

Создано: 31.05.2024 в 02:27
Обновлено: 26.01.2026 в 08:21
<https://krim.move.ru/objects/9254231616>
Евпатор, Евпатор
79182329022
Крым, Евпатория, улица Толстого
13 230 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Толстого

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

40.7 м²
Площадь кухни

24.4 м²
Общая площадь

82.7 м²
Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

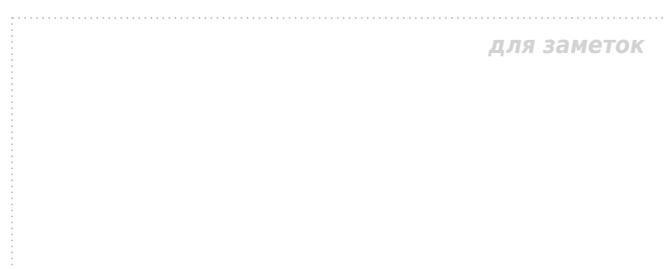
Продам

Раздел
[Квартиры](#)
Тип балкона

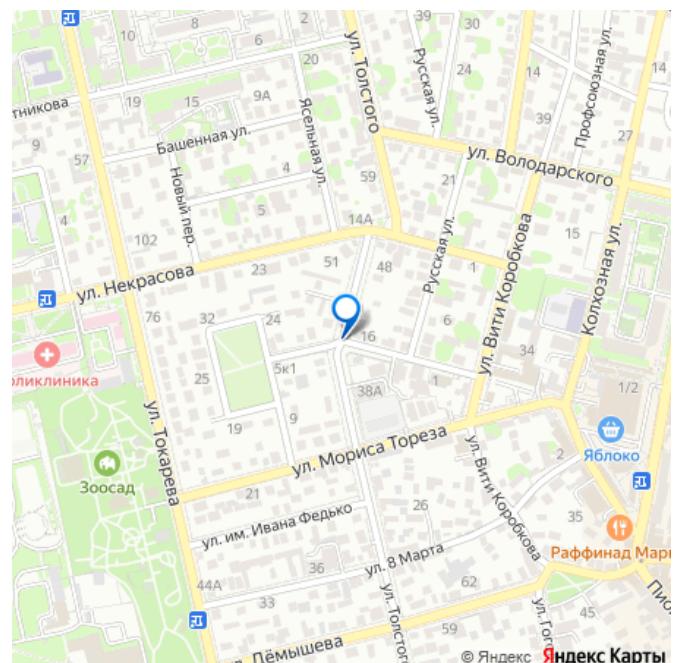
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт


Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и пропеек)
1. Наружные стены (материал)	известняковые блоки, камень-ракушечник, пеногазобетон
2. Перегородки (материал)	кирпич, пеногазобетон
3. Потолки (материал)	ж/б плиты
4. Полы:	
а) в жилых комнатах	бетонная стяжка, ламинат
б) в кухне	бетонная стяжка, керамическая плитка
в) в санузле	бетонная стяжка, керамическая плитка
г) в других помещениях квартиры	бетонная стяжка, ламинат
5. Помещения:	
оконные	ПВХ
дверные	ПВХ, деревянные
6. Отделка стен:	
а) в жилых комнатах	оштукатурено, обои
б) в кухне	оштукатурено, обои, керамическая плитка
в) в санузле	оштукатурено, керамическая плитка
г) в других помещениях квартиры	оштукатурено, обои
7. Отделка потолков:	
а) в жилых комнатах	оштукатурено, покраска
б) в кухне	оштукатурено, покраска
в) в санузле	оштукатурено, покраска
г) в других помещениях квартиры	оштукатурено, покраска
8. Вид отопления	индивидуальное газовое от кв
9. Наличие:	
а) водоснабжения	да
б) электроснабжения (тип проводки)	да, оборудована стационарная электрическая плита
в) канализации	да
г) горячего водоснабжения	да, от газового котла от кв.
д) ванн или душа, сауны или бассейна	да
е) лоджий и/или балконов	-


