

Создано: 30.10.2025 в 13:20

Обновлено: 14.12.2025 в 14:49

<https://krim.move.ru/objects/9287288063>

Salon Crimea, Salon Crimea

**79189315390**

**Крым, Ялта, улица Свердлова, 48АК1**

**23 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Свердлова, 48АК1

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

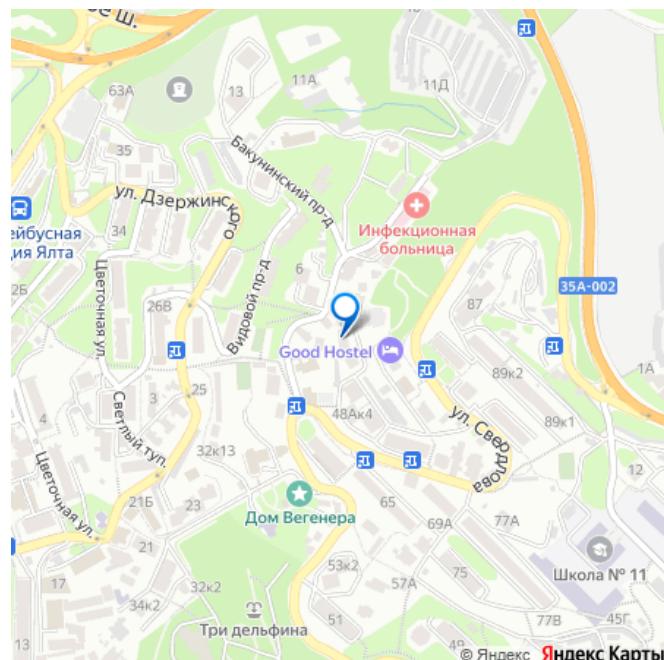
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

