

Создано: 27.10.2025 в 12:40

Обновлено: 07.02.2026 в 17:34

<https://krim.move.ru/objects/9286103070>

Алёна Ганиева, МИЭЛЬ Офис В

Симферополе

79182121243

**Крым, Симферополь, улица Ковыльная,
90**

12 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Ковыльная, 90

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

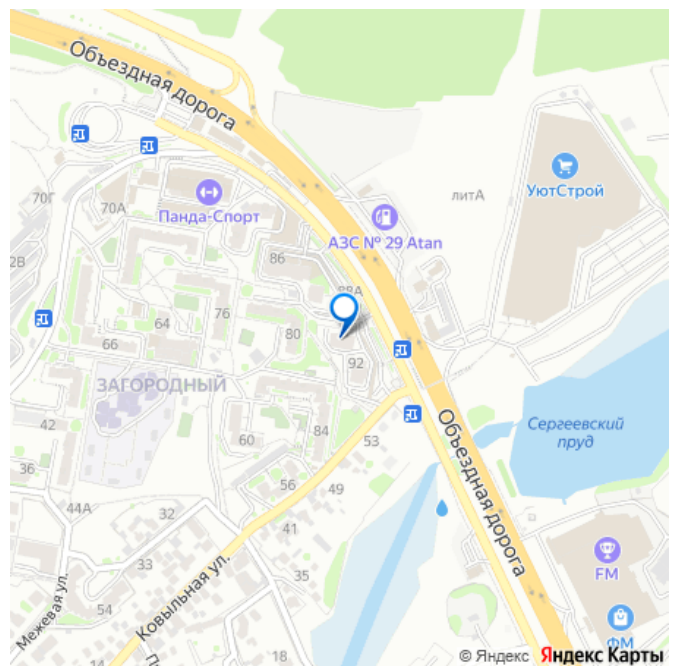
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

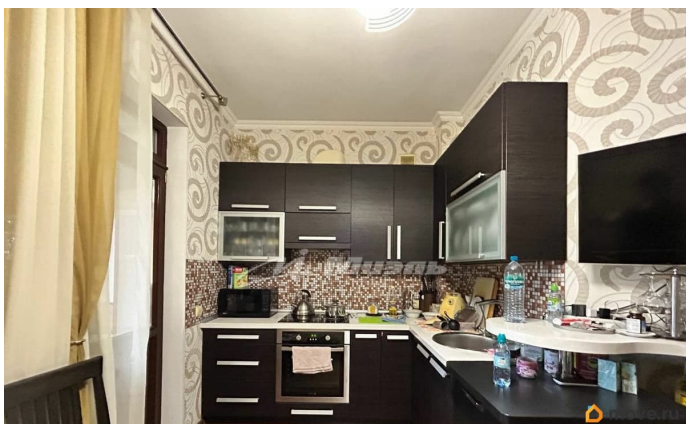
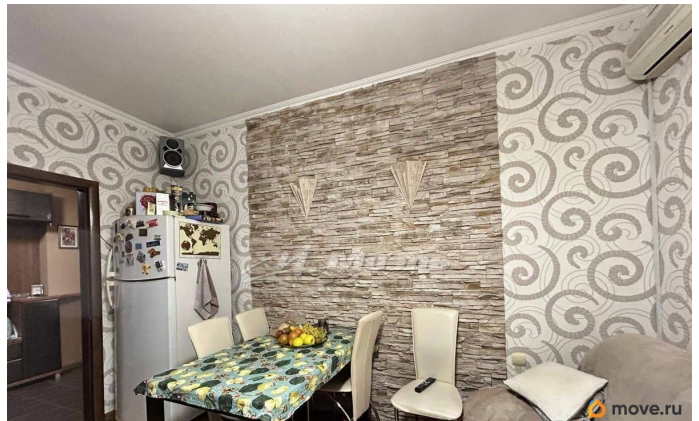
да

