

🕒 Создано: 02.12.2024 в 12:02

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:18

**Крым, Феодосия, шоссе**

**Симферопольское, 48к1**

**11 190 200 ₺**

Крым, Феодосия, шоссе Симферопольское, 48к1

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

28.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

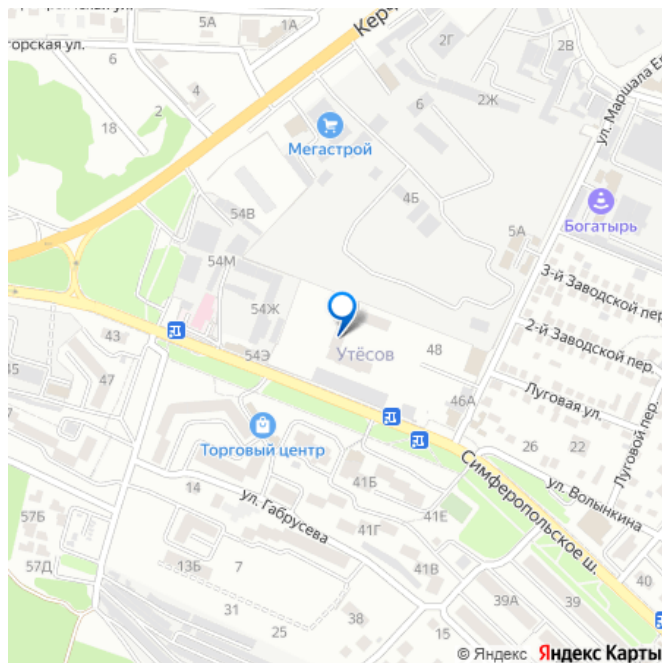
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

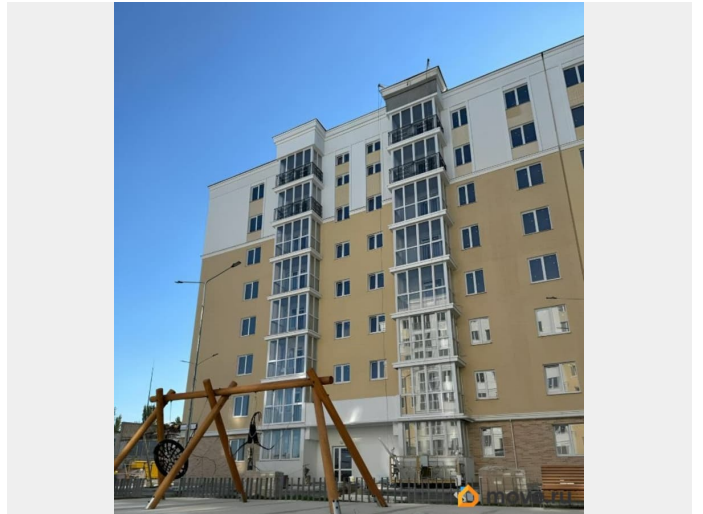
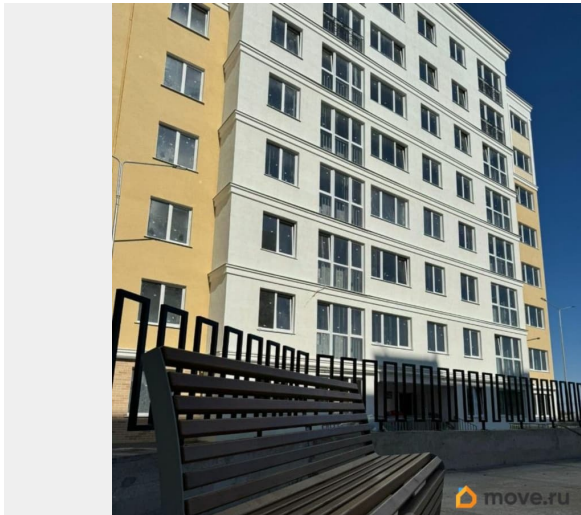
возможна ипотека, лифт, парковка

