

🕒 Создано: 26.08.2025 в 11:28

Обновлено: 06.11.2025 в 12:56

**Крым, Феодосия, шоссе  
Симферопольское, 48к1**

**9 400 000 ₽**

Крым, Феодосия, шоссе Симферопольское, 48к1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

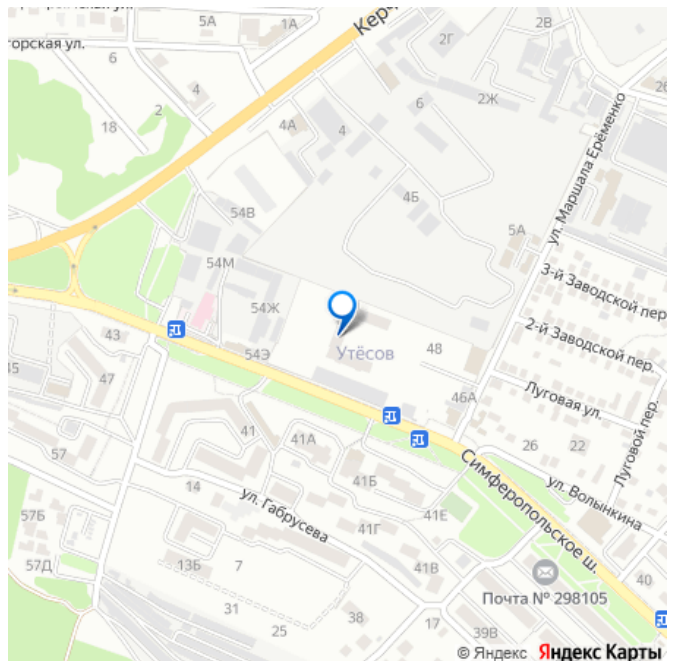
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9284435683>

**ИП Маркелова И. А., ИП Маркелова И.  
А.**

**79184326192, 7918432  
6095**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

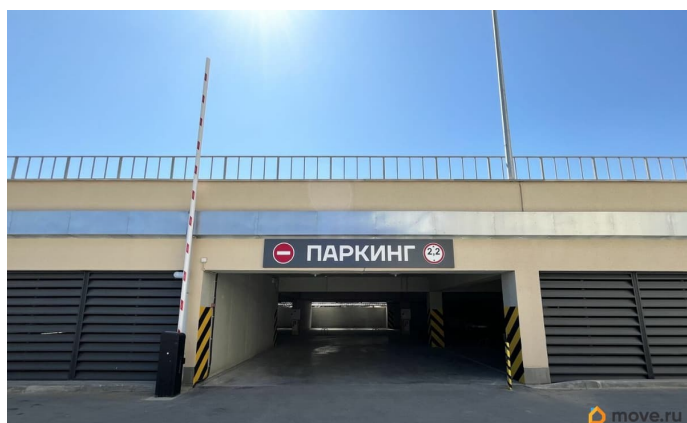
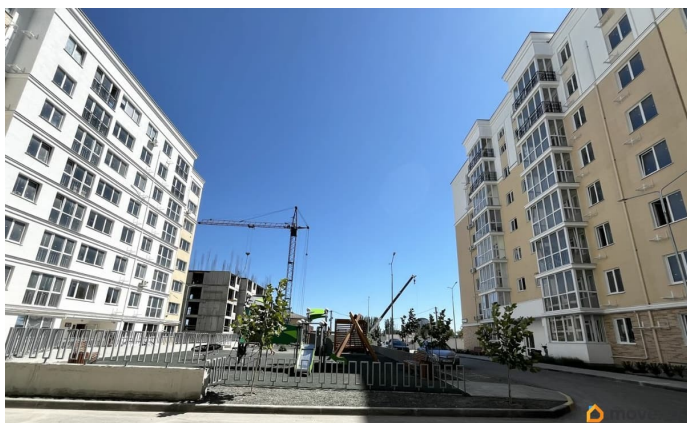
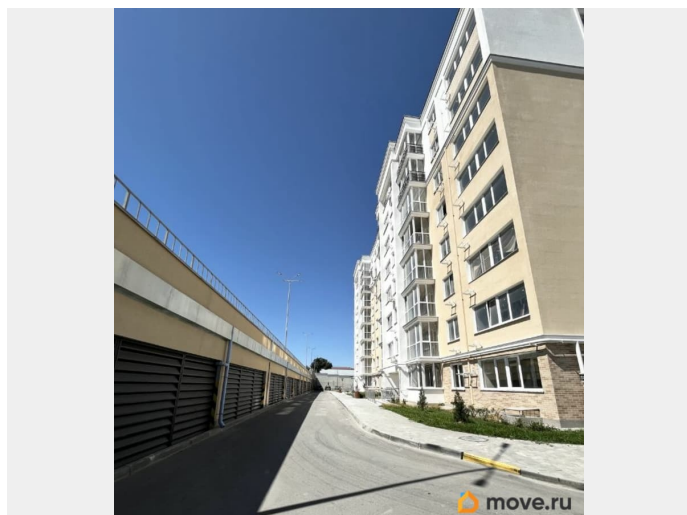
да

