

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:13

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 17:57

Крым, Саки, улица Курортная

12 100 000 ₺

Крым, Саки, улица Курортная

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

парковка

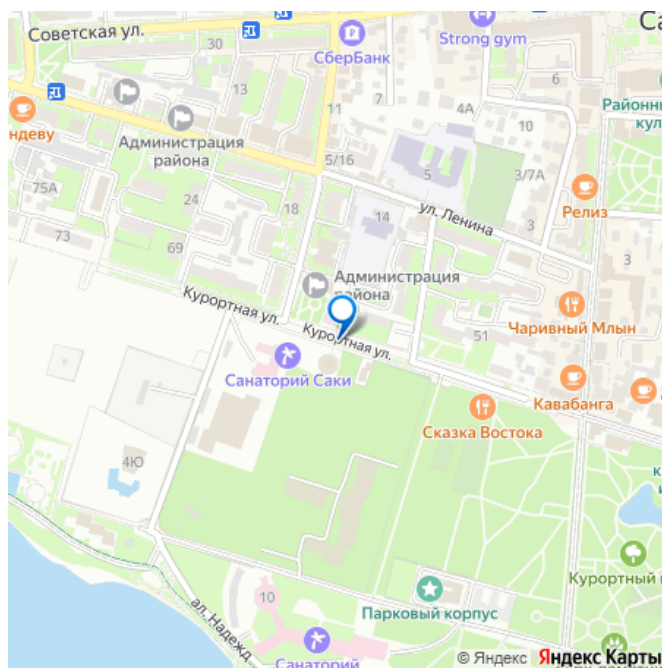
<https://krim.move.ru/objects/9292194990>

Любовь Ивановна Рыжанок, Этажи

Саки

79183720632

для заметок



Описание

Продается просторная квартира на первом этаже в центре города с узаконенной перепланировкой, отличающаяся удобной планировкой и выгодным расположением. Общая площадь позволяет комфортно разместиться семье, а ключевые помещения — кухня и ванная комната площадью 9 кв. м — обеспечивают дополнительное удобство. Квартира оборудована автономным отоплением, что дает возможность регулировать температуру по своему усмотрению и сокращать коммунальные расходы. Встроенная мебель остается в собственности нового владельца, что упрощает переезд и снижает затраты на обустройство. Особенностью объекта является наличие пристройки, которую можно адаптировать под отдельный вход, что повышает приватность или открывает возможности для коммерческого использования, например, под офис или мини-мастерскую. Расположение в пешей доступности от центральной площади (5 минут) и парковой зоны делает квартиру привлекательной для тех, кто ценит близость к инфраструктуре и зеленым зонам. В шаговой доступности находятся школа и детский сад, что особенно важно для семей с детьми. Благодаря первому этажу и продуманной планировке квартира подойдет людям с ограниченной мобильностью, а также инвесторам, рассматривающим варианты для сдачи в аренду. Высокая транспортная доступность и развитая инфраструктура района добавляют объекту ликвидности. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после покупки, без необходимости в дополнительном ремонте. Это практичное и выгодное решение для тех,

кто ищет жилье в центре с оптимальным соотношением цены и качества. Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 62031 Номер в базе: 8990638

