

🕒 Создано: 06.02.2026 в 11:14

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:39

**Александр Лаврентьев, Альфа**

**Недвижимость**

**79182408143**

**Крым, Евпатория, проспект Ленина, 51/50**

**20 000 000 ₴**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 51/50

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

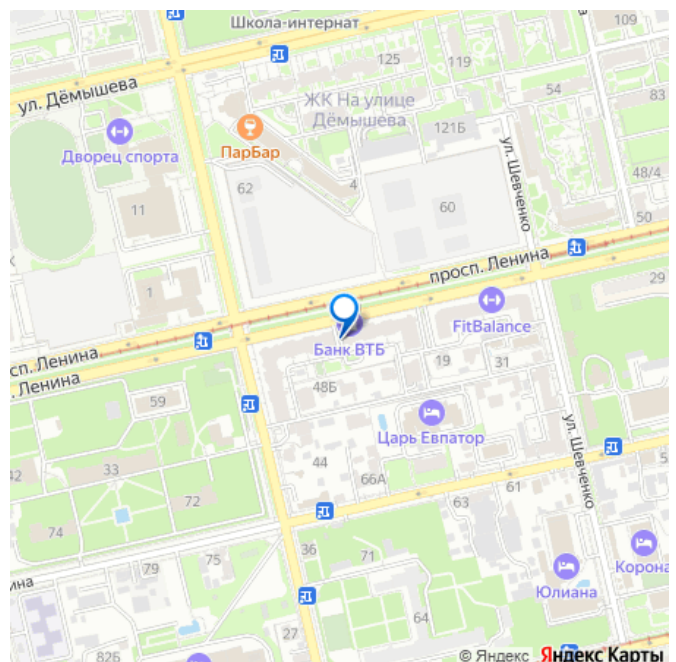
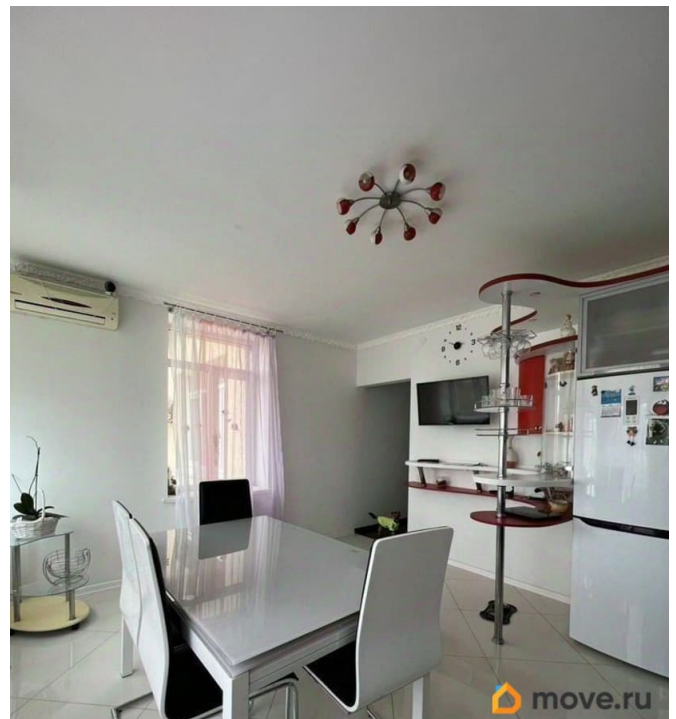
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

