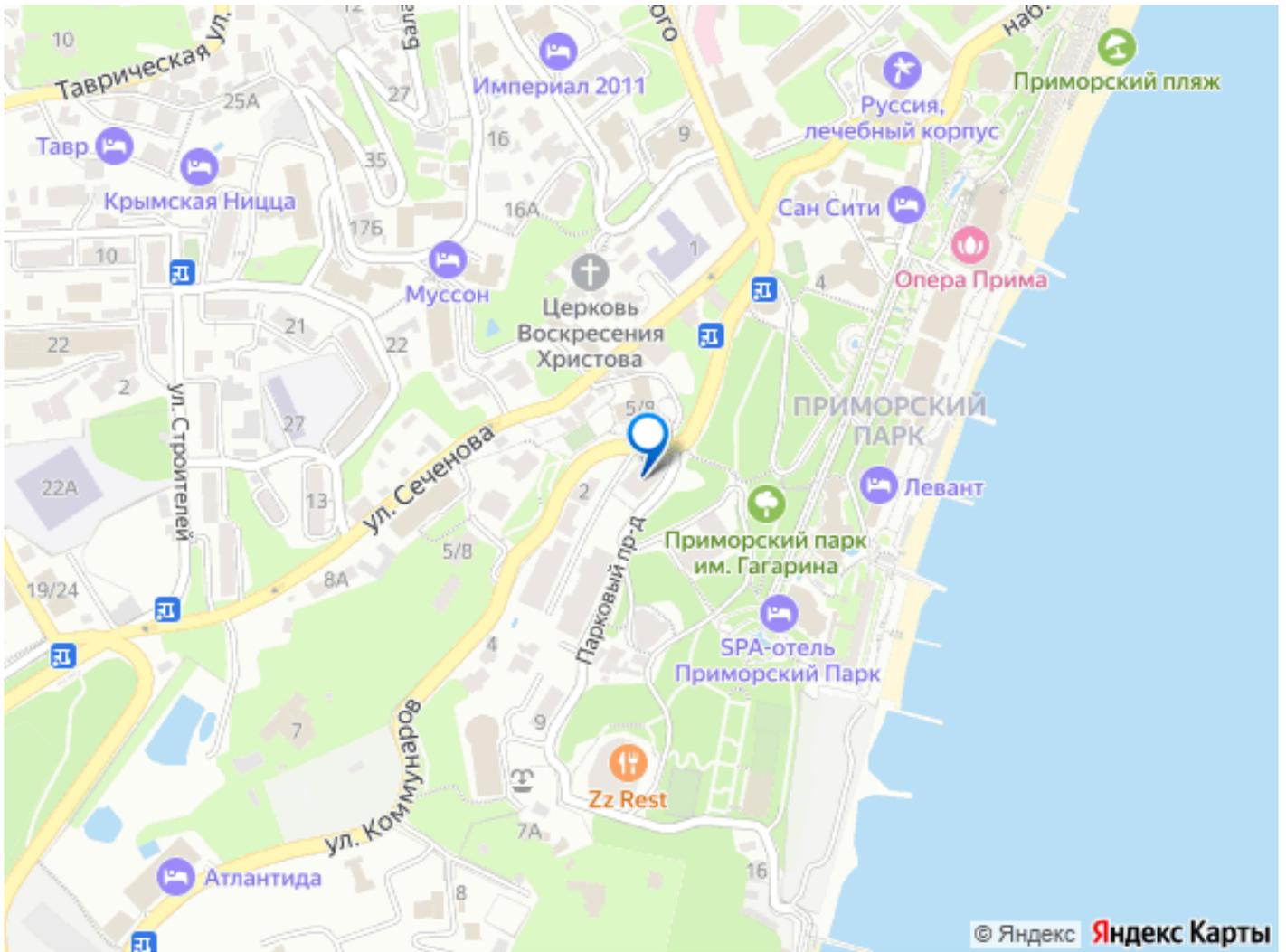
возможна ипотека

## Описание

Элитная 2-комнатная квартира в ЖК Омега — престижная инвестиция в самом центре Ялты! Площадь: 87,3 м² Расположение: ЖК Омега, самая престижная локация — в приморском парке Ремонт: высококлассный дизайнерский с использованием качественных материалов Мебель: антивандальная, полностью готовая к эксплуатации Доступность: пешая дистанция до всех основных достопримечательностей, кафе, ресторанов и магазинов Ялты Что делает эту квартиру уникальной: Действующий доходный бизнес с договором доверительного управления — стабильный и высокодоходный актив Лучшее расположение в Ялте: в самом сердце города, рядом с морем и парками Продуманный дизайн и использование экологически чистых материалов в отделке Высокое качество мебели и отделки, созданное для комфортного проживания и аренды Безопасность и комфорт внутри закрытой охраняемой территории Особенности интерьера: Просторная светлая гостиная с панорамным видом и выходом на балкон Две уютные спальни, идеально подходящие для семейного уюта или сдачи в аренду Современная кухня: встроенная техника высшего класса, удобная и функциональная Элегантный санузел с современной отделкой и всеми необходимыми коммуникациями Преимущества покупки: Пешая доступность до всех достопримечательностей Ялты —

культура, развлечения, набережная  
Надежное вложение в престижной локации с  
гарантированным доходом Возможность  
стать владельцем элитного недвижимости с  
высоким потенциалом аренды и личного  
пользования Звоните сейчас! Не упустите  
шанс стать владельцем эксклюзивной  
квартиры в ЖК Омега в самом сердце Ялты и  
получать стабильную прибыль уже сегодня.





Move.ru - вся недвижимость России