

Создано: 09.12.2025 в 13:20

Обновлено: 11.12.2025 в 22:08

<https://krim.move.ru/objects/9287293004>

Татьяна Ивеляйд, Самолет Плюс Крым

**79189311749**

**Крым, Ялта, улица Красноармейская, 29**

**23 082 600 ₽**

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 29

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м



Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

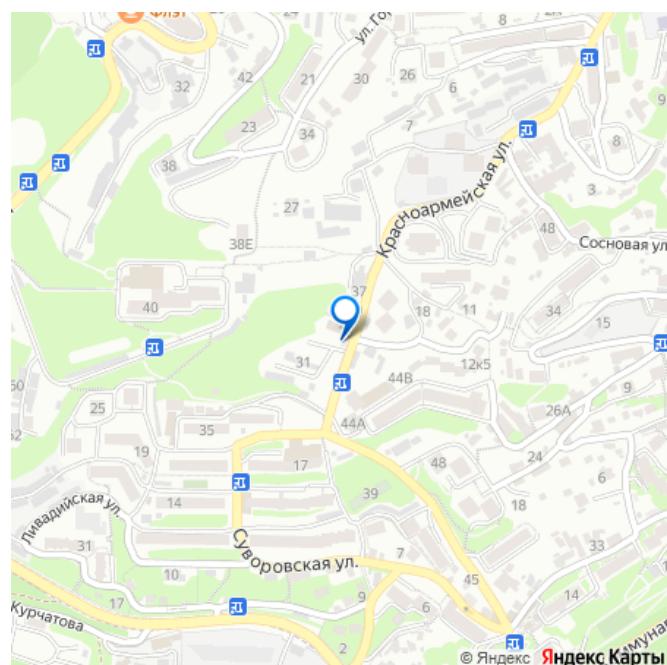
16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.46 м<sup>2</sup>

Этаж

7/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 127342102 За последние пять лет цены на новостройки Южного берега Крыма значительно выросли. Это обусловлено повышенным интересом к региону, развитием инфраструктуры и его популярностью среди покупателей. Сегодня это идеальное время для приобретения недвижимости на ЮБК.

Современный клубный дом бизнес-класса расположен в живописной Ялте, где гармонично сочетаются городская жизнь и атмосфера знаменитого курорта. Комплекс находится в престижной части города, вблизи центра, с хорошо развитой инфраструктурой. Локация предлагает приватность и удобный доступ к основным транспортным артериям и местам отдыха.

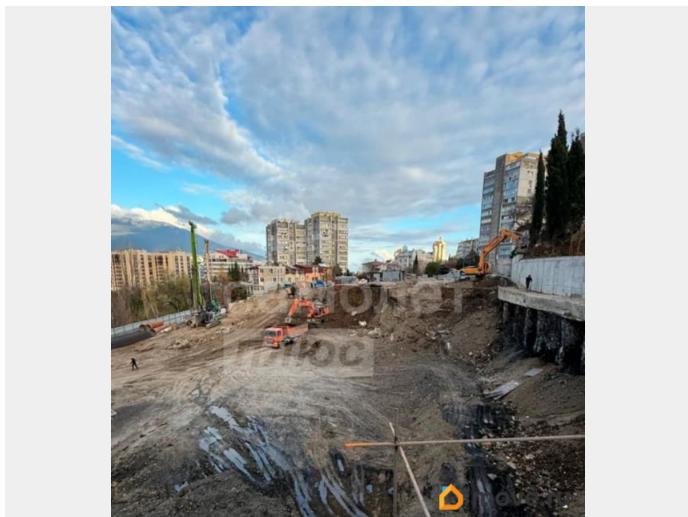
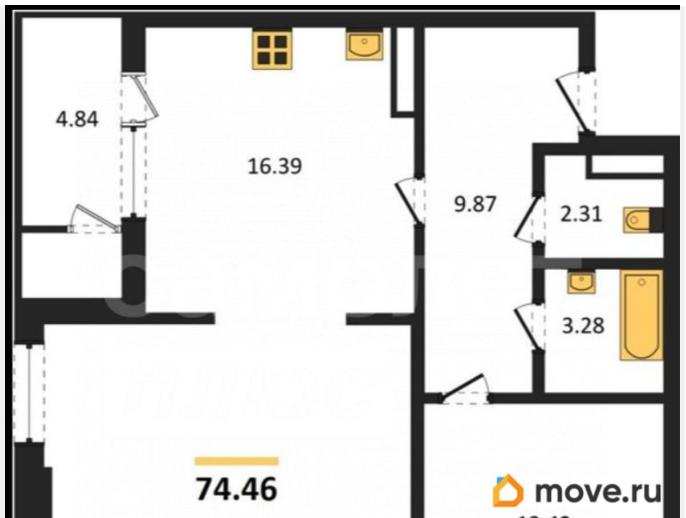
Мягкий климат, живописные горные пейзажи и развитая инфраструктура делают этот жилой комплекс привлекательным для жизни. Близость к парковой зоне и захватывающие виды из окон квартир являются ключевыми преимуществами района. Фасад клубного дома выполнен в стиле хай-тек с выразительными белыми линиями, панорамным остеклением и алюминиевым профилем. Такой дизайн не только подчеркивает статус проекта, но и привлекает внимание своей современностью и эстетикой. Разнообразие фактур и вентилируемый фасад с керамогранитом

