

🕒 Создано: 22.11.2025 в 14:34

Обновлено: 22.11.2025 в 14:40

<https://krim.move.ru/objects/9286817355>

Александр, Место у моря

79186901313

19 700 000 ₹

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

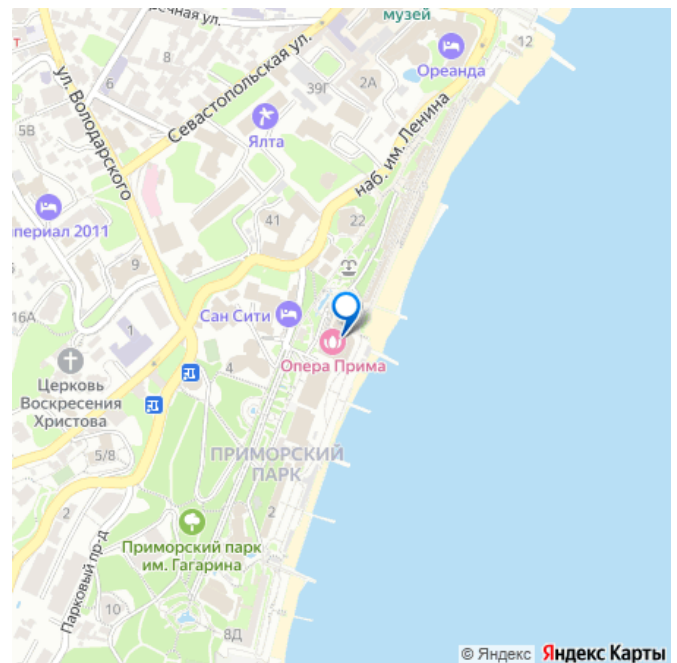
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

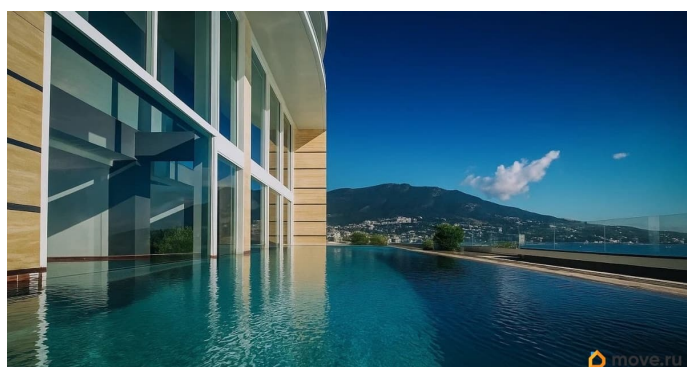
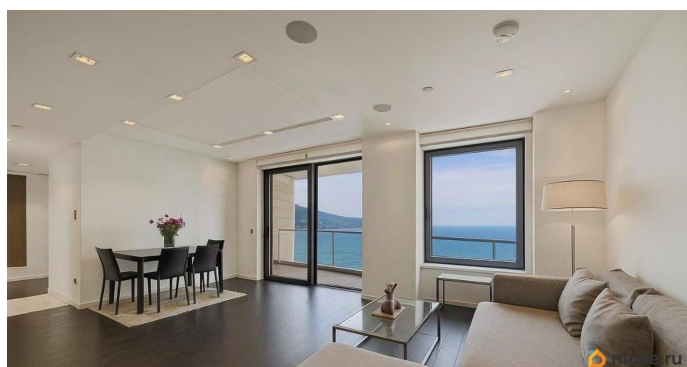
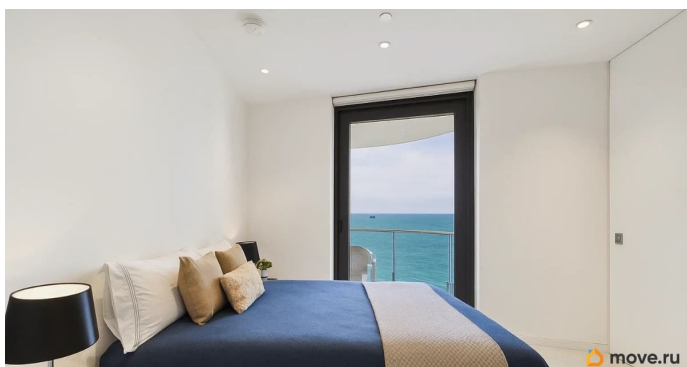
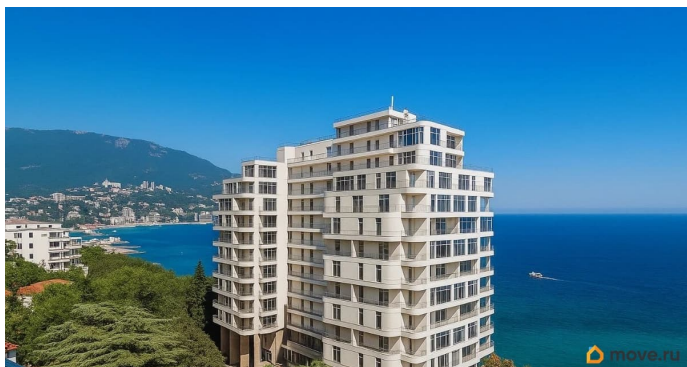
Предлагается к продаже роскошная 2-комнатная квартира площадью 78,8 м², расположенные на 8 этаже 9-этажного жилого комплекса премиум-класса Опера Прима в Ялте. Комплекс находится на первой береговой линии, всего в 10 метрах от моря, в Приморском парке — одном из самых престижных и живописных районов города.

