

Создано: 17.12.2025 в 13:40

Обновлено: 31.12.2025 в 13:04

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 35

**24 200 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 35

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

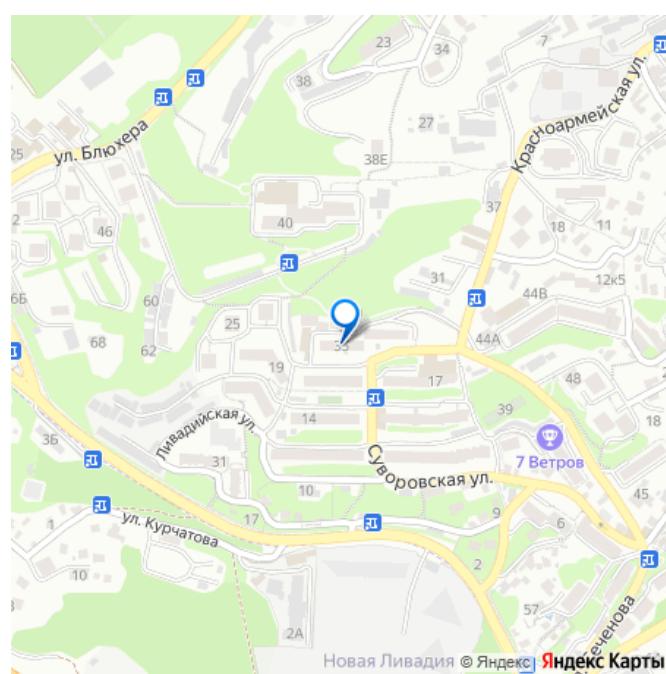
<https://krim.move.ru/objects/9287499375>

Алёна Селенист, Ялта Сити

Недвижимость

**79183511694**

для заметок



---

парковка

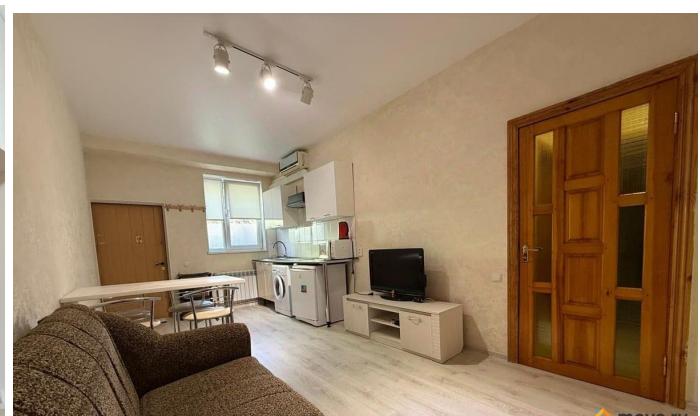
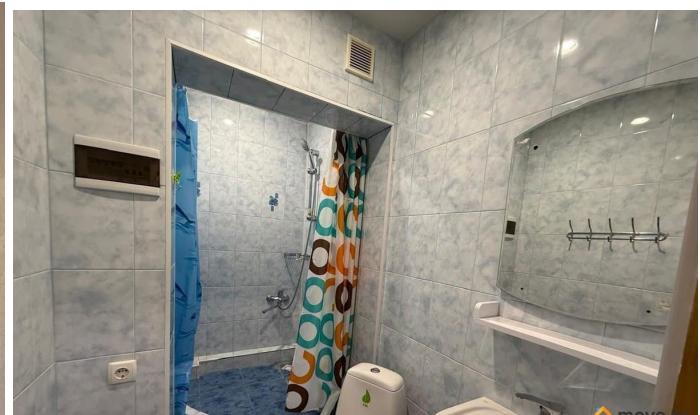
## Описание

