

Создано: 05.12.2025 в 20:08

Обновлено: 09.02.2026 в 10:33

<https://krim.move.ru/objects/9287194227>

Сергей Мухортов, Breeze House

79886665405

Крым, Ялта, улица Свердлова, 13/2

29 500 000 ₽

Крым, Ялта, улица Свердлова, 13/2

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²



Площадь кухни

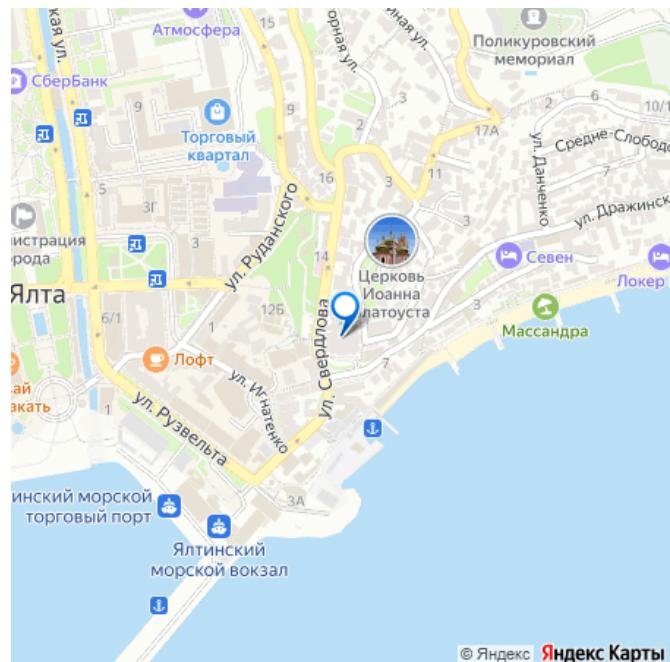
10 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

5/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаются к покупке двухкомнатные апартаменты 72 м² с дизайнерским ремонтом, расположенные на пятом этаже 9-ти этажного жилого комплекса премиум-класса «Эдинбург Тауэр», в историческом центре Ялты. До пляжа и знаменитой набережной менее пяти минут пешком.

Планировочное решение: Из прихожей идет коридор в единое помещение - просторную кухню с выделенной столовой зоной и гостиную с домашним кинотеатром и панорамными окнами с видом на горы.

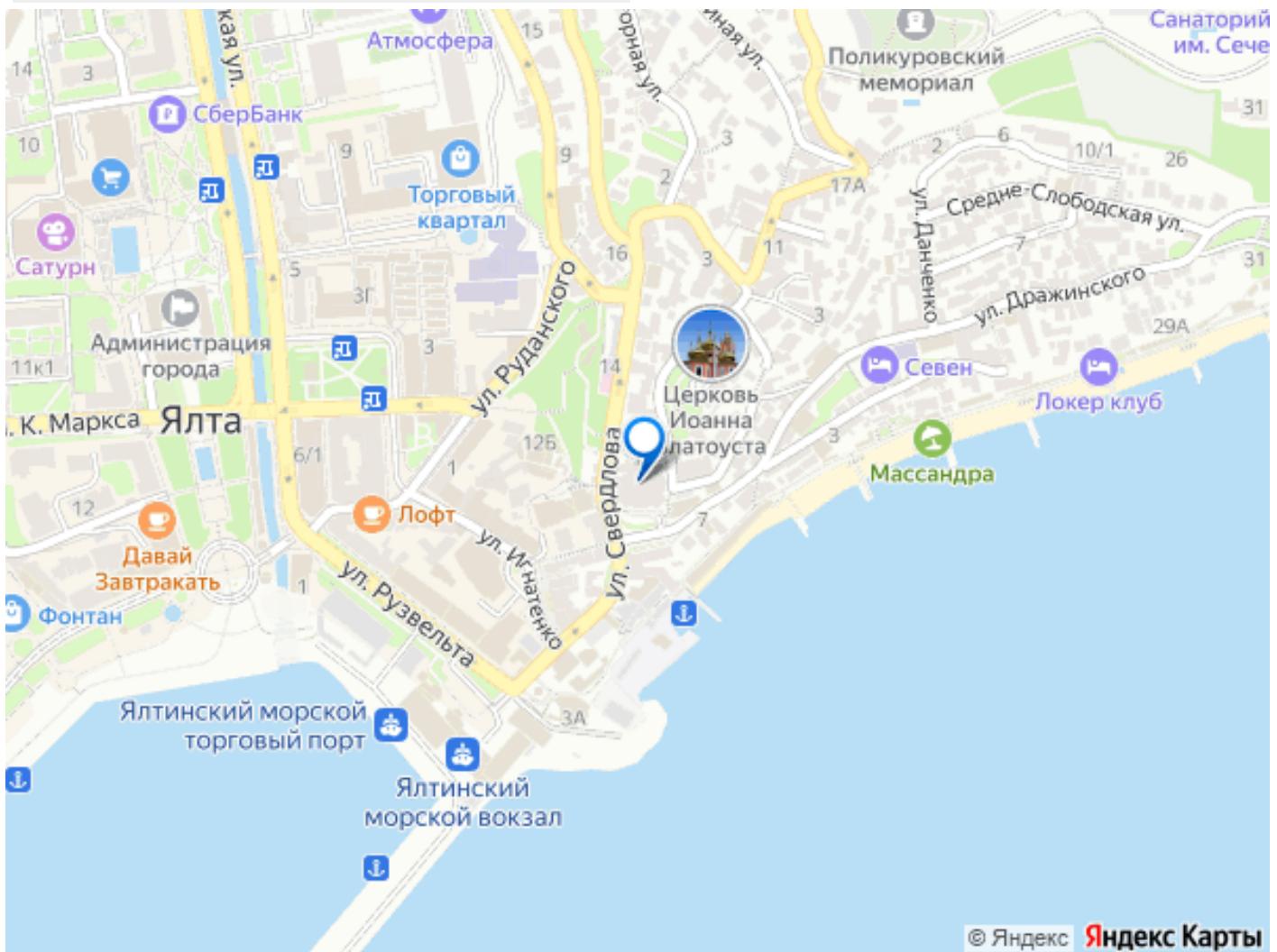
Изолированная спальня с гардеробом, панорамными окнами в пол и выходом на балкон с видом на горы и историческую часть Ялты. Отличным местом для утреннего кофе станет уютный балкон. Под всем паркетом монтированы теплые полы. В апартаментах автономное электрическое отопление и бойлер на 120 л. , установлена система кондиционирования. Выполнен дизайнерский ремонт в пастельных тонах, есть вся

необходимая техника и мебель. Охраняемая территория ЖК, консьерж-сервис, подземная и открытая парковка, несколько лифтов, включая грузовой. Вам будут доступны все преимущества жизни в центре Ялты, все необходимое для комфорта: от сырных бутиков, гастропабов и ателье haute couture до общеобразовательной школы периода сталинского ампира и многопрофильной частной клиники — все это не более чем в нескольких кварталах. Набережная Ялты и лучшие пляжи менее чем в 5-ти минутах

прогулочным шагом. Покупка недвижимости в Крыму хороший способ сохранения сбережений. Апартаменты подойдут как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду, как доходная недвижимость.

Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять и следить за обновлением цены.
Звоните! Мы всегда на связи.





Move.ru - вся недвижимость России