

🕒 Создано: 20.02.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:17

Крым, Судак, улица Октябрьская, 59

20 700 000 ₺

Крым, Судак, улица Октябрьская, 59

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

82.1 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

евро

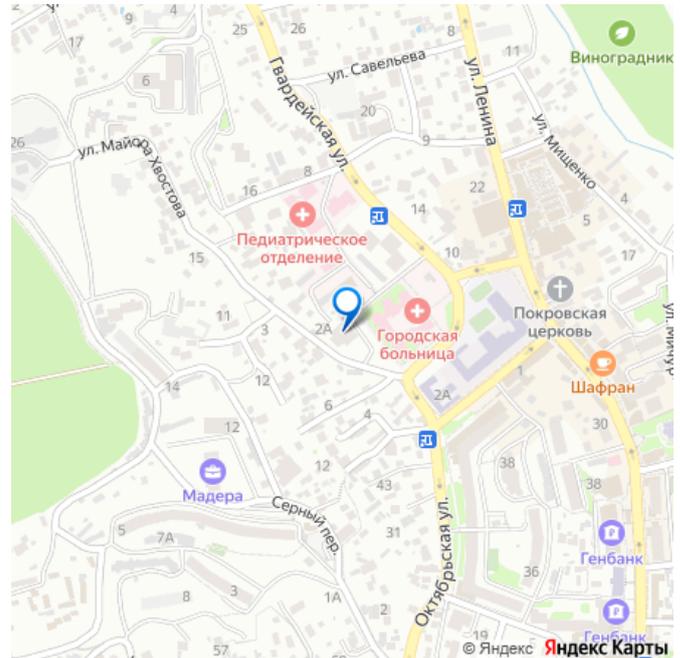
Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9290382434>