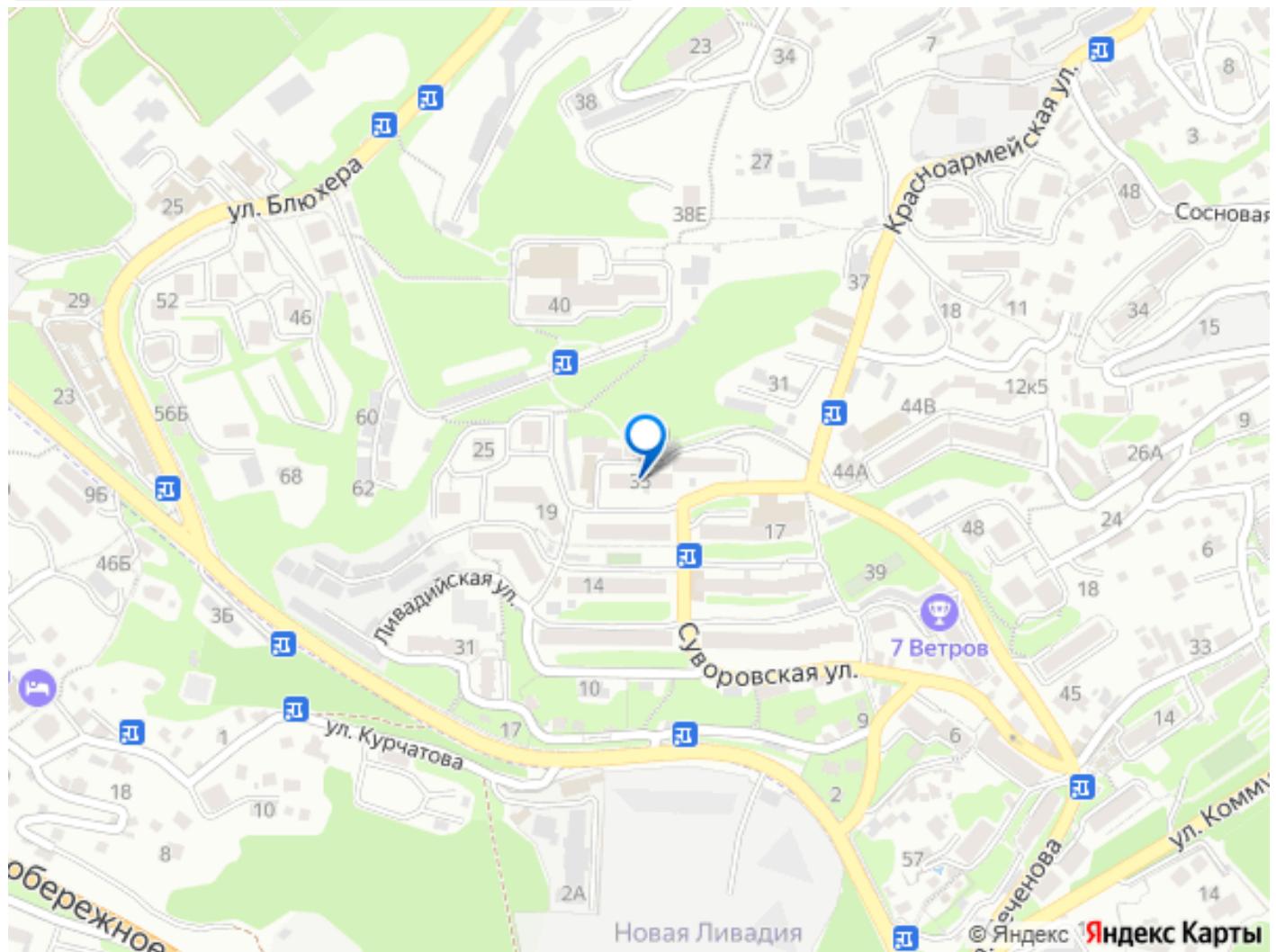
Представляем эксклюзивное предложение на рынке недвижимости — просторную квартиру-дуплекс площадью 74.2 м<sup>2</sup>, которая функционально разделена на две полностью независимые секции. Это идеальное решение для большой семьи, для сдачи в аренду или для тех, кто ищет доходные инвестиции. 1 этаж - 2-х этажного дома. Две квартиры в одной: Каждая секция — это полноценная студия с изолированной спальней, собственной кухней-гостиной, ванной комнатой и отдельным входом. Полная автономия и конфиденциальность. Готовое бизнес-решение: Идеально для сдачи в аренду (два отдельных объекта) или для совместного проживания с родственниками без ущерба для личного пространства.

Европейский ремонт и полная комплектация: Выполнен современный ремонт. Продается с всей необходимой мебелью и техникой. Можно заезжать и жить. Современный двухконтурный газовый котел для отопления и ГВС, а также теплые полы по всей площади обеспечивают уют и независимость от коммунальных служб. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. К

каждой секции прилагается свой уютный палисадник и место для автомобиля (одно из них — под крышей). Спальный район города с развитой инфраструктурой. Прямо напротив дома — остановка общественного транспорта, магазины и аптека. Все необходимое в шаговой доступности. Это не просто квартира, а выгодная инвестиция и готовая концепция комфортной жизни! Арт.

127913814





Move.ru - вся недвижимость России