

Создано: 05.12.2025 в 19:06

Обновлено: 08.12.2025 в 11:06

<https://krim.move.ru/objects/9287213277>

Данил Сафонов, Берег Крыма

79886704723

Крым, Ялта, улица Екатерининская, 3

20 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Екатерининская, 3

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

76 м²



Площадь кухни

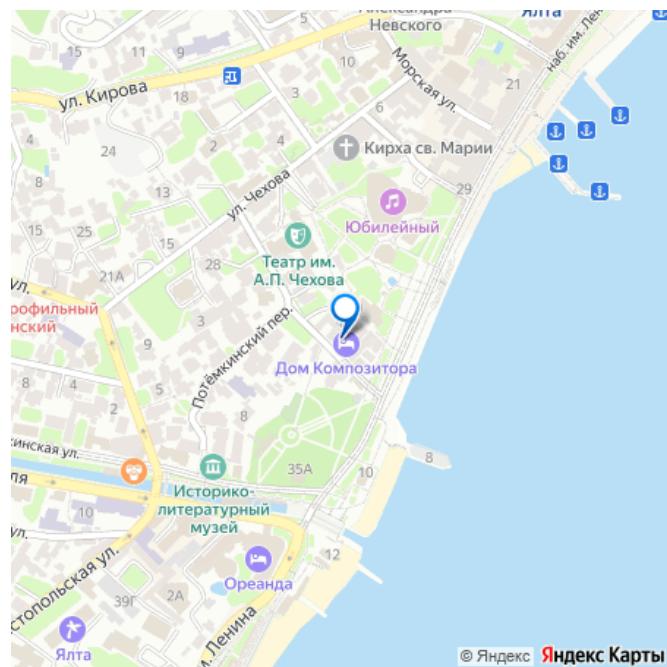
4 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

