

Создано: 09.12.2025 в 14:24

Обновлено: 18.12.2025 в 20:03

<https://krim.move.ru/objects/9287669432>

Мария Дорошенко, Sea Estate

79898109879

Крым, Ялта, улица Средне-Слободская,

17

20 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Средне-Слободская, 17

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.2 м²



Общая площадь

78 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

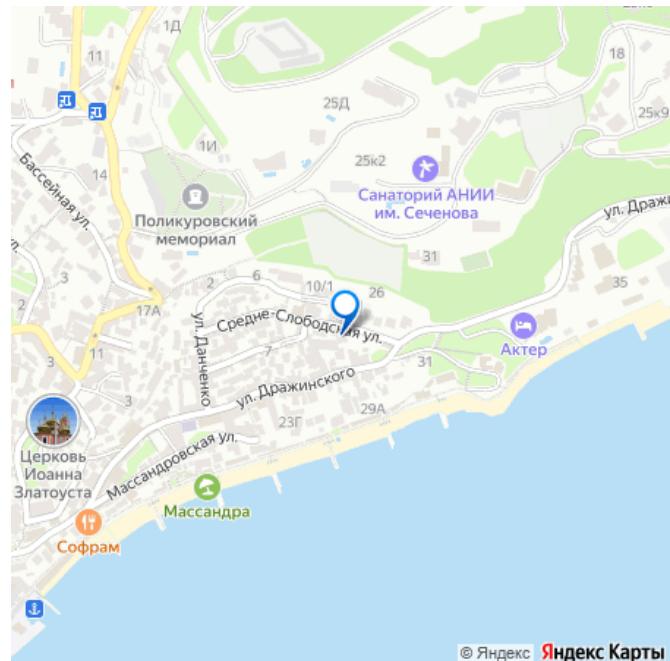
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Представляем к приобретению эксклюзивный объект недвижимости видовую квартиру 78

кв.м., расположенную на шестом,

завершающем этаже современного

шестиэтажного здания в Ялте. Данное

предложение адресовано инвесторам и

частным лицам, заинтересованным в

формировании персонализированного жилого

пространства с высоким потенциалом

капитализации. Ключевые преимущества

объекта:

• Стратегическое расположение:

Квартира находится в известном районе

Ялты, обеспечивая удобный доступ к

ключевым объектам городской

инфраструктуры, набережной и

транспортным артериям. Локация

гарантирует стабильно высокий спрос на

аренду и рост стоимости актива.

• Панорамные виды: Превосходные видовые

характеристики с обзором на Черное море и

город являются одним из главных

конкурентных преимуществ объекта. Это не

только эстетический фактор, но и значимый

элемент, повышающий рыночную стоимость и

привлекательность жилья.

• Состояние «Shell & Core» (черновая отделка): Объект

предлагается без внутренней отделки, что

предоставляет покупателю полную свободу в

реализации дизайн-проекта любой

сложности. Установлены свои счетчики света

и воды, проведена вентиляция и канализация

• Привилегии верхнего этажа: Расположение

на последнем этаже гарантирует отсутствие

шума от соседей сверху, улучшенную

инсоляцию и исключительное чувство

приватности, что является важным фактором

для высококачественного жилья.

• Инвестиционная привлекательность: С

учетом ограниченного предложения

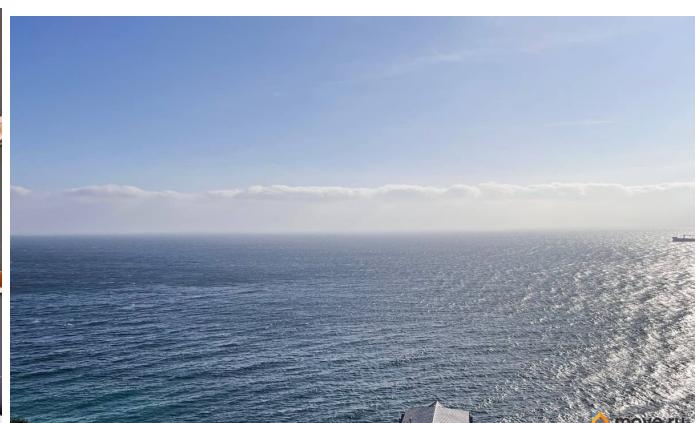
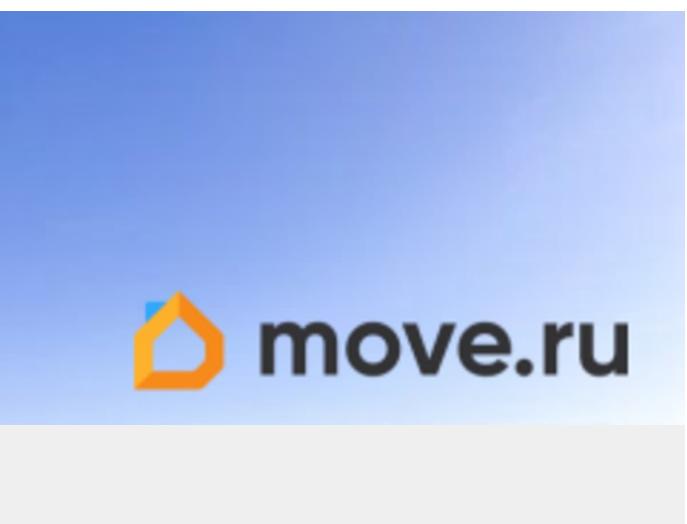
качественной недвижимости с видовыми

