

Создано: 13.11.2025 в 18:29

Обновлено: 11.12.2025 в 10:35

Крым, Судак, переулок Серный, 12А

**13 500 000 ₺**

Крым, Судак, переулок Серный, 12А

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

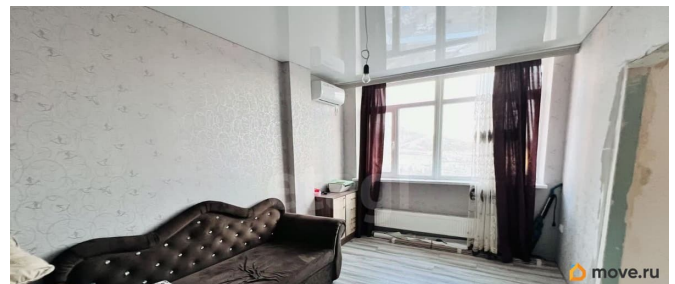
<https://krim.move.ru/objects/9286571433>

Ирина Валерьевна Нагоева, Этажи

Феодосия

**79186916072**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

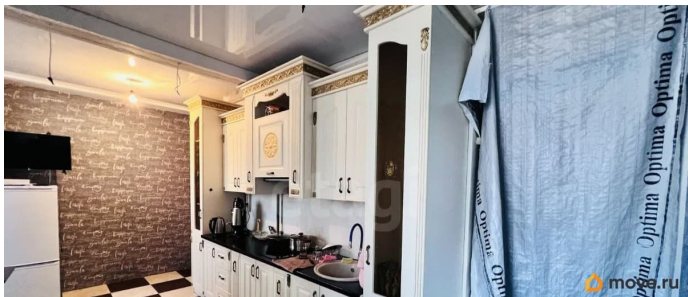
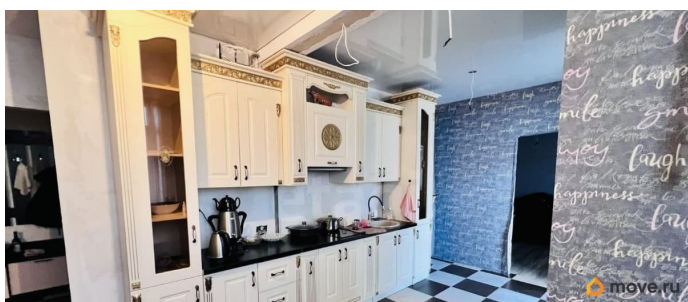
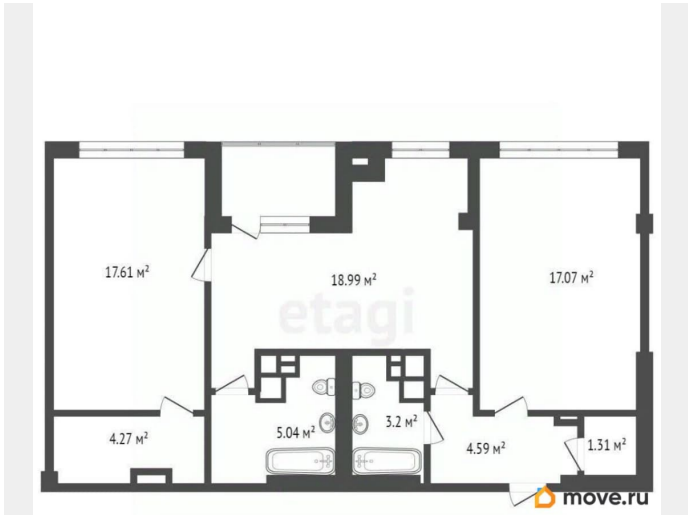
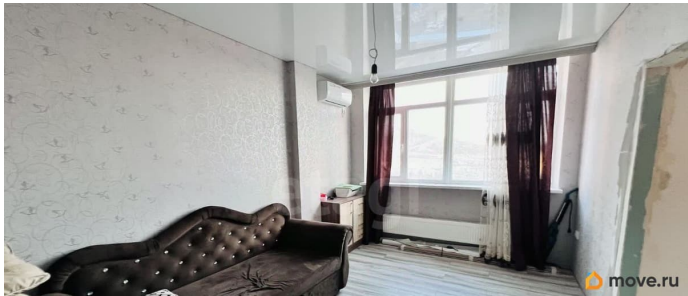
да