move.ru


евро

Покупка в ипотеку

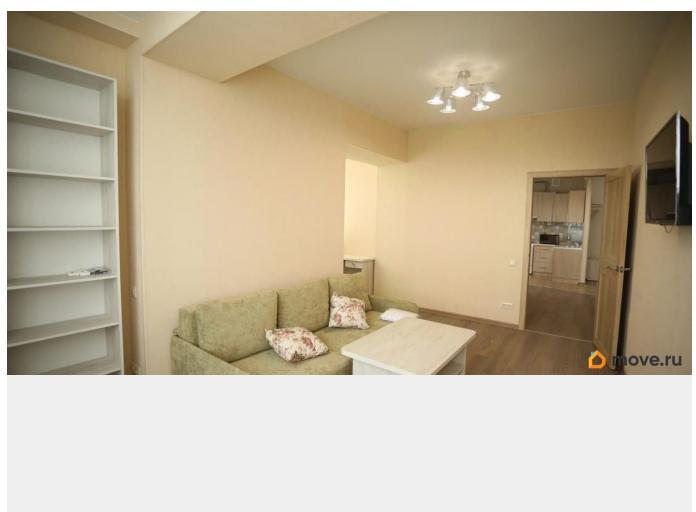
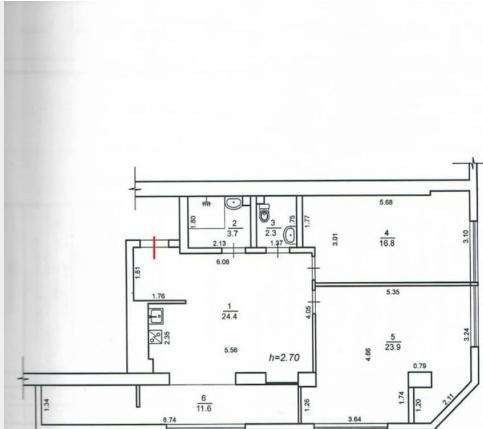
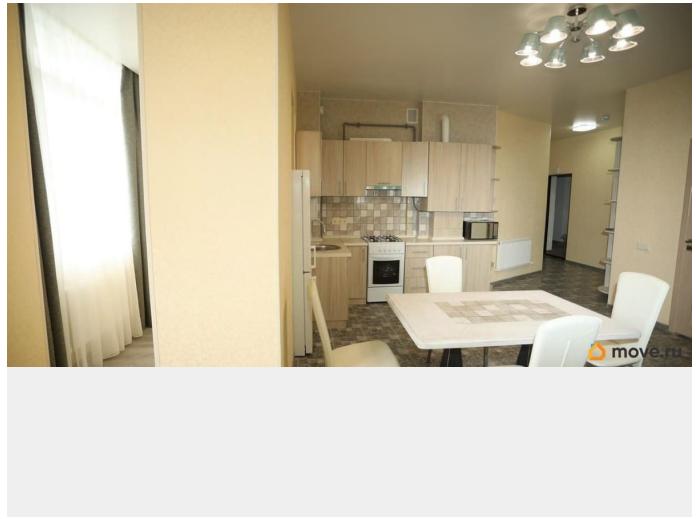
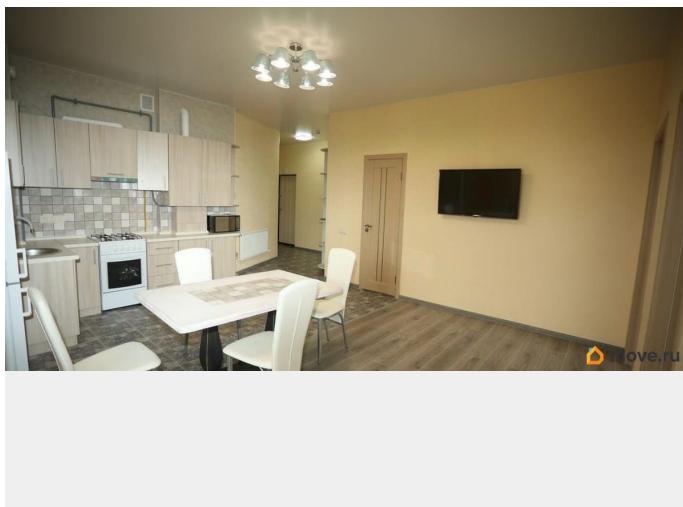
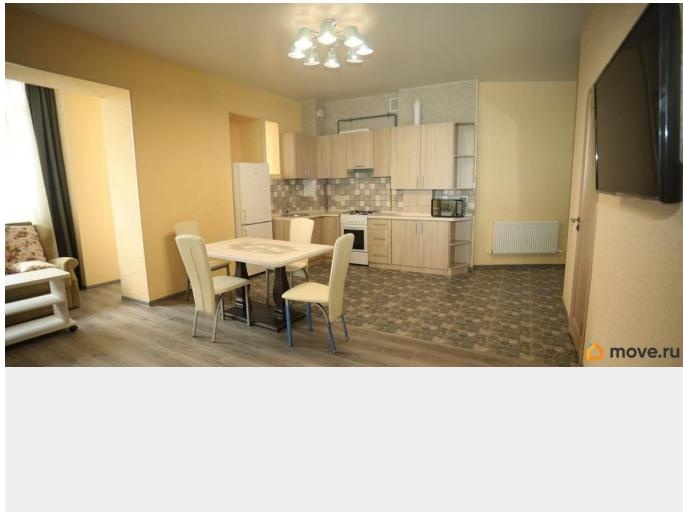
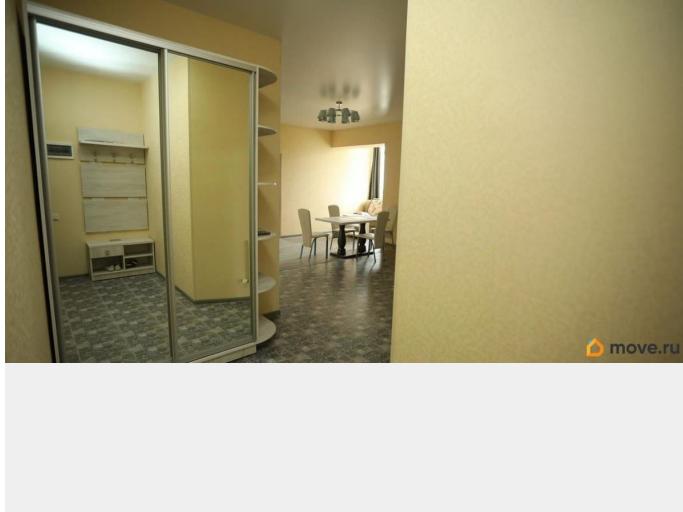
да