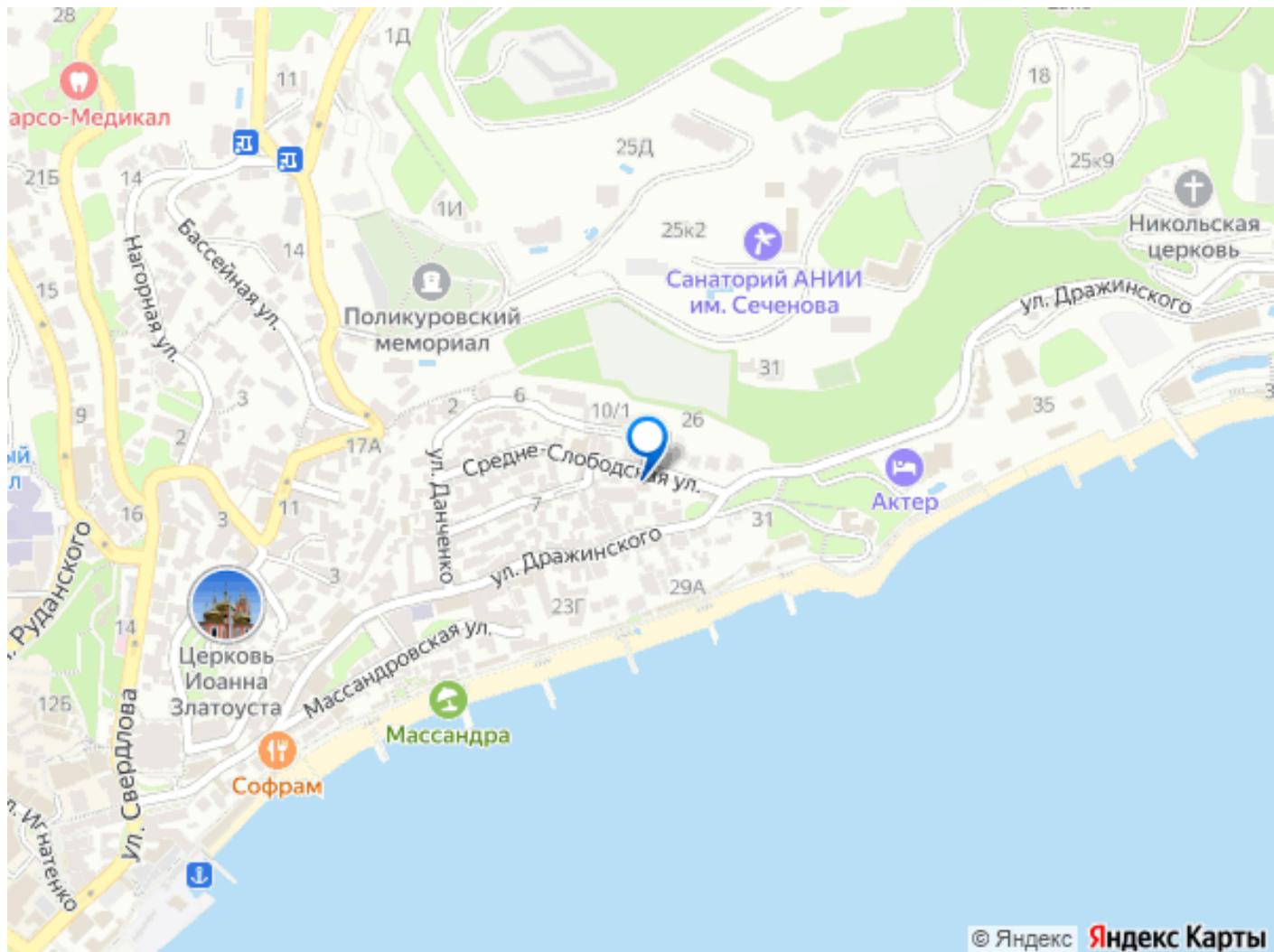
характеристиками в Ялте, данная квартира

представляет собой перспективный актив с

потенциалом стабильного роста стоимости и

возможностью получения дохода от аренды. В доме доступен к продаже гараж для вашей машины. Приглашаем заинтересованных лиц для ознакомления с объектом и детального обсуждения условий приобретения.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России