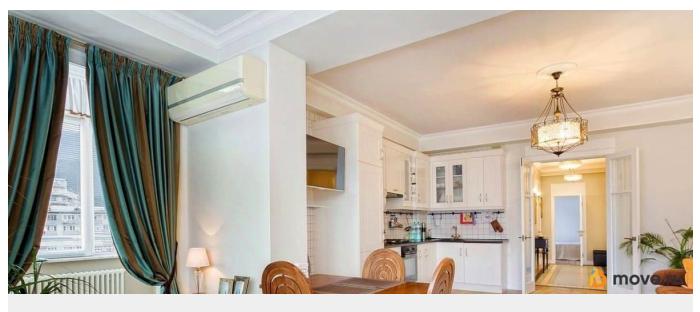
Покупка в ипотеку

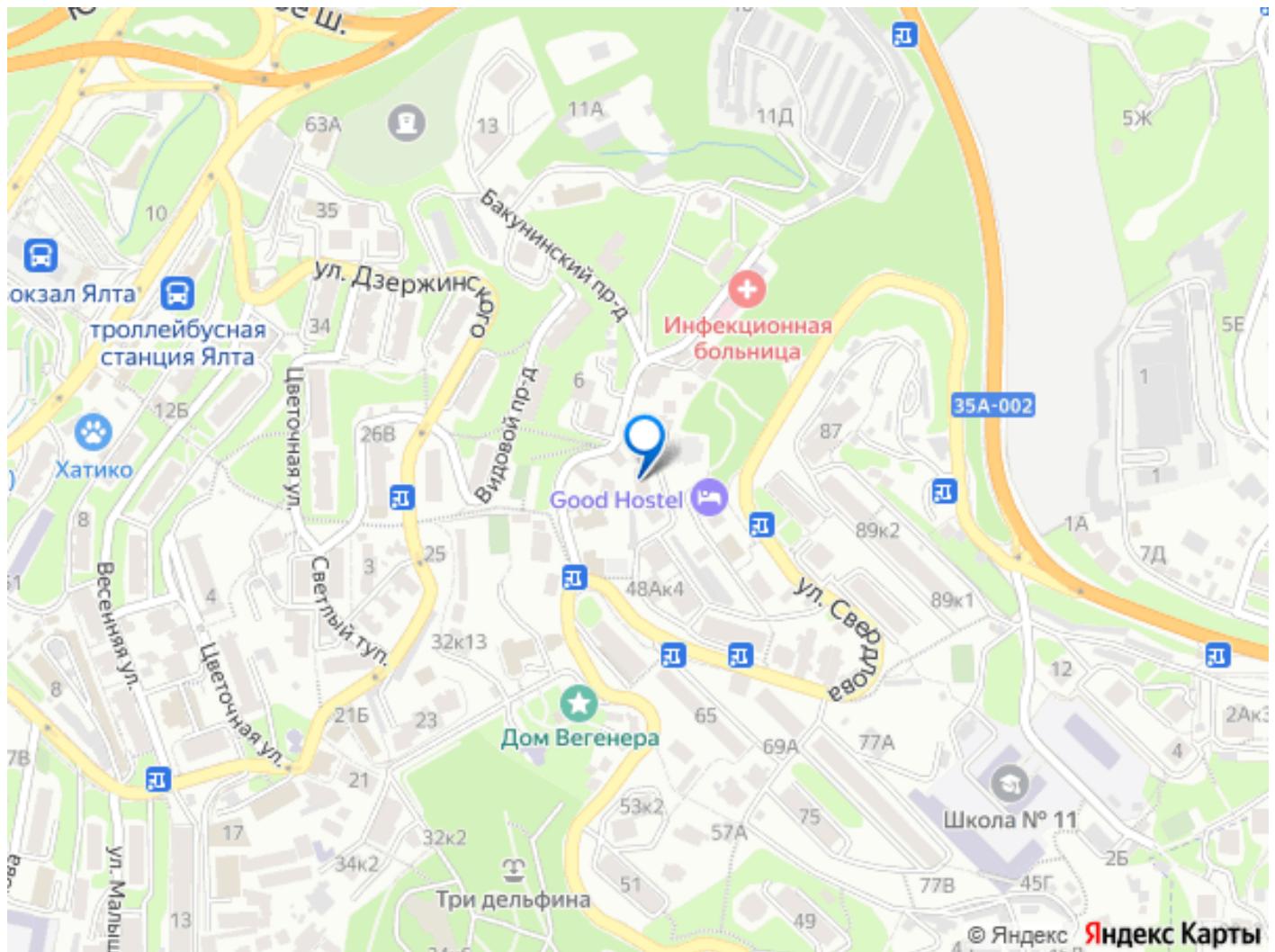
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 64302769 Предлагается к покупке просторная квартира с новым стильным ремонтом площадью 72 кв.м. Квартира расположена на 9-м этаже 10-ти этажного дома. Укомплектована необходимой бытовой техникой и мебелью от ведущих производителей Германии, Италии. Выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов по дизайн-проекту. Установлен двухконтурный газовый котел, в холодных зонах выполнена разводка системы теплый пол. Планировка: изолированная спальня (15,5 м<sup>2</sup>); гостиная с кухонной зоной (43 м<sup>2</sup>); коридор (9,8 м<sup>2</sup>); гардеробная комната (3,4 м<sup>2</sup>); совмещенный санузел с ванной (5,4 м<sup>2</sup>). ПАРКИНГ ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ! С окон квартиры открывается бесподобный вид на горы, Ялту и немного море. В доме есть консьерж и закрытый охраняемый паркинг. Удачное расположение позволяет добраться до центра и Набережной всего за 15 мин пешим шагом, либо 5 мин на авто. В 300 м выезд на Южнобережное шоссе. Удобный для жизни и отдыха район: около дома остановка маршрутных такси, продуктовые магазины, супермаркет, почтовое отделение, школа и детский сад. Обслуживание в месяц 23 рубля за м<sup>2</sup> плюс расходы по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России