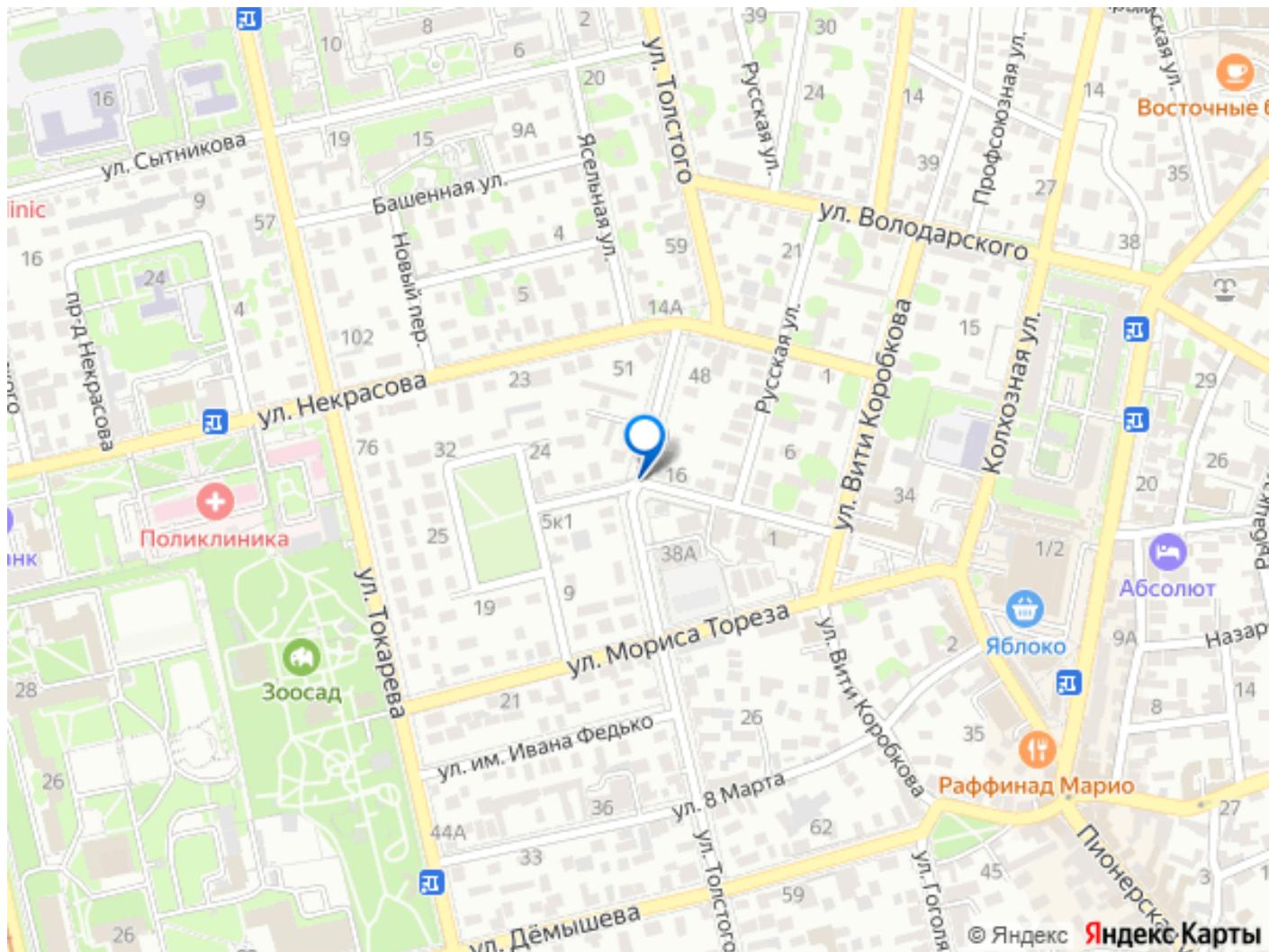
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в современном доме по ул. Льва Толстого, район МЧС, находящемся в уникальном месте города Евпатория! Состояние с ремонтом. Квартира с великолепными видами из окон. На 10/10 эт. дома, сдан в эксплуатацию 2017 году. Общая площадь 82,7 м², жилая 40,7 м² (23,9/16,8 м²), кухня-столовая 24,4 м², два с/у. Все коммуникации подведены свет, вода, канализация, автономное отопление. Территория двора дома огорожена забором. На территории детская площадка, открытая парковка. Дом расположен вблизи старого города с вековыми строениями и памятниками архитектуры. Такая локация позволит вам прогуливаясь по старым улицам всего за 15 минут дойти до набережной Терешковой, детского парка аттракционов, до множества других парков и скверов. Посетить мечеть Хан-Джами или собор Николая Угодника! Для постоянного проживания в шаговой доступности находятся магазины, рынок, супермаркет, школа, детский садик. Квартира расположена 1,3 км от моря. Документы РФ, готовы к сделке.