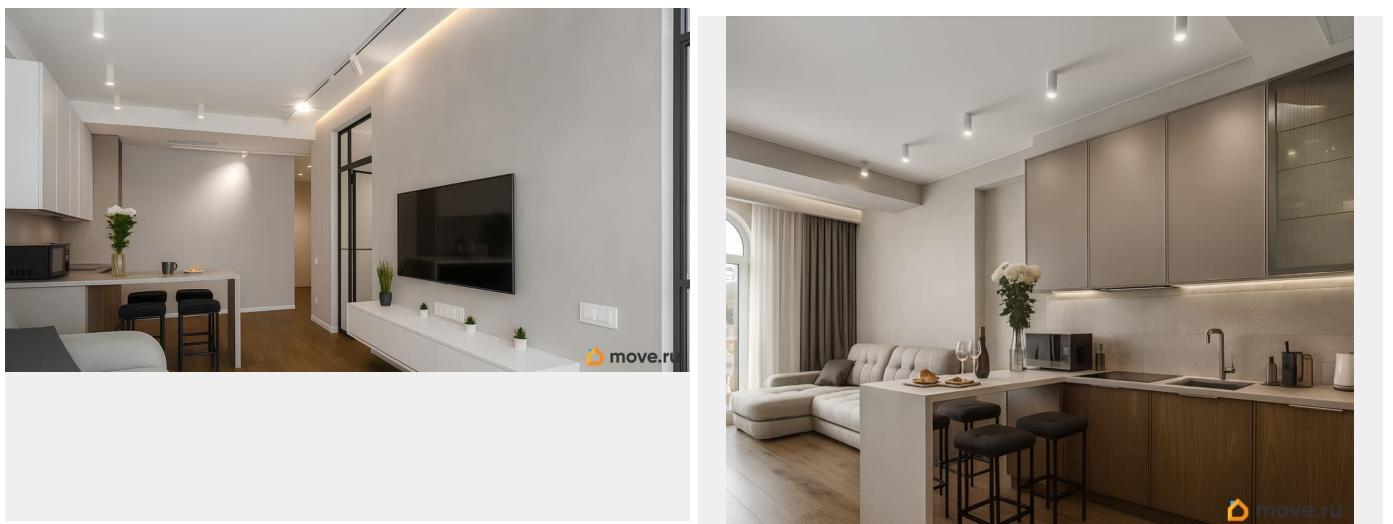
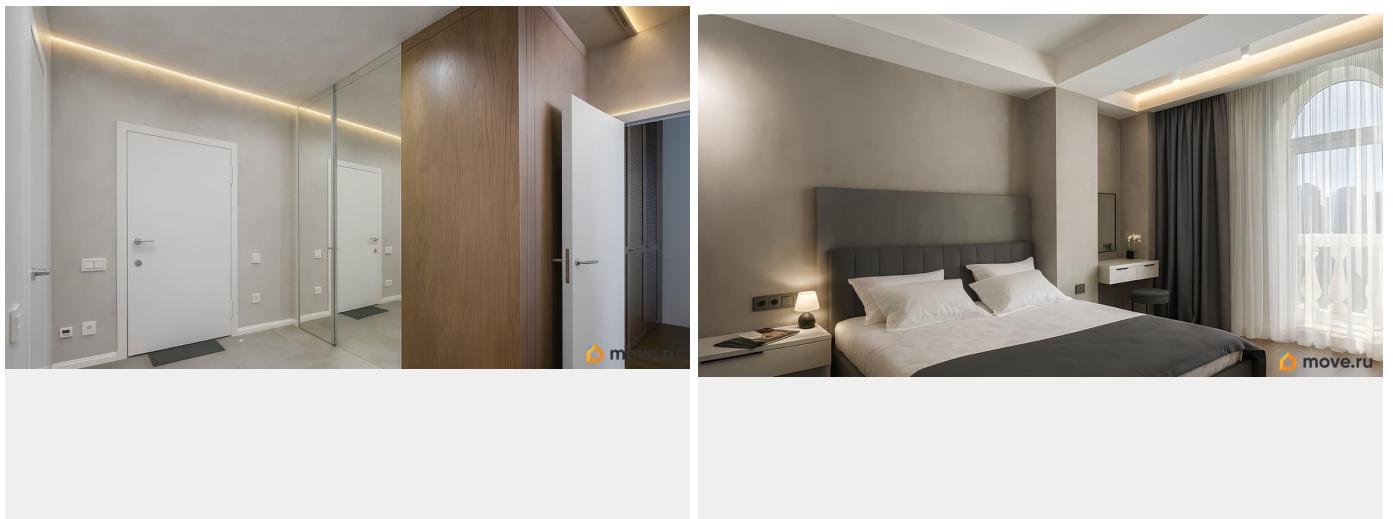
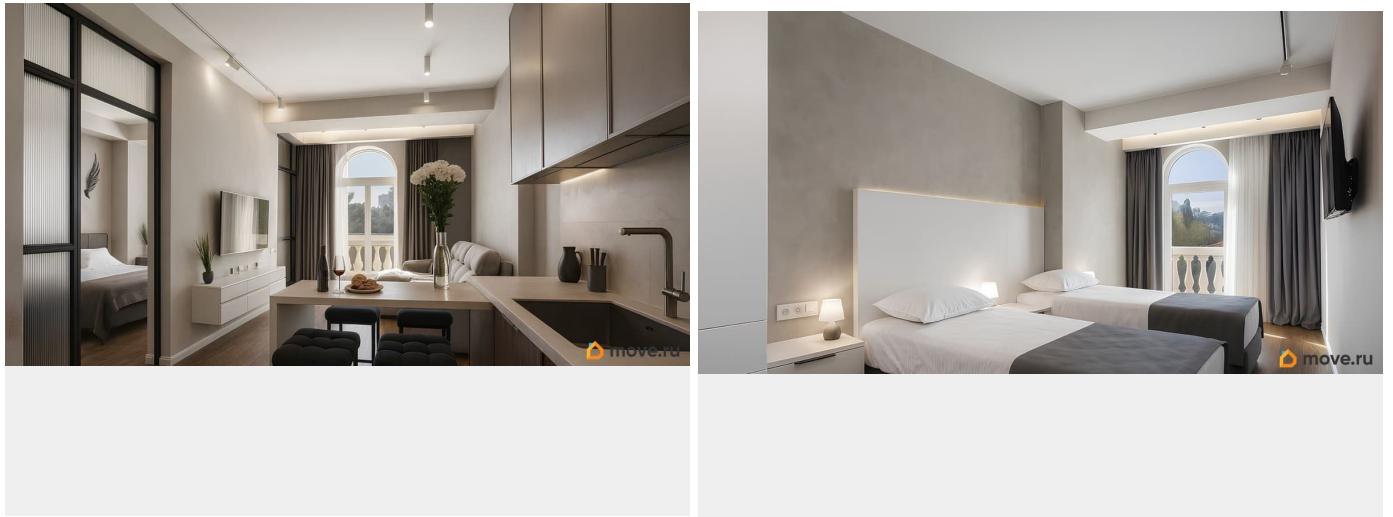
Продаются просторные апартаменты площадью 80 м² в одном из самых статусных комплексов Ялты ЖК Дом Композитора.

Премиум-дом расположен в историческом центре, на ул. Екатерининской, всего около 100 метров до моря и набережной. Локация, которая всегда в цене: 23 минуты пешком до набережной и пляжа без необходимости пользоваться машиной. Рядом прогулочная набережная, Приморский парк, морские прогулки к Ласточкиному гнезду, кафе, рестораны, бутики и вся инфраструктура курорта. Исторический центр Ялты место с ограниченным предложением и высоким спросом круглый год. О комплексе: Дом премиум-класса с закрытой охраняемой территорией. Свой бассейн на крыше с панорамными видами на море и горы.