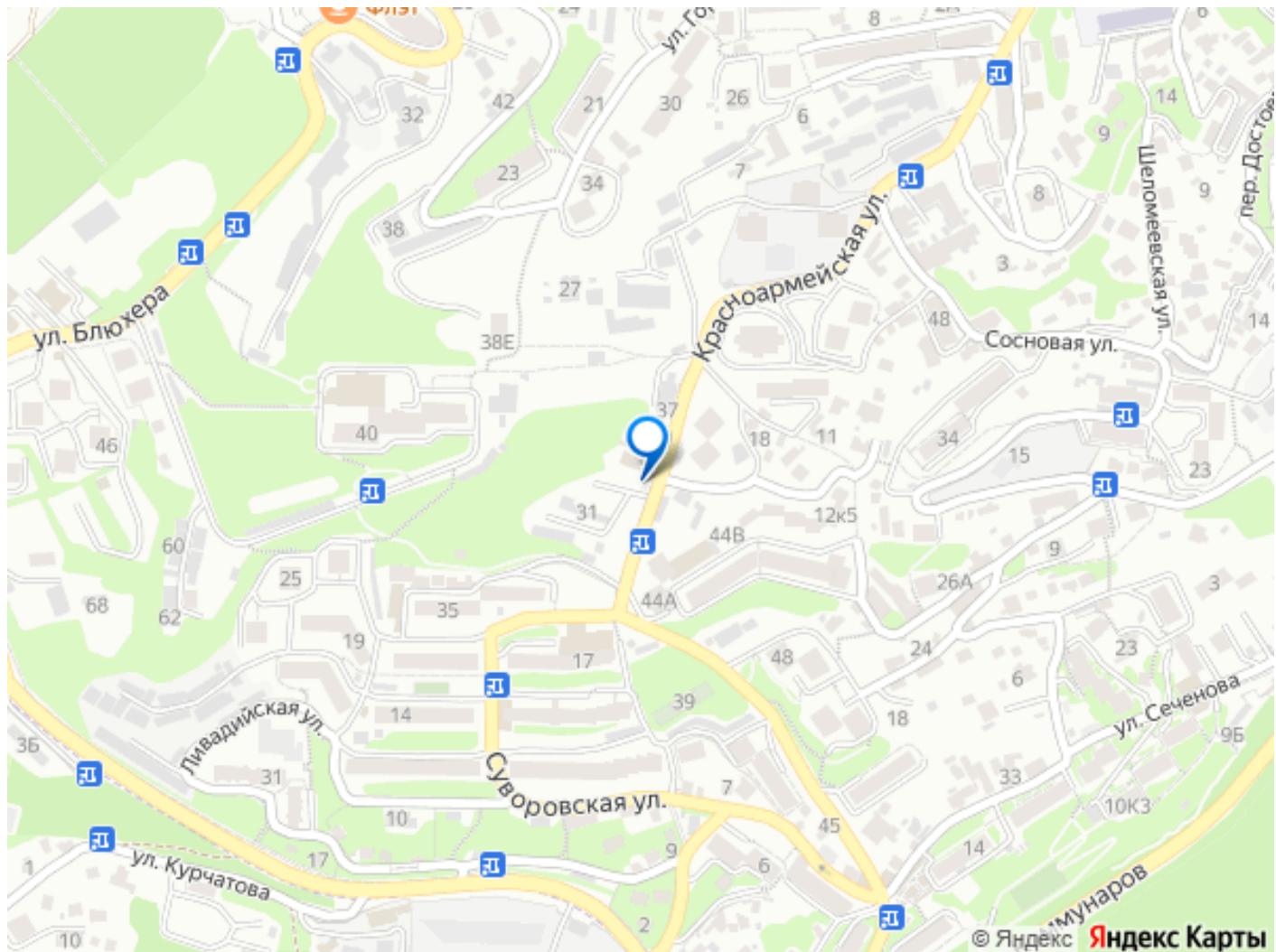
обеспечивают не только защиту, но и стильный внешний вид, сочетающий эстетику и практичность. Подземный паркинг с высокими потолками (~4 метра) рассчитан на 117 машино-мест и оборудован лифтом для удобства доступа. На первом этаже комплекса предусмотрены коммерческие помещения с потолками высотой 4,2 метра, что позволяет создавать уютные кофейни, стильные пекарни, бьюти-пространства и студии для занятий спортом и творчеством.

Также здесь могут разместиться детские центры развития или арт-галереи, что делает комплекс многофункциональным и привлекательным для жителей и гостей.

Территория комплекса огорожена и закрыта, обеспечивая высокий уровень безопасности и приватности. Два 20-этажных дома соединены благоустроенным дворами, а каждый подъезд оснащен четырьмя современными лифтами. Для комфорта жителей предусмотрены колясочные на каждом этаже, лапомойка для животных и благоустроенная территория с пешеходными дорожками.







Move.ru - вся недвижимость России