

Создано: 24.11.2025 в 19:50

Обновлено: 01.12.2025 в 15:45

Крым, Ялта, проезд Бакунинский, 13

14 790 000 ₽

Крым, Ялта, проезд Бакунинский, 13

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

75.34 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

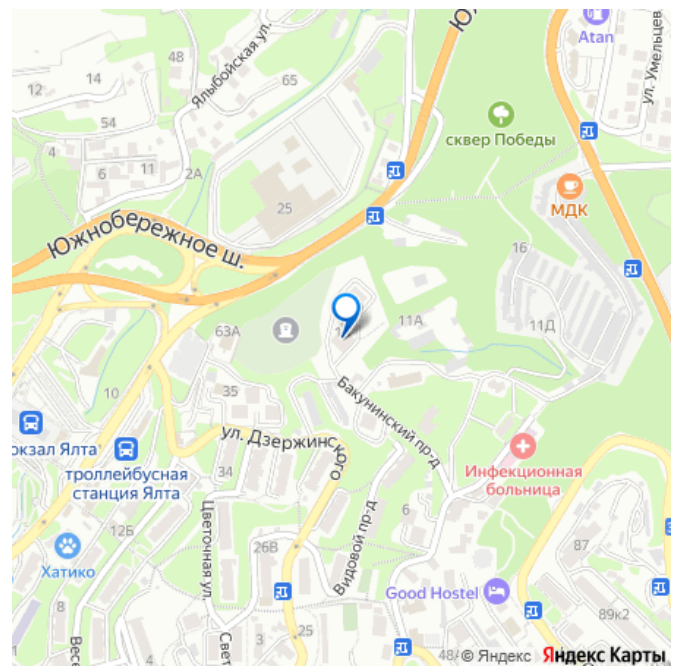
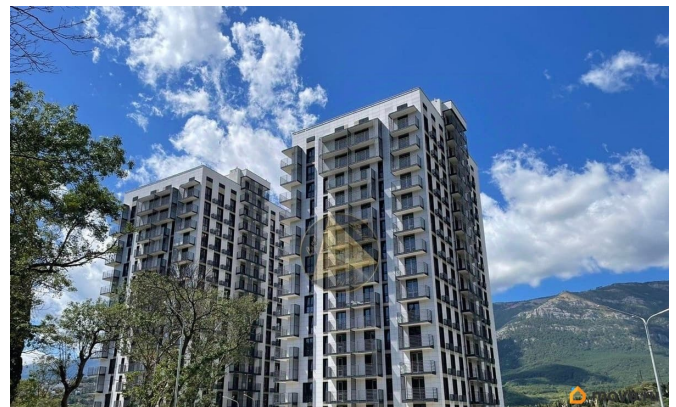
<https://krim.move.ru/objects/9286978690>

Брокер элитной недвижимости Крыма,

Lange and Smith Крым

79183130896

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 75,34 м² в Центральном районе Ялты. Квартира расположена в жилом комплексе комфорт-класса в живописном районе с развитой инфраструктурой.

Идеальное решение для спокойной семейной жизни в окружении природы! О квартире: -

Квартира находится на 11 этаже 16-этажного дома - Общая площадь квартиры 75.34 м² -

Светлая спальня 14.32 м² с гардеробной 5.01 м² - Просторная гостиная 14.19 м² - Кухня

9.28 м² - Совмещённый санузел 5.23 м² -

Балкон 7.43 м² PRO дом и район: - На

территории создана комфортная среда с системой умный дом: видеонаблюдение, вход

по смарт-картам или доступ с мобильного

устройства. - Организовано ландшафтное

озеленение, дворы благоустроены,

предусмотрены детская и спортивная

площадки, скалодром, места для настольного

тенниса и отдыха. - Входные группы

оформлены дизайнерскими холлами, в домах

установлены пассажирские и грузовые

лифты. Для удобства жителей обустроены

кладовые и парковочные пространства с

навесами. - В шаговой доступности магазины,

торговый центр, школа, детский сад,

поликлиника, автовокзал, кафе и рестораны.

- В радиусе 5-15 минут расположены

Массандровский парк, центральная

набережная, пляж, Дом-музей Чехова, аквапарк и Никитский ботанический сад. В 20-25 минутах транспортом Ливадийский дворец и замок Ласточкино гнездо. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Квартира в наличии, звоните прямо сейчас!