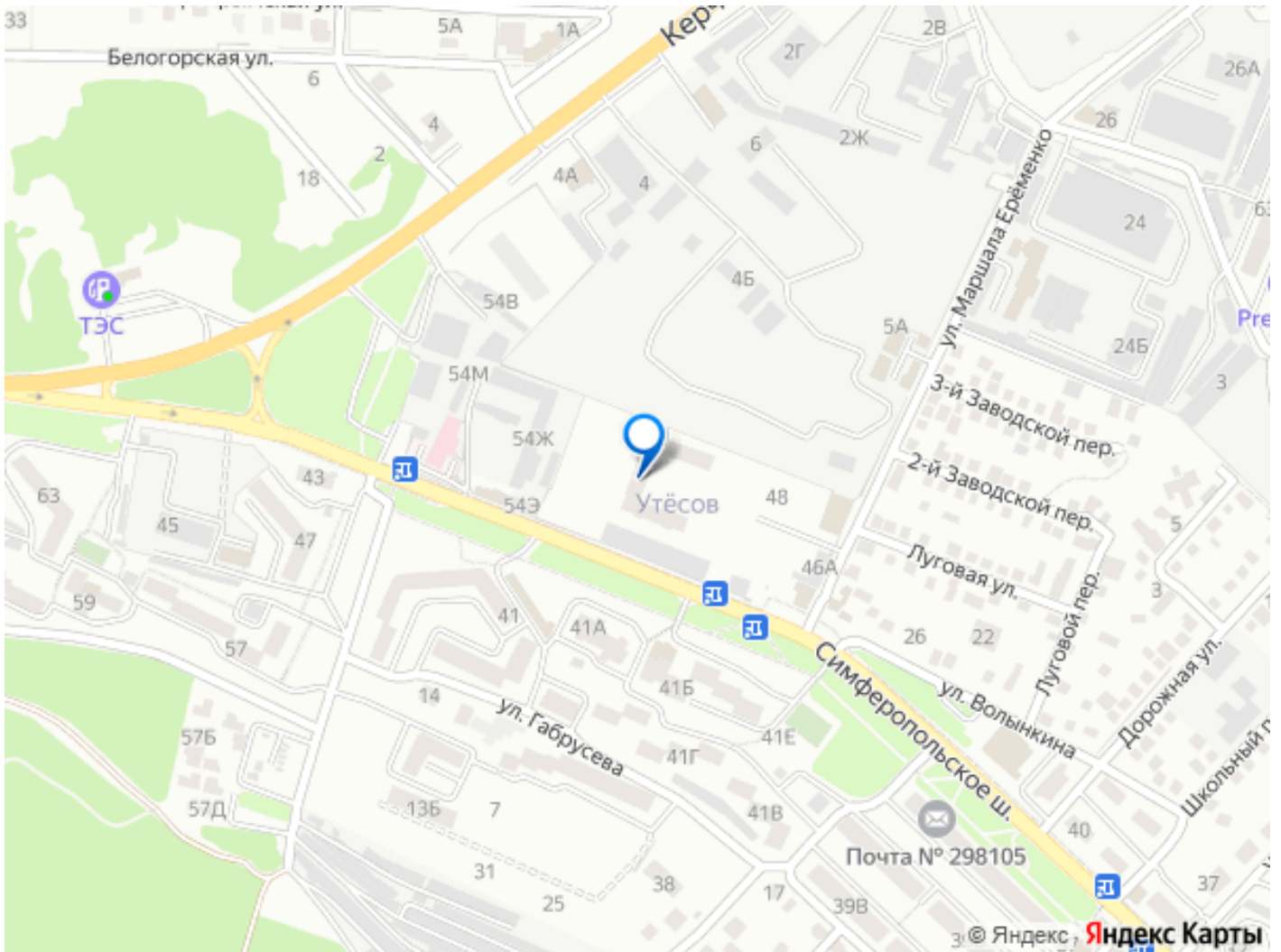
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается новая 2-комнатная квартира в сданном доме! Скидка за наличный расчет - 3% от стоимости! Площадь: 72,4 м? Кухня-гостиная: 24,8 м? с выходом на балкон 4м? Раздельные комнаты Газовое отопление, котел Термех, счетчики воды. О жилом комплексе: • Комфорт и безопасность: Видеонаблюдение, доступ по смарт-картам и ландшафтное озеленение с автополивом. • Инфраструктура для жизни: Детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и прогулок. • Удобные парковочные места с возможностью приобретения крытого паркинга. • Коммерческие помещения на территории: магазины, кофейни и сервисы — всё рядом! Шаговая доступность до ключевой инфраструктуры: • Школы и детские сады • Торговый центр • Медицинские учреждения • Салоны красоты • Остановки общественного транспорта Удобная транспортная доступность: • До набережной — 8 минут • До центра города — 20 минут • До железнодорожного вокзала Феодосии — 12 минут • До аэропорта — 90 минут Возможны любые формы оплаты - семейная ипотека под

6%, сертификаты, рассрочка. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых живописных городов Крыма! Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России