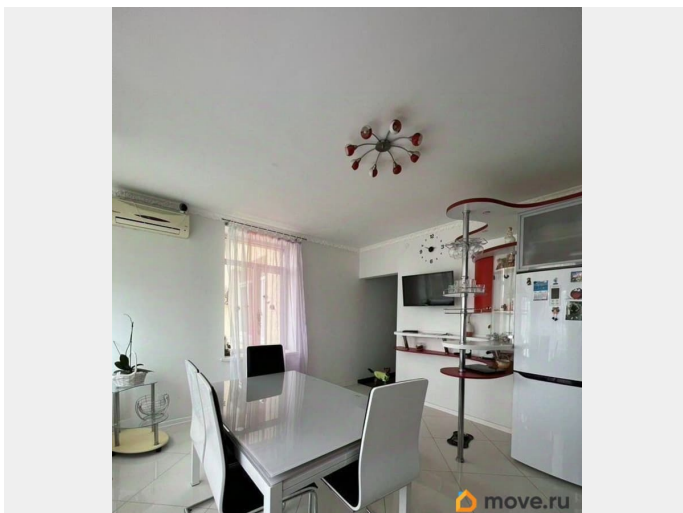
дизайнерский

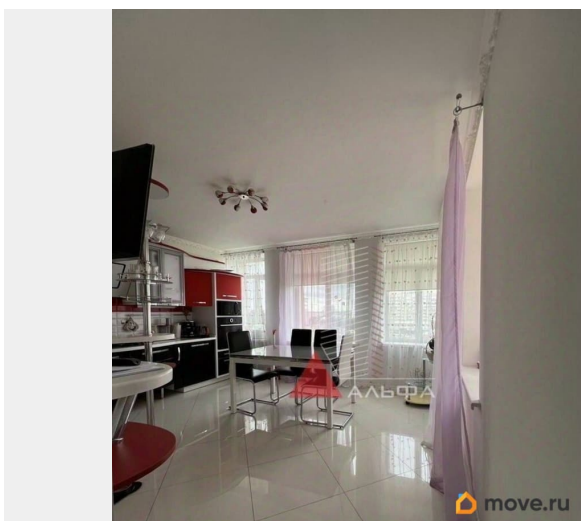
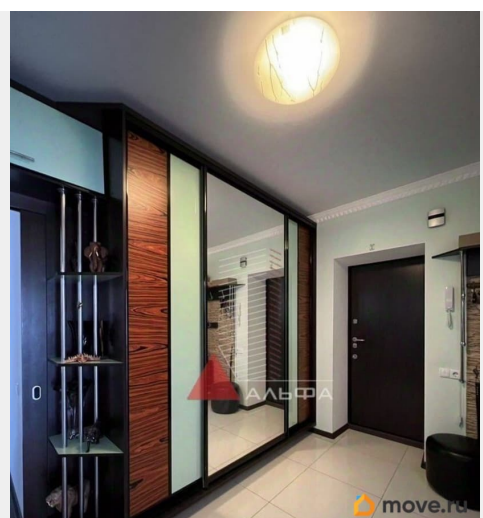
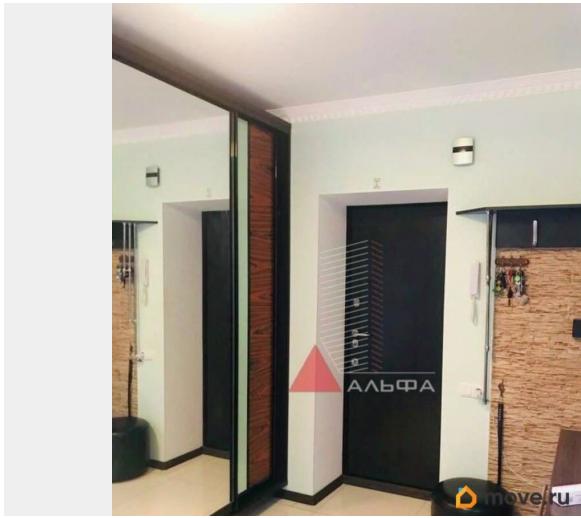
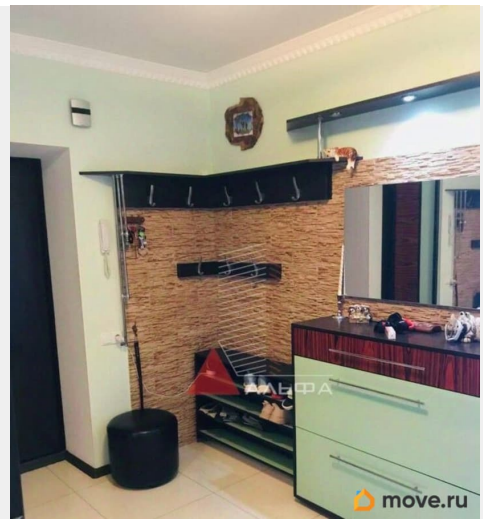
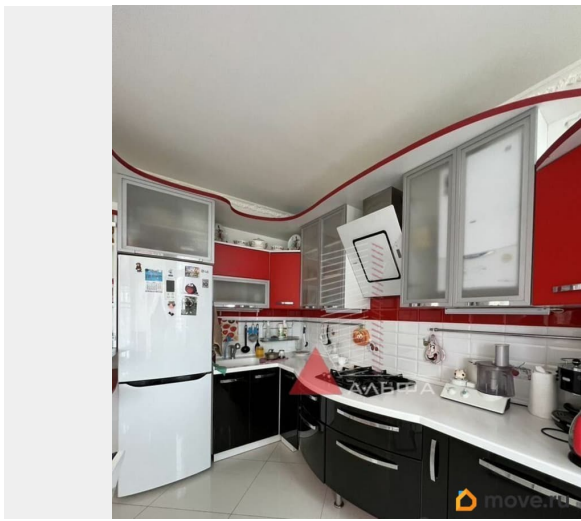
парковка