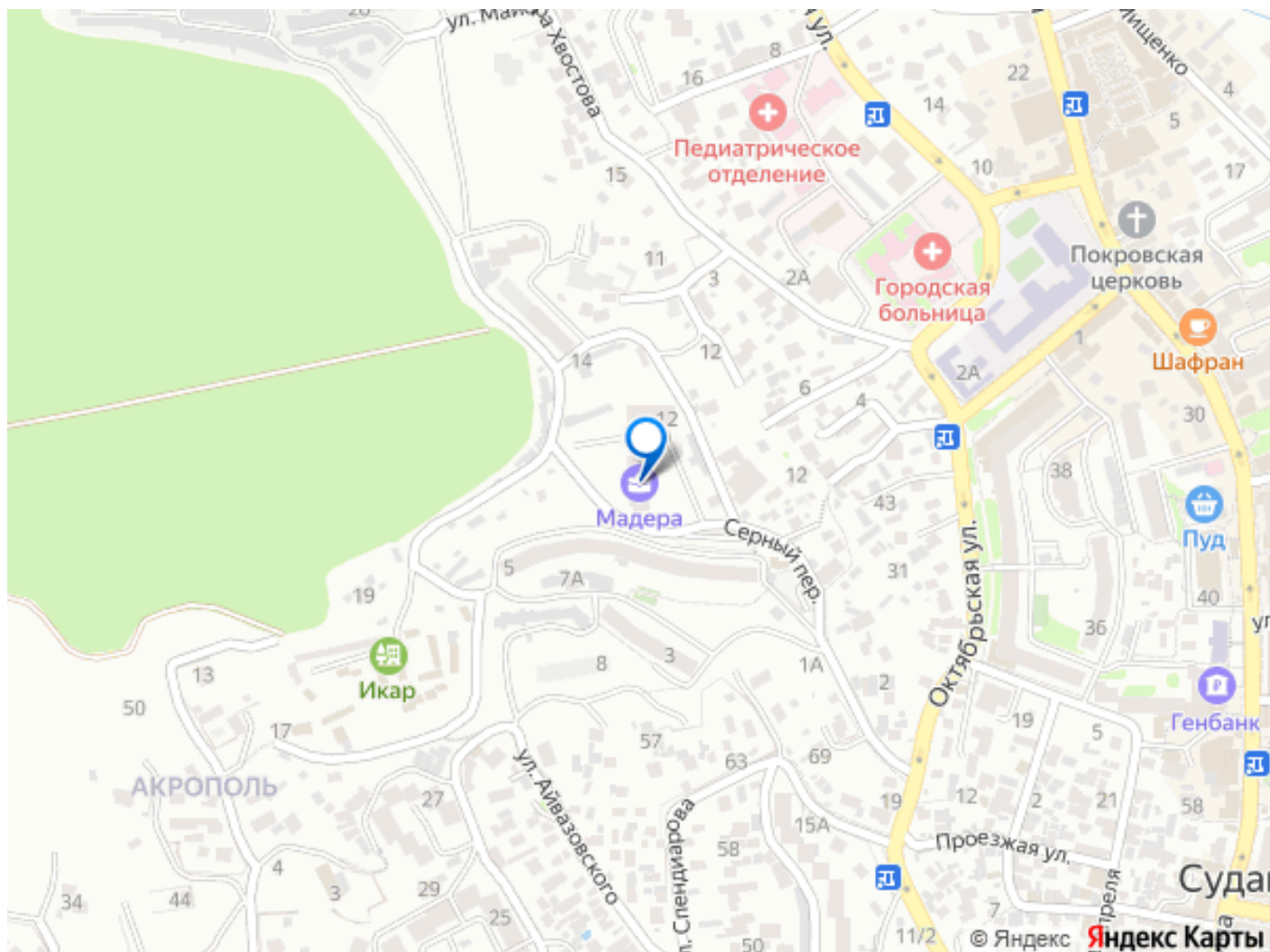
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уникальная двухкомнатная квартира с потрясающим видом в жилом комплексе «Мадера», общей площадью 73,9 кв.м. Это идеальное место для комфортной жизни и отдыха! Квартира с новым стильным ремонтом, в которую можно заехать и сразу жить. Просторная кухня нестандартного расположения создаст уютную атмосферу для семейных ужинов. Балкон площадью 2,5 м² станет вашим личным уголком для утреннего кофе с видом на живописные окрестности. Квартира оборудована индивидуальным газовым отоплением и водоснабжением, что обеспечит вам комфорт в любое время года. Высококачественный автоматический газовый котел и современные радиаторы отопления делают жизнь здесь еще более приятной. Жилой комплекс «Мадера» — это не просто жилье, это стиль жизни! Во дворе предусмотрены детские и спортивные площадки, уютные беседки и скамейки для отдыха, а также зона вокруг фонтана, где можно приятно провести время с семьей и друзьями. Закрытая территория без проезжей дороги

гарантирует безопасность и тишину. Комплекс расположен в живописном курортном городе Судак, на пересечении моря, гор и леса. Благодаря удачному расположению вы сможете наслаждаться великолепными видами на море, горы и Генуэзскую крепость прямо из окна вашей квартиры. Вся необходимая инфраструктура — детские сады, супермаркеты, банки, школы и поликлиники — находится в пешей доступности, что делает жизнь здесь еще более комфортной. Строительство комплекса выполнено с использованием современных технологий и материалов. Монолитный железобетонный каркас и газобетонные блоки обеспечивают надежность и долговечность. Для удобства жителей предусмотрен грузопассажирский лифт и пандус для маломобильных групп населения. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в «Мадере»! Рассматриваются все виды ипотек, а также возможность удаленного проведения сделки. Успейте приобрести жилье своей мечты в этом уникальном уголке Крыма, где мягкий климат и чистая вода создают идеальные условия для жизни и отдыха! Мы **ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 165548 Номер в базе: 4270404





Move.ru - вся недвижимость России