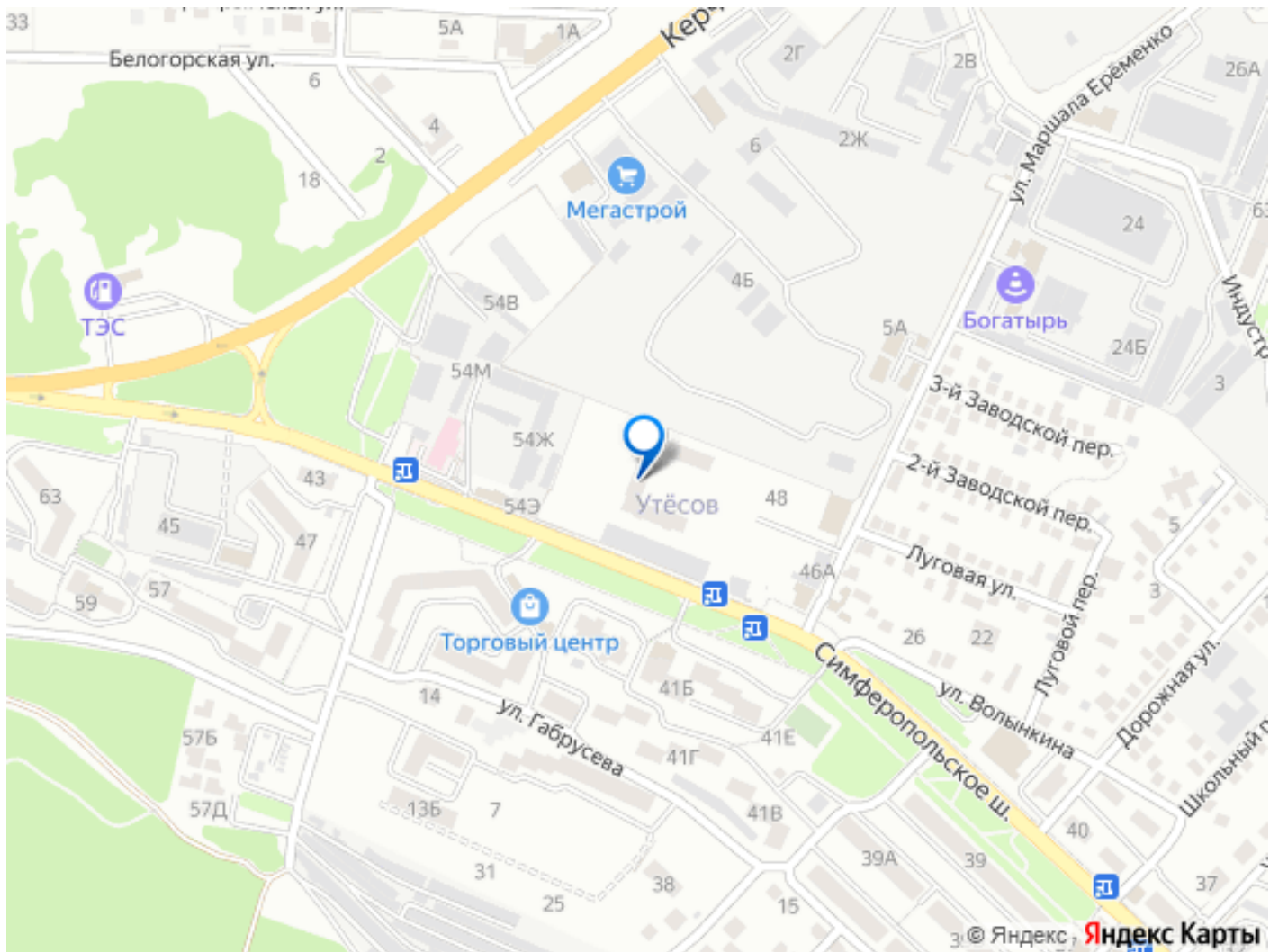
## Описание

Продажа квартиры в Феодосии, комплекс класса комфорт ЖК Утесов. Это место, которое подойдет как для активных семей с детьми, так и для любителей расслабленного и уединенного досуга. Размеренность приморского города в сочетании с продуманными архитектурными решениями ЖК позволяет жителям наслаждаться вечерним променадом под шум морского прибоя. Главный приоритет ЖК Утесов — обеспечить комфорт и безопасность жителей. Надежная монолитно-каркасная технология строительства обеспечивает прочность и долговечность вашего будущего дома. Элементы умного дома сделают жизнь будущих собственников проще и комфортнее: Wi-Fi во дворе, видеонаблюдение по периметру дома, доступ в подъезд по смарт-картам или через приложение, ландшафтное озеленение с автополивом. Квартира с продуманной планировкой. Оборудована индивидуальным отоплением для Вашего максимального комфорта. Также в доме предусмотрены отдельные кладовые для хранения сезонных вещей. Жилой комплекс оснащен достаточным количеством парковочных мест. При желании Вы можете оформить право

собственности на парковочное место в крытом паркинге и наслаждаться его очевидными преимуществами. На территории ЖК есть современные оборудованные детские и спортивные площадки, и предусмотрены зоны для спокойного отдыха — каждый житель непременно сможет найти себе приятное занятие по интересам.

Шаговая доступность до ключевой инфраструктуры обеспечит комфортную жизнь по принципу нулевого километра — все необходимое теперь всегда на расстоянии вытянутой руки! Рядом: \* Новый ТЦ \* Продуктовые магазины \* Медицинский центр \* Медицинские лаборатории \* Салоны красоты \* Школы Рядом с ЖК удобно расположены остановки общественного транспорта, на котором можно добраться в любую часть города. В выходные Вы можете отправиться в Коктебель или провести семейный вечер на берегу Золотого пляжа в 10 минутах езды на автомобиле. ЖК Утесов это комфорт, спокойствие и уют для всех жильцов. Поспешите стать владельцем квартиры в одном из самых романтичных крымских городов у моря. Работаем по ФЗ-214 с использованием эскроу-счетов - 100% гарантия сохранности средств дольщиков. Доступна ипотека, рассрочка, использование маткапитала. Агентство недвижимости «Golden Group» - ваш надежный партнер в поиске и покупке недвижимости. Мы поможем вам сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России