

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:22

Обновлено: 12.03.2026 в 14:36

Агент

**79327171830**

**Крым, Евпатория, улица Пушкина, 1**

**15 500 000 ₴**

Крым, Евпатория, улица Пушкина, 1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

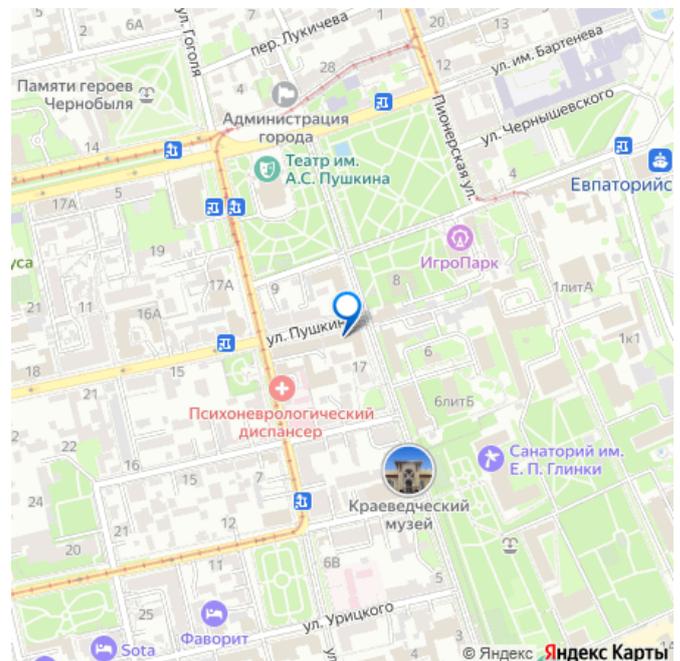
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