Парков места для жителей, презентабельные входные группы, тихий внутренний двор.

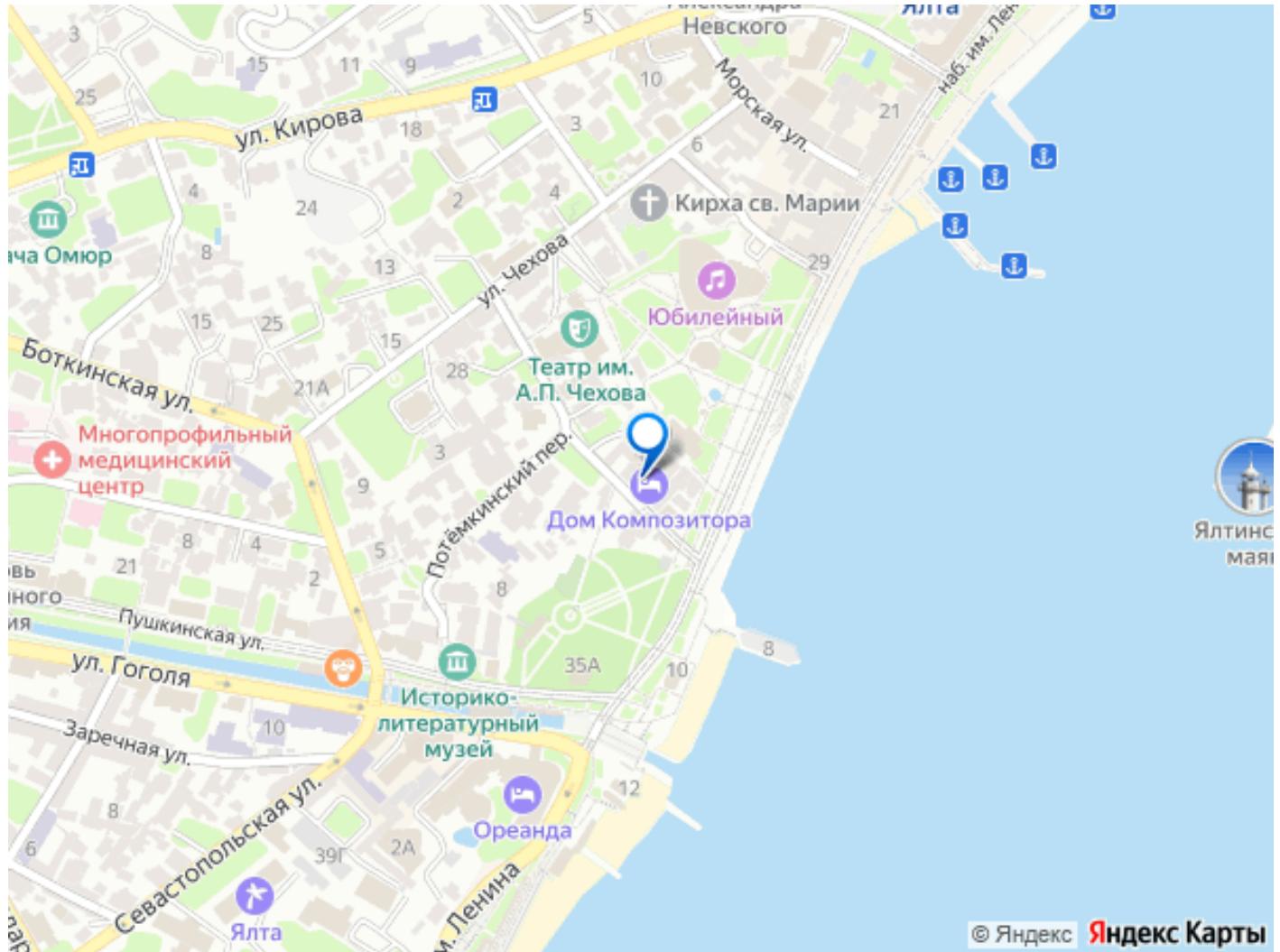
Формат 80 м² комфортное пространство как для жизни у моря, так и для выгодной сдачи в аренду. Апартаменты в этом комплексе пользуются стабильным спросом у отдыхающих и инвесторов, что делает покупку не только комфортной, но и финансово оправданной. Если вам важны: центр Ялты, шаговая доступность до моря,

премиальный комплекс с историей и
ограниченное предложение этот вариант
однозначно стоит посмотреть вживую.
Звоните, чтобы узнать детали и договориться
о просмотре в удобное время.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России