

Создано: 09.04.2024 в 11:22

Обновлено: 01.01.2026 в 21:26

Крым, Ялта, улица Екатерининская, 3

54 000 000 ₺

Крым, Ялта, улица Екатерининская, 3

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

парковка

Описание

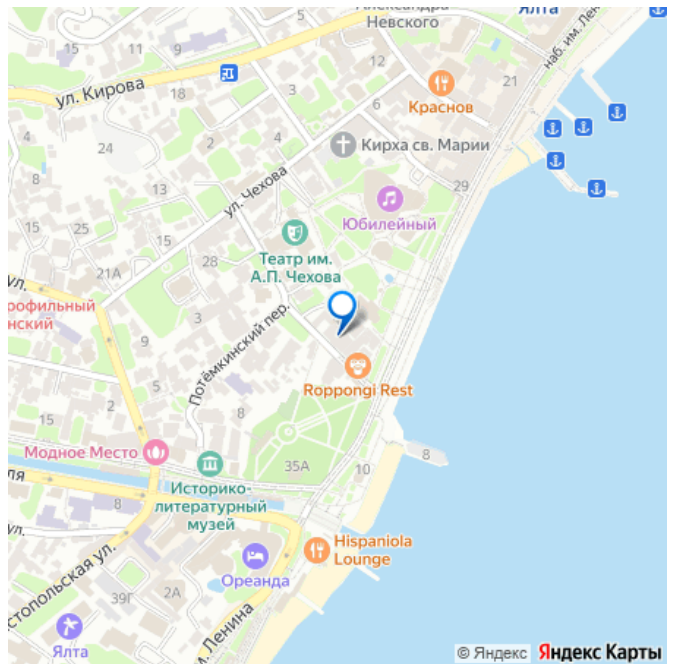
Продажа двухкомнатных апартаментов с

<https://krim.move.ru/objects/6922896908>

Игорь Шарпаев, Breeze House

79886665405

для заметок



элегантным интерьером и балконами с потрясающим видом на горы и город, расположенных в комплексе Дом Композитора» прямо на Ялтинской набережной. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Помимо расположения и статуса дома преимуществом данных апартаментов является панорамное остекление и наличие балконов, благодаря которым вы можете наслаждаться впечатляющими видами, встречая рассветы или провожая яркие закаты. Общая площадь 79 м². Расположены на 5 этаже девятиэтажного комплекса.

ПЛАНИРОВКА: -просторная кухня-гостиная 52,6 м² с двумя балконами, -изысканная спальня 22,5 м² с балконом, -санузел 3,8 м² с душевой кабиной. Функциональная планировка предусматривает грамотную расстановку мебели для вашего комфортного проживания или отдыха. Выполнен эксклюзивный дизайнерский ремонт из качественных и долговечных материалов. Установлена итальянская мебель и встроенная техника европейских производителей.

ПРО ЖК: Дом Композитора - это эксклюзивный культурно-музейный комплекс с жилыми апартаментами и архитектурный памятник XIX века в котором проживал и принимал своих знаменитых гостей известный композитор Александр Спендиаров.

Совершенство в каждой детали: -на крыше расположен открытый бассейн с ротондой, -в холле мраморные полы с мозаикой, витражные потолки, резные банкетки из красного дерева в стиле XIX века и картины, -огромный изысканный арт-холл с галереей на втором этаже сверкает золотом, -панорамный лифт возносит вдоль ажурных решеток и зеркальных стекол атриума вверх -кафе здорового питания -детская комната - современная система безопасности и

консьерж-сервис 24/7, подземный и наземный охраняемый паркинг.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ ЖК: -собственная газовая котельная, -система кондиционирования. До оборудованных пляжей менее пяти минут пешком. В этом доме соединились две эпохи, старины и современной роскоши, что делает комплекс особенным местом на Южном берегу Крыма и заслуживает особо внимания со стороны ценителей элегантной недвижимости.

Роскошная жизнь в сердце курортной Ялты! Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять и следить за обновлением цены. Звоните! Мы всегда на связи.

