

Создано: 01.08.2024 в 03:11

Обновлено: 14.12.2025 в 03:34

<https://krim.move.ru/objects/9259402941>

Андрей Анатольевич, ЭТАЖИ

**8(978)895-58-93**

Республика Крым, Симферополь,  
Рождественская улица

**9 750 000 ₽**

Республика Крым, Симферополь, Рождественская улица

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

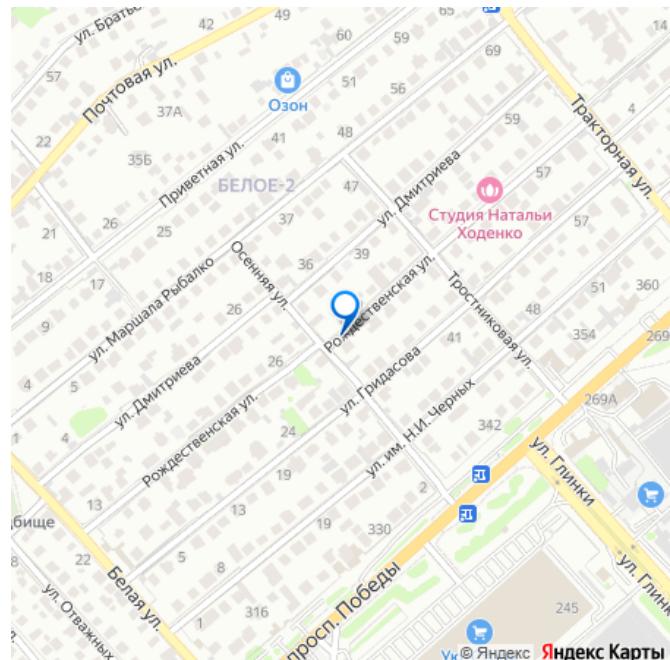
Год постройки

2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, парковка



## **Описание**

Лучшее предложение готового жилья в Симферополе!!! Специально для Вас в районе УЮТ СТРОЯ (НОВАЦЕНТР) был построен многоэтажный дом со своим двориком и местом под парковку Авто. Предлагаем к покупке двухкомнатную квартиру в статусе Апартаментов. В квартире сделан свежий ремонт: 1) В комнатах ламинат, стены окрашены, имеется необходимая мебель и техника; 2) Кухня полностью меблирована, есть холодильник, газовая плита, стиральная машинка. Установлен двухконтурный Газовый котёл, который круглосуточно подогревает воду и отапливает всю квартиру с помощью батарей и тёплого пола; 3) Сан/узел- тумба с раковиной и зеркалом, душевая кабинка, унитаз, полотенцесушитель и тёплый пол. Дом был построен крупной турецкой компанией в 2012 году по всем ГОСТам и СНИПам!!! Очень удачный, экологичный район - рядом частная застройка, достаточная удалённость от пр. Победы, что обеспечивает тишину и чистый воздух. В то же время до остановки маршруток в сторону Центра, Бородинского, Куйбышевского и Московского колец - 3 мин пешком, 500 метров до ПУДа, Новацентра, 700 метров до Автостанции Восточная. Сам живу в этом доме и очень доволен. Звоните и я Вам проведу показ и расскажу всё от первого лица в удобное для Вас время!!! Номер в базе - 9412265. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 9412265. Район: Белое-2 мкр.