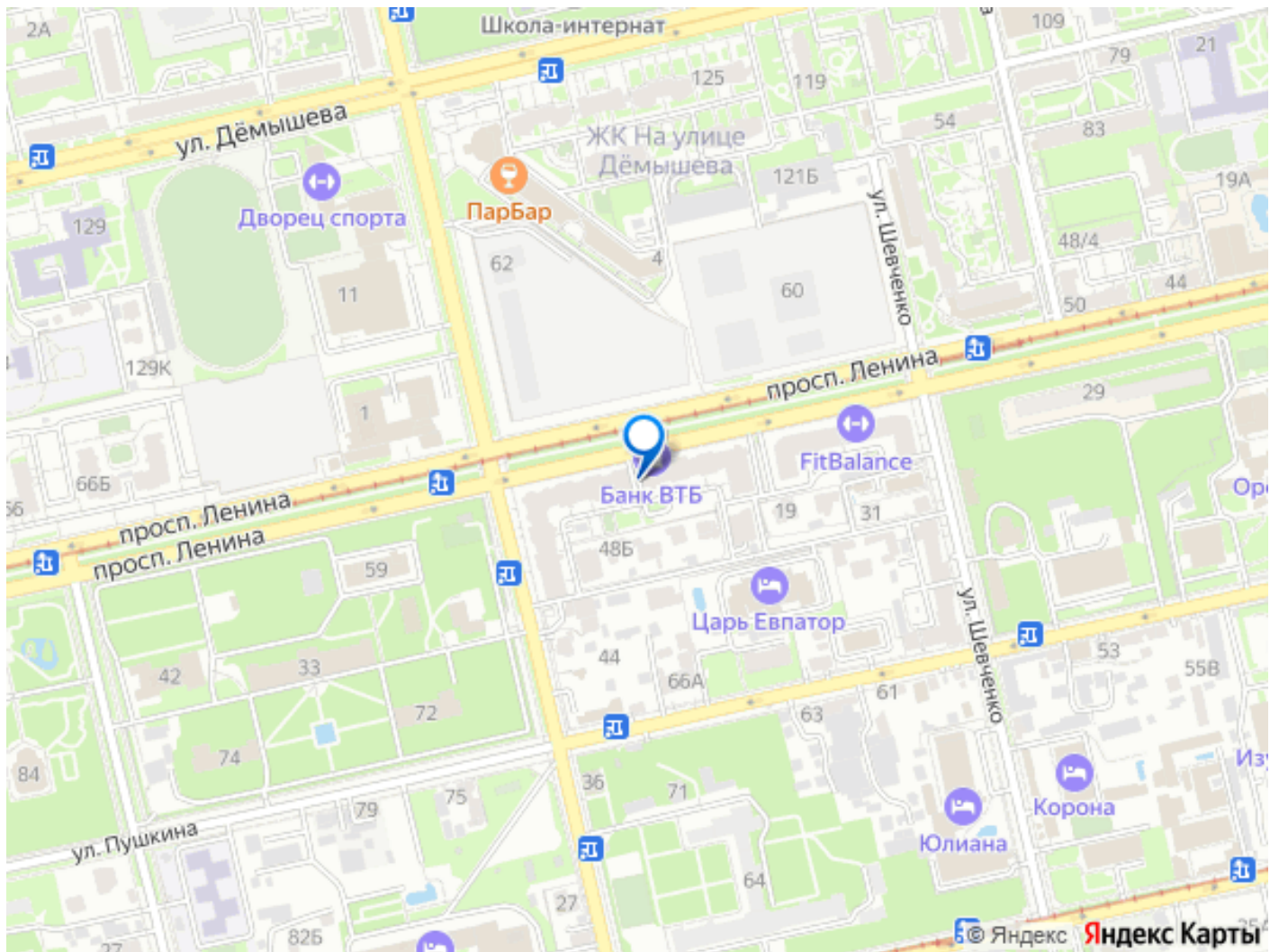


## Описание

Объект 1595. Продаётся двухкомнатная квартира в курортной зоне г. Евпатория! Квартира очень уютная с ремонтом и видом на море! Дом 2017г постройки, отличная планировка, стороны юг-север. Закрытая территория, парковка во дворе, в том числе подземная. Отопление - автономное, газовое. Тёплые полы в кухне, прихожей и с/у. Три кондиционера. Квартира общей площадью 79,7 м2., жилая 37,8 м2, кухня 17,7 м2, большой с/у 6,9 м2 совмещённый, лоджия 5,7 м2 застеклена (дополнительно установлены радиаторы). Состояние - сделан качественный ремонт, полы паркетная доска и испанская плитка, в комнатах натяжные потолки, с/у сантехника хром, немецкого качества, кухня по индивидуальному проекту, Австрийская. Хороший район, рядом банк РНКБ, парк им. Фрунзе, супермаркет, аптека, д/садик, школа, музыкальная школа, Дворец спорта, транспортная развязка (трамвай, маршрутка). Жилой комплекс выгодно расположен на одной из центральных улиц города, 1,3 км от моря, буквально в 10 минутах находятся бескрайние песчаные пляжи и красивая набережная. Продажа с мебелью и техникой, частично. Документы РФ, готовы к продаже.







Move.ru - вся недвижимость России