

Создано: 24.01.2026 в 14:11

Обновлено: 24.01.2026 в 14:55

<https://krim.move.ru/objects/9288375229>

Собственник

**79182415360**

**Крым, Ялта, улица Кирова, 71**

**14 600 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Кирова, 71

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

### Описание

Предложение уникальное Продаётся 2-



комнатная квартира с возможностью сделать Антресоль, 3 спальных пространства, зал-студию, кухню, ванную комнату. О доме и расположении: Исторический центр Ялты. Квартира в реконструированном доме Сестёр Милосердия. Клубный дом, свой выход в сквер им. Батурина, высокие потолки- 4,2 м, большие окна. Премиальные материалы. Своя парковка. Сквер — 1 м от дома. Пионерский парк — 300 м, отель Ореанда — около 1000 м, до набережной 12 минут пешком. Квартира требует ремонта — отличная возможность сделать интерьер под себя. Подходит для проживания и аренды.