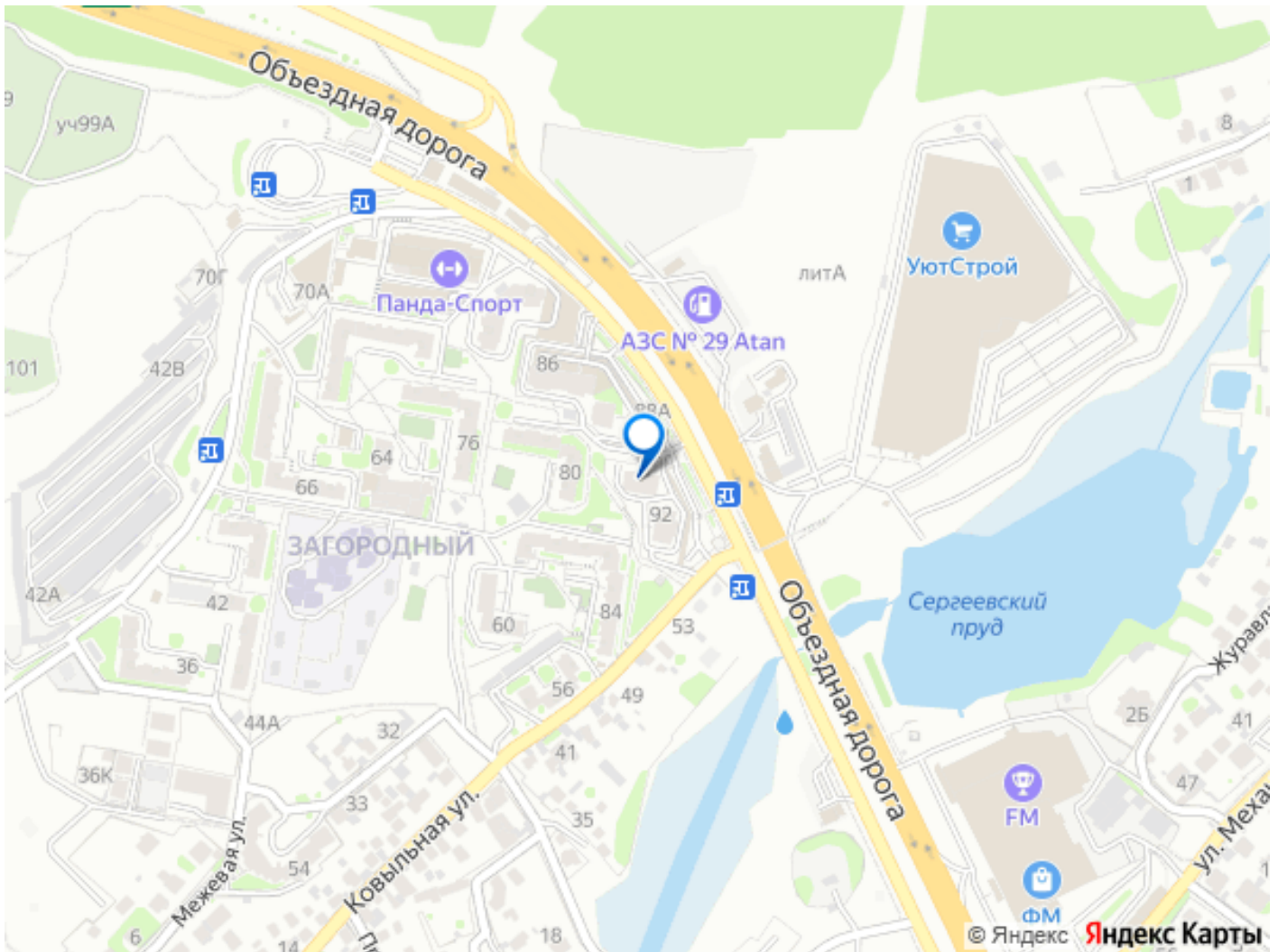
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 119720726 Продаётся стильная, просторная двухкомнатная квартира: 72,3 кв.м. с ремонтом в ЖК «Буюк Ас». Вид на солнце! Крым, г. Симферополь, ул. Ковыльная, 90 11/11-этажного дома от турецкого застройщика. 2011 года постройки. О квартире: Общая площадь: 72,3/33,1/13,4 кв.м. Раздельные комнаты: 15,9 + 17,2 кв.м. Санузел: 6,9 кв.м. Кладовая: 2,2 кв.м. Застеклённая лоджия. Общая площадь с учетом балкона: 80,1 кв.м. Высота потолков — 3 м! Панорамные окна на солнечную сторону. Идеальный ремонт, вся мебель и техника (кондиционеры, холодильник, стиральная машина). О доме: Закрытая охраняемая территория (шлагбаум, ворота с пультом). Свой частный детский сад прямо в доме! Отличная шумоизоляция, деревянные окна — редкость для новостроек. Экономия: Коммуналка летом ~5000 руб., зимой ~7000 руб. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно с легкостью подниматься на верхний этаж и перевозить крупногабаритные вещи. Наземная парковка позволяет удобно оставлять ваш автомобиль рядом с домом. В доме есть пандус, что делает его доступным для людей с ограниченными возможностями. Инфраструктура: В шаговой доступности всё: от остановки и школ и дет.садов, до

гипермаркета «FM» и спортклуба с бассейном «Panda Sport». Удобный выезд в любом направлении, в том числе и к морю. Финансовые условия: Документы полностью готовы. Один собственник. Любая форма расчёта: сертификаты, ипотека, мат. капитал Это не просто квартира, это - ваш новый уровень жизни в Симферополе. Пишите, звоните, назначайте просмотр, чтобы увидеть ваше будущее жилье!





Move.ru - вся недвижимость России