

Создано: 30.09.2025 в 18:05

Обновлено: 01.02.2026 в 19:04

<https://krim.move.ru/objects/9285357734>

**Специалист Константин, Этажи**

**Симферополь**

**79182412638**

**Крым, Алушта, улица Глазкрицкого, 16**

**26 006 440 ₽**

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого, 16

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.65 м

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

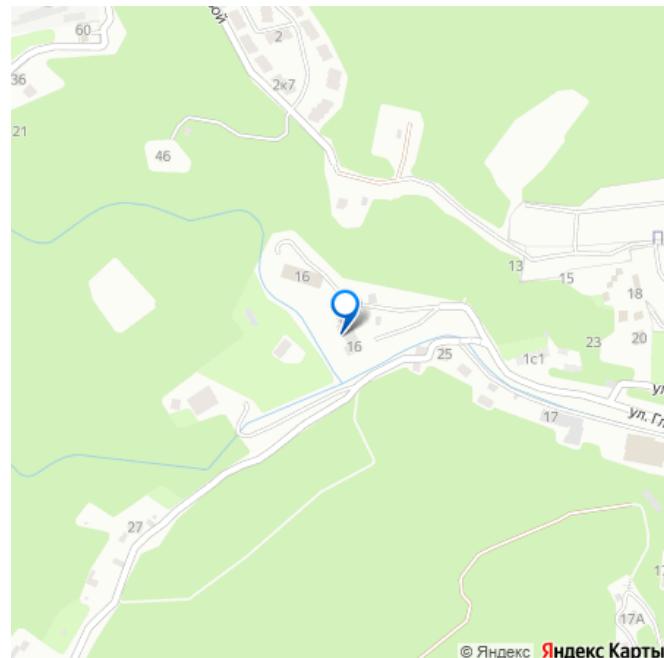
5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Тишина, которую можно услышать. Природа, которой можно жить. Возможна покупка под СЕМЕЙНУЮ ипотеку с 2 детьми до 18 лет!

Премиальный жилой комплекс «Нега» — это не просто резиденция. Это частный парк с многовековыми соснами у вас за окном, это чистый горный воздух, напоенный хвойным ароматом, и панорамные виды, которые становятся частью вашего интерьера.

Уединение и покой в самом сердце знаменитого Профессорского уголка, вдохновлявшего когда-то создателей «Кавказской пленницы». Здесь время течет иначе. Ваше утро начинается не с городского шума, а с пения птиц за окном и прогулки по тенистым аллеям собственного ландшафтного парка. Вечером вы можете насладиться закатом у живой реки, интегрированной в территорию, или провести время в уютной беседке под звездами.