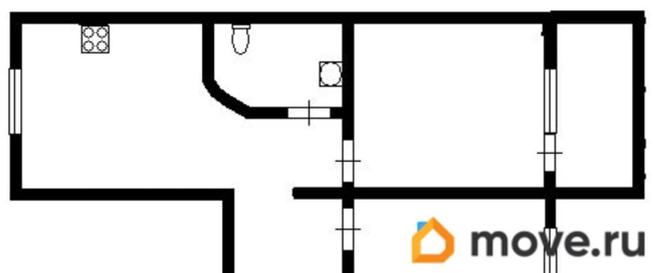
возможна ипотека, лифт, парковка

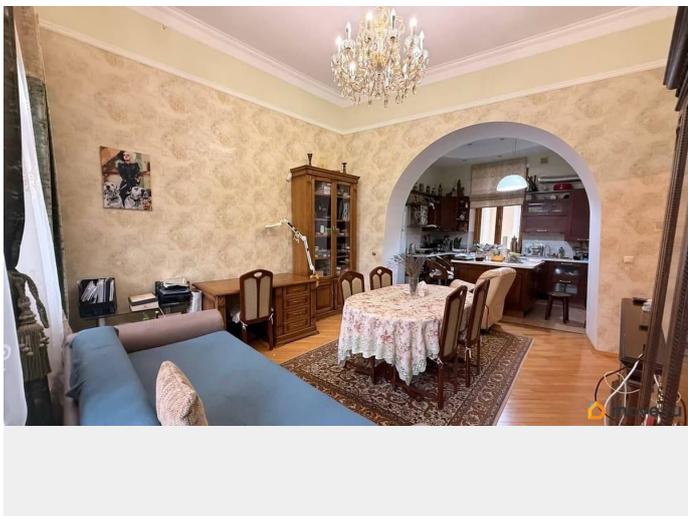


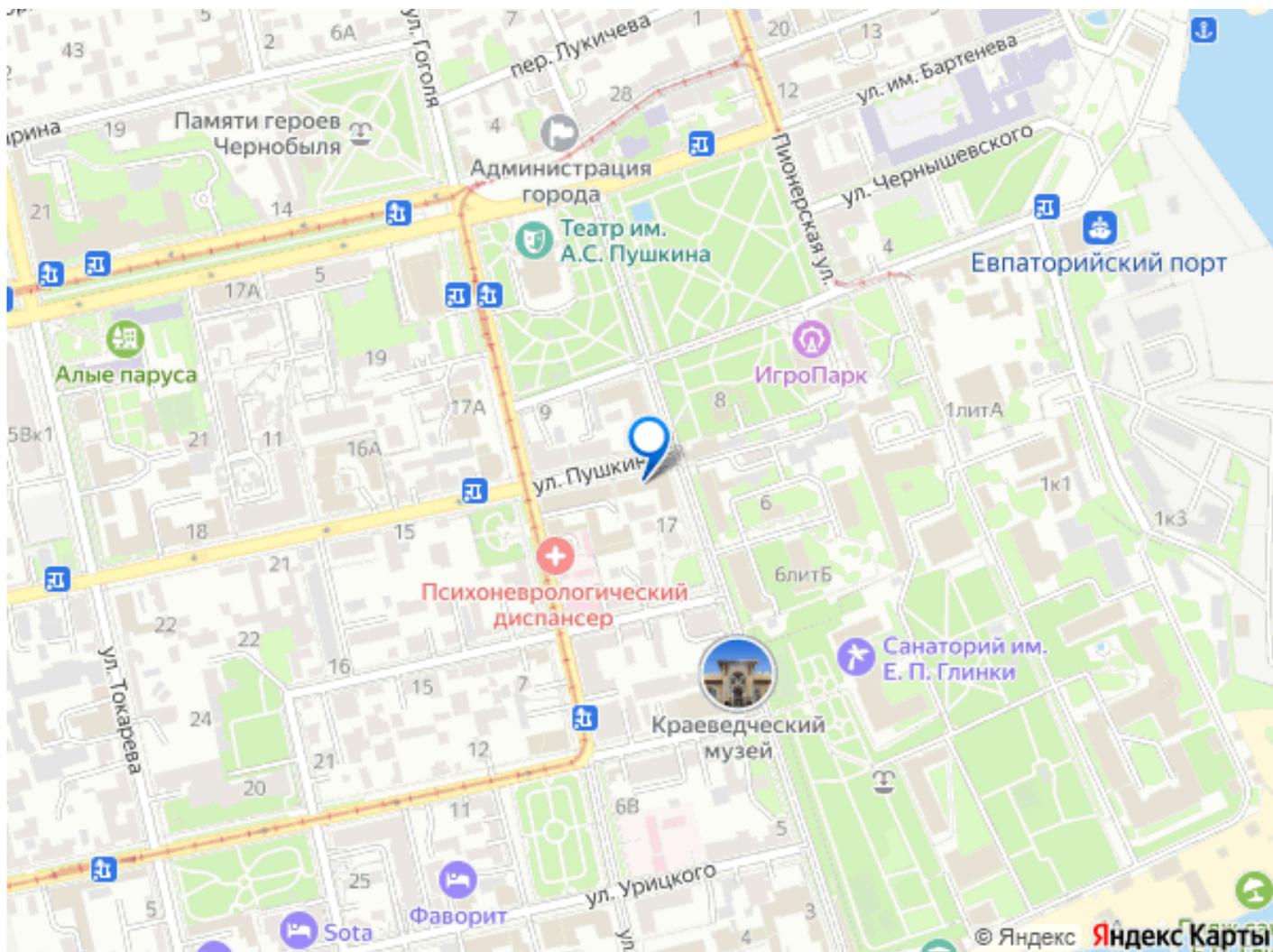
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в

историческом центре Евпатории. Общая площадь составляет 72 квадратных метра, жилая площадь — 36 квадратных метров, кухня — 14 квадратных метров. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1905 году. Высокие потолки, достигающие 4 метров, создают ощущение простора и воздуха. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и жить с комфортом. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Санузел совмещенный. Есть балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, благодаря качественной кирпичной кладке. Парковка организована во дворе, шлагбаум для 2-х автомобилей. Район отлично развит в плане инфраструктуры: поблизости расположены школы, клиники и магазины. Это значит, что все необходимое для повседневной жизни всегда под рукой. Удобная транспортная развязка позволит легко добраться в любую часть города. Один собственник. Квартира продается напрямую, без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый процесс оформления.







Move.ru - вся недвижимость России