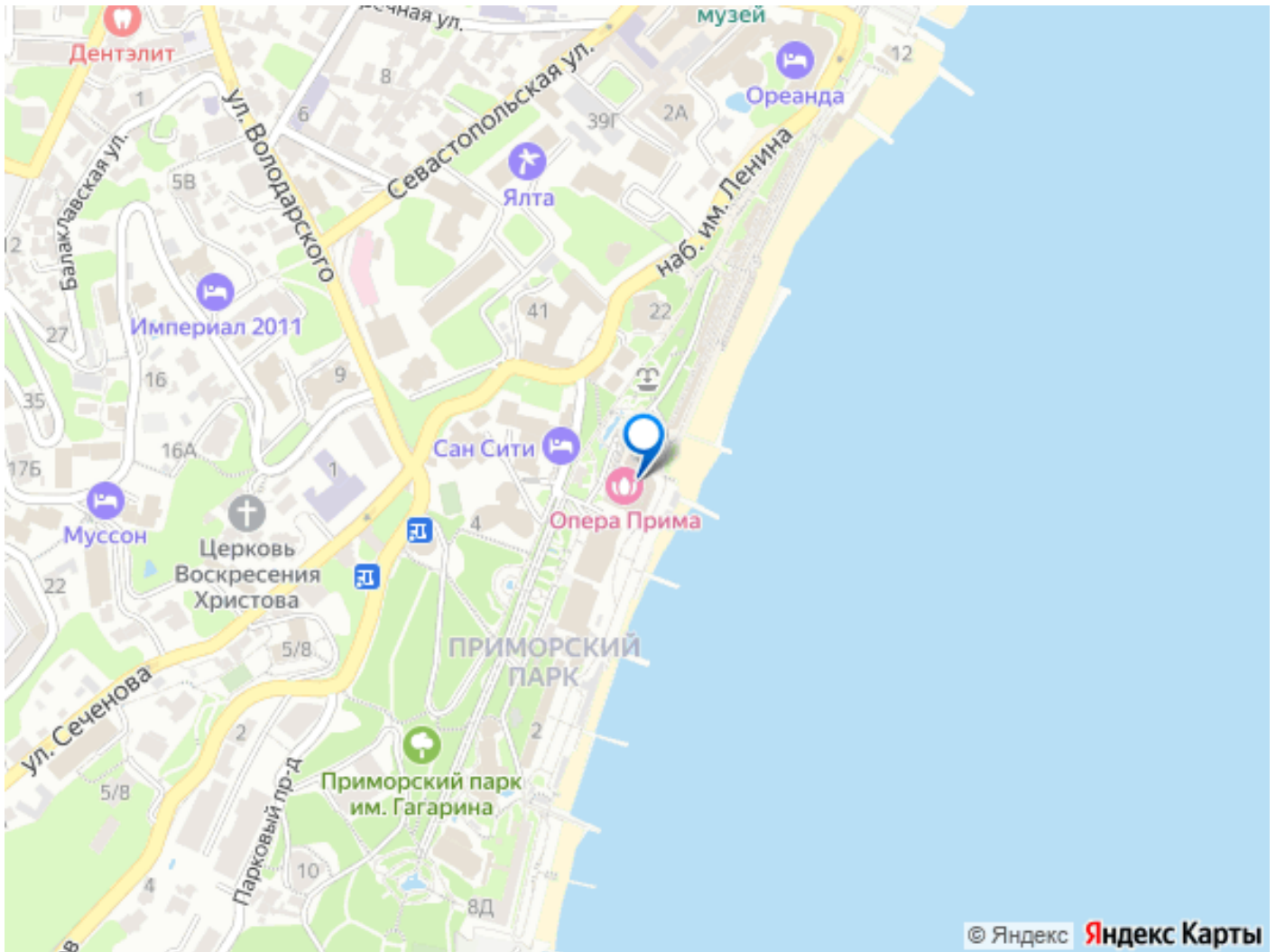
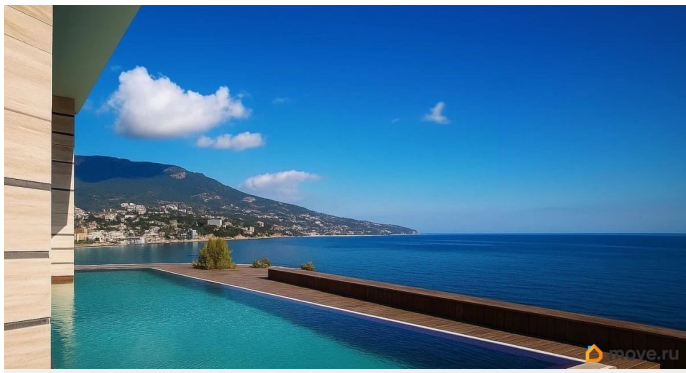
Описание квартиры Площадь: 78,8 м² Этаж: 8 из 9 Комнатность: 2 Состояние: Новый дизайнерский ремонт Вид: Прямой панорамный вид на море Квартира выполнена в современном стиле с использованием высококачественных материалов, что обеспечивает максимальный комфорт и эстетическое удовольствие.

Инфраструктура комплекса Комплекс Опера Прима предлагает своим жителям и гостям широкий спектр удобств: SPA-комплекс: подогреваемый бассейн, хаммам, сауны, массажные кабинеты с видом на море. Ресторан: авторская кухня с летней террасой. Фитнес-клуб: современное оборудование и персональные тренировки. Консьерж-сервис: круглосуточная поддержка и обслуживание.

Инвестиционная привлекательность Ялта — один из самых востребованных курортов Крыма, привлекающий туристов круглый год. Апартаменты на первой береговой линии с прямым видом на море имеют высокий потенциал для сдачи в аренду, обеспечивая стабильный доход. Кроме того, комплекс предлагает услуги доверительного

управления, что упрощает процесс сдачи и обслуживания недвижимости. Перспективы региона Южный берег Крыма продолжает развиваться как туристический и инвестиционный центр. Строительство новых объектов инфраструктуры, улучшение транспортной доступности и рост популярности региона способствуют увеличению спроса на недвижимость, особенно на первой береговой линии.





Move.ru - вся недвижимость России