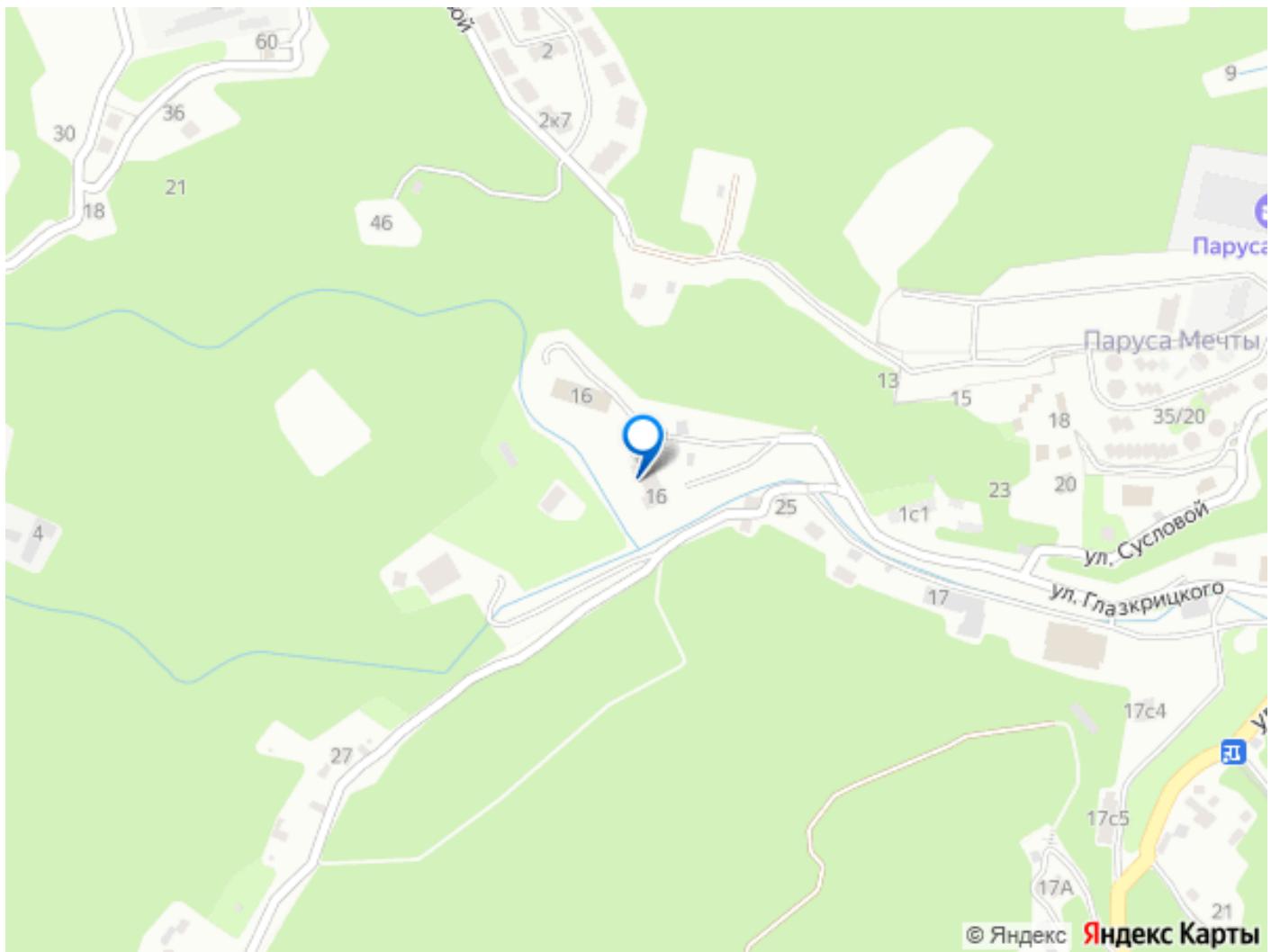
Дорога до моря — это не путь по трассе, а живописный променад сквозь лес всего в полутора километрах. Алушта с ее развитой инфраструктурой находится всего в восьми минутах езды, оставаясь при этом тихим и спокойным курортом для жизни круглый год.

Беззаботная жизнь премиум-класса:

Комфорт: Профессиональная управляющая компания берет на себя все бытовые вопросы. Ваша задача — наслаждаться жизнью. Инфраструктура для здоровья и отдыха: Бассейн с морской водой, SPA-центр площадью 1000 м<sup>2</sup>, ресторан, парящие

пешеходные мосты и зоны для релаксации с гамаками. Продуманная среда: Детские комнаты в каждом корпусе, парковки для велосипедов, подземный паркинг и прогулочные дорожки с изысканным вечерним освещением. Авторская архитектура: Шесть корпусов переменной этажности с панорамными окнами, потолками 3 метра и просторными лоджиями. Отделка White Box или возможность передать апартаменты в управление отельному оператору. Выгодные условия для воплощения вашей «Неги»: Специальные индивидуальные условия при покупке в ипотеку или полной оплате. Доступна Семейная ипотека для семей с детьми. Гибкая рассрочка: от классической схемы 50/50 без удорожания до поэтапной оплаты на срок до года. Сдача проекта запланирована на середину 2028 года. Это ваш шанс приобрести не просто недвижимость, а билет в жизнь, где главная валюта — гармония и покой. Чтобы сразу поговорить со специалистом - при обращении назовите код риелтора - 117-494 Номер в базе: 9969460 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 117494 Номер в базе: 9969460





Move.ru - вся недвижимость России