

Создано: 11.11.2025 в 12:26

Обновлено: 13.12.2025 в 12:37

<https://krim.move.ru/objects/9286504540>

Павел Агент, Южный дом

**79182718203**

**Крым, Симферополь, улица Луговая, 4к3**

**12 700 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Луговая, 4к3

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

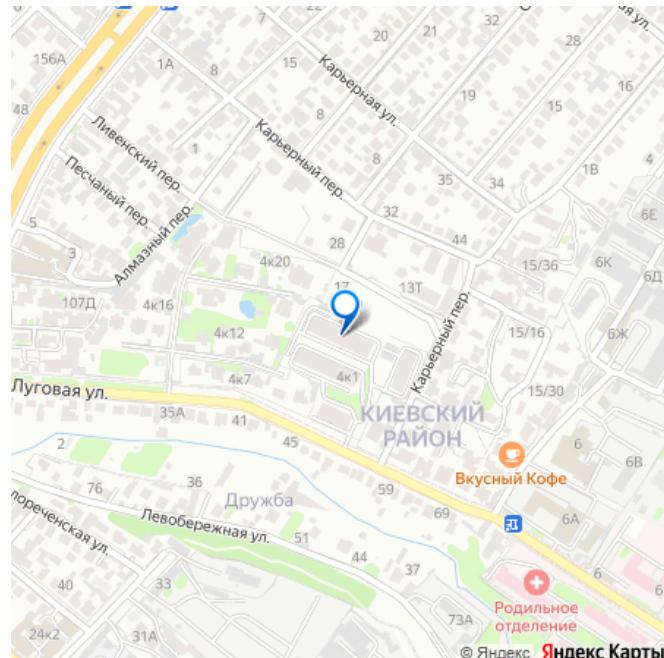
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

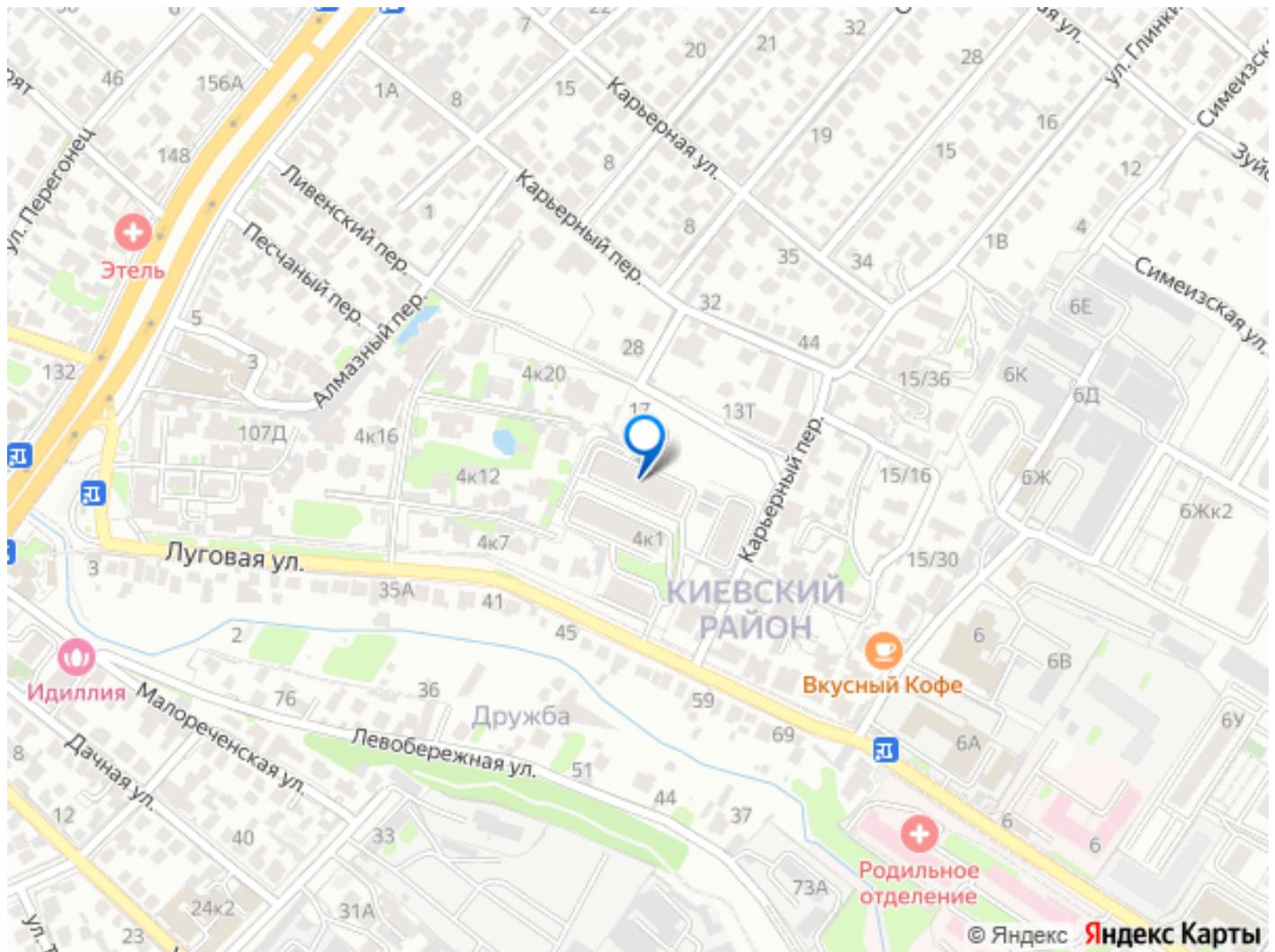
возможна ипотека

## Описание

Предлагаем приобрести хорошую 2-х комнатную квартиру на 4 этаже, улучшенной планировки с раздельными комнатами, с дизайнерским евроремонтом с мебелью и техникой. Закрытая охраняемая территория. Квартира светлая солнечная сторона, уютная, теплая, окна выходят во двор нет шума и пыли. Остекленения стеклопакеты, проводка медь, санузел в плитке, на полу ламинат и плитка с тёплыми контурами. В квартире Автономное отопление (Двухконтурный газовый котел) - это всегда тепло и экономные коммунальные платежи. Общая площадь 74,2 кв. м., жилая 43,2 кв. м., кухня 17,6 кв. м., санузел совмещен, лоджия 2,2 кв.м . Все коммуникации централизованные. Установлены приборы учета на свет, газ и воду. Подъезд чистый, хорошие соседи. Отличная инфраструктура. В шаговой доступности школы, детсад, остановка общественного транспорта, магазины, аптека, Wildberries. Отличный вариант для проживания. Документы РФ, никто не прописан. В случае проблем со связью, пожалуйста пишите сообщение, оперативно ответим!







Move.ru - вся недвижимость России