

Создано: 09.04.2024 в 11:22

Обновлено: 01.01.2026 в 21:26

<https://krim.move.ru/objects/6922896908>

Игорь Шарпаев, Breeze House

79886665405**Крым, Ялта, улица Екатерининская, 3****54 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Екатерининская, 3

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

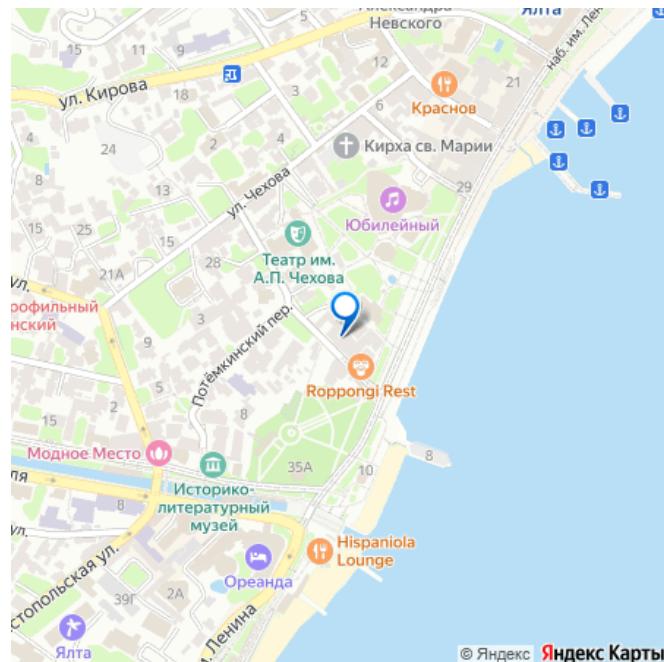
Квартира в новостройке

да

парковка

Описание

Продажа двухкомнатных апартаментов с



элегантным интерьером и балконами с потрясающим видом на горы и город, расположенных в комплексе Дом Композитора» прямо на Ялтинской набережной. **РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Помимо расположения и статуса дома преимуществом данных апартаментов является панорамное остекление и наличие балконов, благодаря которым вы можете наслаждаться впечатляющими видами, встречая рассветы или провожая яркие закаты. Общая площадь 79 м². Расположены на 5 этаже девятиэтажного комплекса.

ПЛАНИРОВКА: -просторная кухня-гостиная 52,6 м² с двумя балконами, -изящная спальня 22,5 м² с балконом, -санузел 3,8 м² с душевой кабиной. Функциональная планировка предусматривает грамотную расстановку мебели для вашего комфортного проживания или отдыха. Выполнен эксклюзивный дизайнерский ремонт из качественных и долговечных материалов. Установлена итальянская мебель и встроенная техника европейских производителей. **ПРО ЖК:** Дом Композитора - это эксклюзивный культурно-музейный комплекс с жилыми апартаментами и архитектурный памятник XIX века в котором проживал и принимал своих знаменитых гостей известный композитор Александр Спендиаров.

Совершенство в каждой детали: -на крыше расположился открытый бассейн с ротондой, -в холле мраморные полы с мозаикой, витражные потолки, резные банкетки из красного дерева в стиле XIX века и картины, - огромный изысканный арт-холл с галереей на втором этаже сверкает золотом, -панорамный лифт возносит вдоль ажурных решеток и зеркальных стекол атриума вверх -кафе здорового питания -детская комната - современная система безопасности и

консьерж-сервис 24/7, подземный и
наземный охраняемый паркинг.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ ЖК: -собственная
газовая котельная, -система
кондиционирования. До оборудованных
пляжей менее пяти минут пешком. В этом
доме соединились две эпохи, старины и
современной роскоши, что делает комплекс
особенным местом на Южном берегу Крыма и
заслуживает особо внимания со стороны
ценителей элегантной недвижимости.

Роскошная жизнь в сердце курортной Ялты!
Добавьте объявление в избранное, чтобы не
потерять и следить за обновлением цены.
Звоните! Мы всегда на связи.