**Надежда Викторовна Шилова, Этажи
Феодосия**

79884886184

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

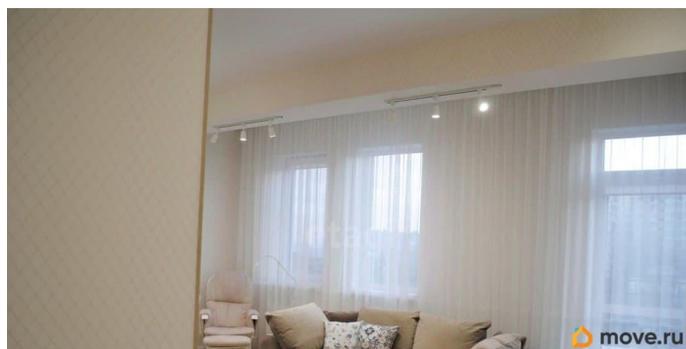
возможна ипотека, лифт, парковка

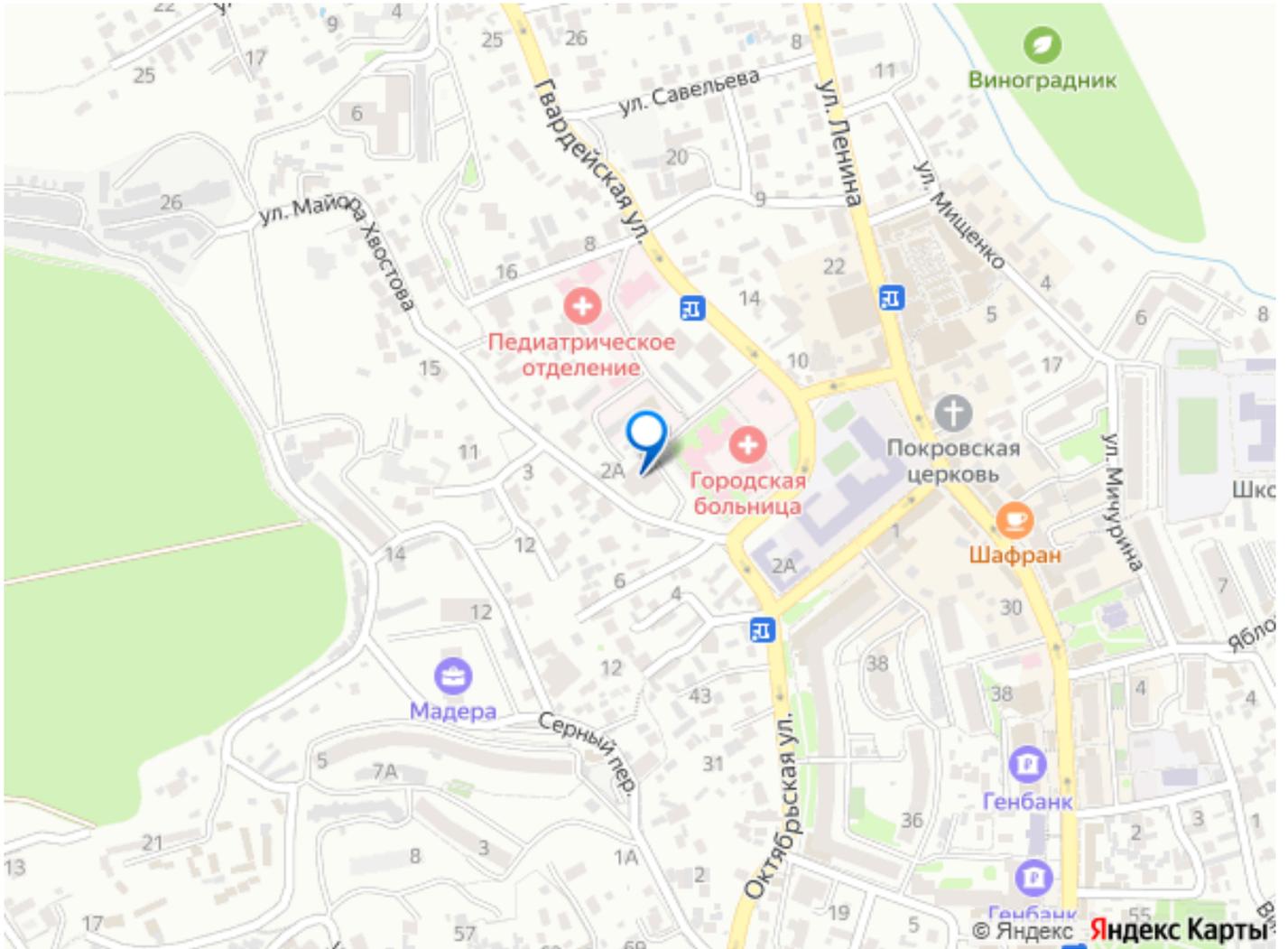
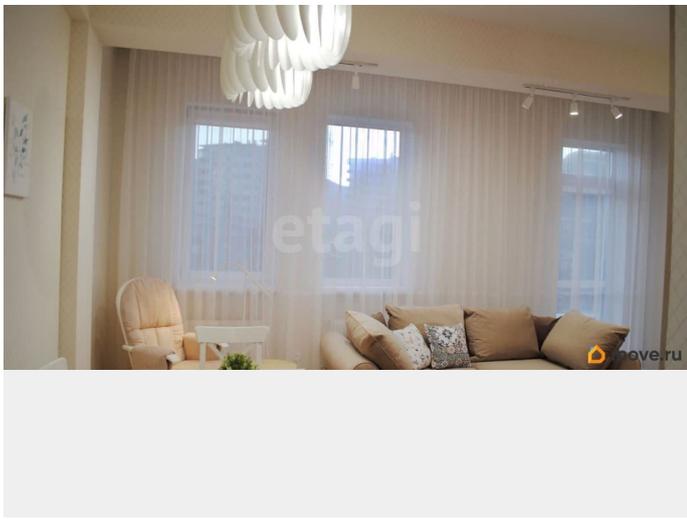
Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 82 кв.м. на восьмом этаже нового монолитного дома в центре Судака. Квартира расположена в самом центре города. Во дворе дома имеется детская игровая площадка и спортивная площадка для воркаута. А также имеется зона где можно просто посидеть, отдохнуть и приготовить шашлыки. Эта зона находится в тихой зеленой части двора. Оборудование: мангал, стол, скамейки. Развитая инфраструктура в шаговой доступности! В пятиминутной доступности — вся ключевая инфраструктура: образовательные учреждения (школа, садик), бесплатные и платные медицинские объекты (поликлиника, больница...), место для духовных практик (церковь), торговый узел (рынок, магазины, супермаркет) и транспортная сеть (остановки, автостанция). Комфорт и удобство — в каждом шаге. Интерьер выполнен в современном стиле с элементами минимализма и скандинавского дизайна. Акцент сделан на: светлые тона; натуральные материалы и текстуры; функциональность и комфорт; лаконичность форм и деталей. Ремонт выглядит аккуратно, продуманно и гармонично, создаёт атмосферу уюта и спокойствия. Окна большие, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Шторы не препятствуют проникновению света. Пол выполнен из ламината с текстурой под

дерево тёплого оттенка. Такое покрытие: практично и долговечно; гармонично сочетается с мебелью и обоями; добавляет тепла в интерьер. Два компактных санузла с рациональным размещением сантехнических приборов. Пространство организовано так, чтобы максимально эффективно использовать доступную площадь. Терраса площадью более 30 кв.м. — оазис спокойствия и вдохновения, где каждый момент наполнен красотой природы. Просторная площадка, выложенная светлой керамической плиткой, создаёт ощущение чистоты и лёгкости. Терраса ограждена изящным кованым забором с витиеватыми узорами, который не загораживает панораму, а лишь подчёркивает её изысканность. Особая практичность террасы: Розетка расположена в удобном месте — можно подключить ноутбук, зарядить телефон или использовать переносной вентилятор в жаркий день. Это делает пребывание на террасе ещё более комфортным. Система освещения продумана до мелочей: встроенные светильники мягко подсвечивают пространство в вечернее время, создавая уютную атмосферу. Свет неяркий, но достаточный для безопасного передвижения и приятного отдыха. Тёплый оттенок ламп подчёркивает расслабленную обстановку и гармонично сочетается с закатными красками неба. Главная «изюминка» этой террасы — захватывающий панорамный вид: Море раскинулось бескрайним синим полотном, плавно переходящим в горизонт. Его спокойная гладь отражает нежные оттенки неба, создавая умиротворяющую картину. Горы на заднем плане придают пейзажу величественность и глубину. Их силуэты, окутанные лёгкой дымкой, создают ощущение защищённости и гармонии.

Городской пейзаж с разноцветными крышами домов и современными зданиями органично вплетается в природную картину, добавляя нотку уюта и жизни. Особенно выделяется здание с зелёной крышей — он





Move.ru - вся недвижимость России