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1.	2.
1. Наружные стены (материал)	известняковые блоки, камень-ракушечник, пеноблоки
2. Перегородки (материал)	юнипич, пенобетон
3. Потолки	ж/б плиты
4. Порты:	
а) в жилых комнатах	бетонная стяжка, ламинат
б) в кухне	бетонная стяжка, керамическая плитка
в) в санузле	бетонная стяжка, керамическая плитка
г) в других помещениях квартиры	бетонная стяжка, ламинат
5. Помещения:	
оконные	ПВХ
дверные	ПВХ, деревянные
6. Отделка стен:	
а) в жилых комнатах	шпаклевка, обои
б) в кухне	шпаклевка, обои, керамическая плитка
в) в санузле	шпаклевка, керамическая плитка
г) в других помещениях квартиры	шпаклевка, обои
7. Отделка потолков:	
а) в жилых комнатах	шпаклевка, покраска
б) в кухне	шпаклевка, покраска
в) в санузле	шпаклевка, покраска
г) в других помещениях квартиры	шпаклевка, покраска
8. Вид отопления	индивидуальное газовое от кв
10. Наличие:	
а) водоснабжения	да
б) электроснабжения (тип проводки)	да, оборудована стационарная электрическая плита
в) канализации	да
г) горячего водоснабжения	да, от газового котла от кв
д) ванн или душа, сауны или бассейна	да
е) лоджий или/и балконов	да





Move.ru - вся недвижимость России